

EL PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS TERMINA EL 3 DE OCTUBRE

El IDI pone a la venta 12 naves en el Polígono de Llinàritx

Las construcciones modulares tienen como objetivo preferente facilitar a los pequeños artesanos de Es Mercadal el traslado a esta nueva zona industrial

R.P.A.

Ciudadella

El Institut d'Innovació Empresarial (IDI) ha puesto recientemente a la venta 12 naves modulares para pequeñas empresas construidas en el Polígono Industrial de Llinàritx, en Es Mercadal. El objetivo de la operación es facilitar a los artesanos de dicha localidad, preferentemente, su traslado o implantación en este espacio industrial. De esta manera se pretende favorecer la salida del núcleo urbano de los talleres que se dedican a esa actividad.

La entidad empresarial ha hecho público el procedimiento de adjudicación de 12 de las



NAVES. El IDI ha sacado a concurso un total de 12 construcciones modulares

Sistema de adjudicación abierto con prioridades

El procedimiento que se utilizará para adjudicar las naves será abierto, aunque tendrán prioridad los licitadores que demuestren su condición de artesanos a través del Document de Qualificació Artesana o la Carta de Mestre Artesà, licencias expedidas por la Conselleria de Comercio, Industria y Energía. También se verán favorecidos aquellos que tengan una pequeña empresa dedicada a trabajos de carácter artesano o los que se comprometan por escrito a desempeñar un oficio de dichas características.

La forma de adjudicación es el concurso público y las naves se otorgarán por orden, en función de la puntuación obtenida por los ofertantes, de tal manera que una vez determinado quién es el adjudicatario de una nave, el IDI ofrecerá al ofertante la oportunidad de escoger la nave concreta que quiere.

EL PRECIO BASE DE LICITACIÓN POR NAVE ES DE 1.430 EUROS POR METRO CUADRADO

16 naves construidas, cuatro de las cuales cuentan con una superficie útil de 48,66 metros cuadrados y las ocho restantes entre 56,77 y 58,11 metros.

El IDI se reserva cuatro construcciones modulares que ocupan 48,66 metros cuadrados cada una. Con todo, en caso de que haya una amplia demanda, la entidad ofertante podrá decidir adjudicar alguna o todas las naves mencionadas a aquellos licitadores que no hayan podido

obtener ninguna de ellas.

Los interesados podrán adquirir una sola nave. El plazo de presentación de ofertas, que deberán ser entregadas en la delegación del IDI en Ciudadella (C/ Bijuters, 36, POICI), finalizará el próximo 3 de octubre a las 13 horas. Una vez adjudicadas, su compraventa se podrá hacer efectiva mediante contrato privado, formalizándose en una escritura pública en el

plazo de seis meses a partir del momento en el que se realiza la adjudicación.

Precio base

El precio base de licitación por cada nave es de 1.430 euros, más el IVA correspondiente, por metro cuadrado y se fija con el carácter de mínimo y preceptivo, sin ser admitida la licitación a la baja, por lo que quedarán excluidas las ofertas

económicas que la rebajen. En el caso de acordarse un contrato privado de compraventa, el adjudicatario abonará al IDI el 10 por ciento del precio pactado en el momento de la firma. También tendrá que satisfacer el resto del precio de adjudicación en el momento en que se escriture, acto que deberá formalizarse en el plazo de los seis meses siguientes a la fecha de notificación.

El proyecto de Llinàritx ha contado con un presupuesto de 3.180.000 euros. Durante la presentación del mismo en abril de 2006 en Es Mercadal, el entonces conseller de Comercio, Industria y Energía, Josep Juan Cardona, informó de que entre 2004 y 2006, el presupuesto destinado por el Govern balear a la construcción de polígonos industriales en Menorca fue de 3,5 millones de euros.

DIÒCESI DE MENORCA CATEQUESI



CURS 2007/2008

Veniu i ho veureu!

Catequesi per a la Iniciació Cristiana d'infants, joves i adults.
Catequesi d'adults. Altres catequesis

Inscripcions

Des del 17 fins el 23 de setembre
A totes les parròquies i centres catequístics
de tota Menorca

PEREGRINACIÓ A ROMA

La diòcesi de Menorca i un grup de mallorquins, peregrina a Roma per a la beatificació de la Franciscana Sor Catalina del Carme Caldés i 497 màrtirs espanyols.

Dies: del 24 al 31 d'octubre de 2007

Preu: 1.375 euros per persona

Informació: Sor Maria Bibiloni (971 37 50 60)

Places limitades



SÁBADOS TARDE ABIERTO

GUAJARA
NOVIAS

Nueva Colección 2008

www.noviasguajara.com