



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 13/2004
Caràcter: ordinari
Dia: 29 de novembre de 2004
Hora: de les 20 h a les 22 h
Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal

Assistents

Batle:	Sr. Ramon Orfila Pons	(Acord)
Regidors:	Sr. Pere Pons Florit	(Acord)
	Sr. Josep Pons Fullana	(Acord)
	Sra. M. Rosa Pallàs Cardona	(Acord)
	Sra. Rosa Palliser Riudavets	(Acord)
	Sr. Francisco Ametller Pons	(Acord)
	Sr. Manuel Palliser Orfila	(PP)
	Sr. Antoni Riera Sans	(UCN)
	Sr. Diego Riera Moreno	(UCN)
	Sr. José Antonio Garriga Roselló	(UPM)

Secretari: Sr. Gerardo Puente Ibáñez

No hi assisteix per causes justificades

Sr. Lorenzo Riudavets Pons (PP)

Desenvolupament de la sessió

El president obre la sessió, que es desenvolupa sota el següent ordre del dia:

I.- ACTES ANTERIORS.

Es ret compte de les actes de les sessions dels dies 27 de setembre de 2004, 11 d'octubre de 2004 i 26 d'octubre de 2004, les quals són aprovades per unanimitat dels presents.

II.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CIM DE FINANÇAMENT I EXECUCIÓ DE LES OBRES "MILLORA DE L'ACCÉS DE LA CARRETERA ME-1 AL CAMÍ D'EN KANE".



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Es ret compte del dictamen emès per la Comissió d'Hisenda, Comptes, Règim Intern, Serveis Socials, el qual diu:

"A continuació es ret compte de l'esborrany del conveni de col·laboració entre el CIM i l'Ajuntament des Mercadal per al finançament i l'execució de les obres de "Millora de l'accés al camí d'en Kane des de la ME-1"

El president explica que es tracta de la connexió del camí d'en Kane actual amb la zona urbana i l'eliminació de l'actual accés directe a la carretera general amb un tram aproximat de 360 metres lineals, la qual cosa donarà més seguretat a la circulació; que el Consell Insular es compromet a finançar el 100% del cost de les obres, així com a redactar del corresponent projecte d'execució i a abonar a l'Ajuntament el cost d'adquisició dels terrenys necessaris, la qual serà duta a terme per l'Ajuntament ja que el Camí d'en Kane és de titularitat municipal.

Amb aquesta finalitat ja hi ha un principi d'acord amb el propietari de la finca de ses Costes.

Vist l'anterior, els membres de la Comissió, per 7 vots a favor i una abstenció del Sr. Diego Riera Moreno, acorden proposar al Ple l'aprovació de l'esmentat conveni segons la redacció que consta a l'expedient."

El Sr. Pons Florit explica l'assumpte i el Sr. Garriga Roselló comenta que el plantejament li sembla positiu; de la mateixa opinió és el Sr. Palliser Orfila, que prega que no deixi de banda el tema de la construcció de la nova rotonda.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acord que conté és aprovat per unanimitat dels presents.

S'incorpora a la sessió el Sr. Riera Moreno i Sr. Riera Sans.

III.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CIM PER A LES OBRES DE "MILLORA INSTAL·LACIONS DEL RECINTE FIRAL DES MERCADAL".

Es ret compte del dictamen emès per la Comissió d'Hisenda, Comptes, Règim Intern, Serveis Socials, el qual diu:

"A continuació es ret compte de l'esborrany del conveni de col·laboració entre el CIM, Departament d'Economia i aquest Ajuntament per a la realització de les obres de millora en les instal·lacions del recinte firal des Mercadal.

El president explica que es tracta bàsicament de l'execució de senyalització interior, exterior i enllumenat que resulti més adequat per el recinte firal; el Departament d'Economia del CIM es compromet a aportar la quantitat de 70.000 euros per al finançament aquestes actuacions, i l'Ajuntament es compromet a dur a terme la



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

contractació de l'adquisició del material necessari i posterior instal·lació de la senyalització, amb el compromís de finalitzar les obres abans del mes de maig de 2005, per la qual cosa es té la intenció de dotar amb aquesta quantitat en el Pressupost de l'any 2005.

Vist l'anterior, els membres de la Comissió per 7 vots a favor i una abstenció del Sr. Diego Riera Moreno, acorden proposar al Ple l'aprovació de l'esmentat conveni segons la redacció que consta a l'expedient."

El Sr. Garriga Rosselló comenta que li sembla positiu i demana que se segueixin celebrant quantes més fires millor. El Sr. Riera Moreno demana si açò té cap cost per a l'Ajuntament; li contesta el batle que no.

Vist l'anterior dictamen i la proposta d'acord que conté és aprovat per 8 vots a favor i 2 abstencions del grup UCN.

IV.- CONVENI AMB L'AJUNTAMENT DES MIGJORN GRAN DE FINANÇAMENT DEL PROJECTE DE REPARACIÓ I AMPLIACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE CAPTACIÓ I REGULACIÓ DE L'AIGUA PER ABASTAMENT DOMICILIARI.

Es ret compte del dictamen emès per la Comissió d'Hisenda, Comptes, Règim Intern, Serveis Socials, el qual diu:

"A continuació es ret compte del conveni amb l'Ajuntament des Migjorn per dur a terme la reparació i ampliació de les instal·lacions de captació i regulació de l'aigua per a l'abastament domiciliari.

El president explica que les obres preveuen bàsicament la reparació de les casetes dels pous que hi ha, la perforació i l'equipament d'un pou de captació, reparació del dipòsit de regulació que hi ha, construcció d'un nou pou de regulació i el seu enllaç amb les actuals instal·lacions.

Per dur a terme aquestes actuacions es compromet a adquirir els terrenys necessaris i tramitar les autoritzacions per a l'execució del projecte, tramitar l'expedient de contractació i adjudicació de les obres i incloure el Projecte en el Pla insular de cooperació de l'any 2005, i l'Ajuntament des Mercadal es compromet a abonar a l'Ajuntament de Migjorn el 50% del cost d'adquisició dels terrenys, dels honoraris de redacció i direcció de les obres i del cost d'execució, una vegada deduïda l'aportació supramunicipal resultant de la inclusió del Projecte en el Pla insular de cooperació de l'any 2005.

Vist l'anterior, els membres de la Comissió, per 7 vots a favor i una abstenció del Sr. Diego Riera Moreno, acorden proposar al Ple l'aprovació de l'esmentat conveni segons la redacció que consta a l'expedient."



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El Sr. Riera Moreno comenta que el dipòsit d'aigua de Fornells es troba en mal estat, coses rompudes, etc., per tant demana que es tengui en compte. El batle li contesta que s'ha fet i s'està fent un gran esforç per solucionar el problema de l'aigua a Fornells; de fet en 4 anys s'han invertint més 320 milions de pessetes en els pous de sa Roca, nou dipòsit, canonada de fosa fins a Biniguardó, i s'està estudiant una segona inversió per continuar amb l'esmentada canonada fins a Fornells, i la construcció d'un nou dipòsit, cosa que suposa uns 500 milions de pessetes més. El Sr. Riera Moreno agraeix l'explicació.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acord que conté és aprovat per 8 vots a favor i 2 abstencions del grup UCN.

V.- SISTEMA DE COOPERACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE "ACABAMENT DE LA URBANITZACIÓ DE LA ZONA CONSOLIDADA PLAF-1 DE PLAYAS DE FORNELLS: RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA. APROVACIÓ DEL PADRÓ INDIVIDUALITZAT DE CONTRIBUENTS.

A continuació es ret compte de l'expedient en tràmit per a l'execució del Projecte de "Acabament de la urbanització de la zona consolidada PLAF-1 de Fornells" pel sistema de cooperació, el qual va ser inclòs en el seu dia dins el Pla Mirall. El Consistori en sessió del dia 29 de novembre de 1999, va acordar l'aprovació inicial del sistema de cooperació, els mòduls de repartiment, va aprovar el padró de propietaris i immobles inclosos dins de l'àmbit de la unitat d'actuació, i les quotes d'urbanització provisionals corresponents a cada immoble i propietari.

El cost total del projecte, incloses les despeses d'honoraris de redacció i direcció, pujava a 176.234.700 pessetes (1.059.191,88 euros), del qual import el Govern balear aportava 74.095.841 pessetes (445.324,97 euros), per la qual cosa havia de distribuir-se entre els propietaris la quantitat de 102.138.859 pessetes (613.866,91 euros).

Sotmès l'expedient a informació pública s'han presentat 14 al·legacions, que han rebut l'informe del Serveis Tècnics i Jurídics; els quals han emès la següent proposta de Resolució:

"LLISTAT D'ESMENES I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

n. reg.	data	nom, parcel·la, resum i justificació	proposta de resolució
966	8-4-00	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS "MONTEMAR" Santiago de Tomás Garrido (EH-02) Els 25 propietaris sol representen un 39,34% del total.	ACCEPTAR

S'accepta modificar els percentatges de participació incorporant el propietari no. 26 havent comprovat les dades amb el cadastre.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

-
- 1044 28-4-00 ALFONSO S. GRACIA PLAZA (EH-02-008)
No coincideixen els m2 construïts amb els edificables. DENEGAR
- Es denega, ja que els m2 edificables són teòrics, estan calculats sobre la base del percentatge de participació i no guarden relació directa amb els m2 reals construïts.**
-
- 1106 8-5-00 ADELINA BOHERA FARRÉ (EH-21)
1er- Qüestiona el repartiment de costos. DENEGAR
Es denega ja que es basa en elucubracions prèvies a les aprovacions municipals i del Govern i per tant sols poden tenir un caràcter informatiu.
- 2on- Qüestiona els % de participació. DENEGAR
Es denega, ja que els m2 edificables són teòrics, estan calculats sobre la base del percentatge de participació i no guarden relació directa amb els m2 reals construïts.
- 3er- Distribució incorrecta del % de propietat. ACCEPTAR
S'accepta la correcció del percentatge de participació havent comprovat les dades amb el cadastre.
-
- 1142 10-5-00 ASS. DE PROPIETARIS DE PLATGES DE FORNELLS
1er- EH-5 Falta un propietari ACCEPTAR
S'accepta la inclusió de la propietat que hi manca i la correcció dels percentatges de participació havent comprovat les dades amb el cadastre.
- 2on- H-05 i EH-14-031 rectificacions del % de propietat. DENEGAR
Es denega ja que els percentatges que hem utilitzat són més precisos que els aportats per la propietat ja que el cadastre treballa amb 12 decimals.
-
- 1159 11-5-00 RICARDO MINGUEZ IZAGUIRRE (H-02-106)
No coincideixen els m2 construïts amb els edificables. DENEGAR
- Es denega, ja que els m2 edificables són teòrics, estan calculats sobre la base del percentatge de participació i no guarden relació directa amb els m2 reals construïts.**
-
- 1291 24-5-00 ASS. DE PROPIETARIS DE PLATGES DE FORNELLS
1er- EH-21. ACCEPTAR
S'accepta la correcció del percentatge de participació havent comprovat les dades amb el cadastre.
- 2on- EH-8. ACCEPTAR
S'accepta la correcció del percentatge de participació havent comprovat les dades amb el cadastre
- 3er- Informació costos. INFORMACIÓ



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Mancaven els honoraris tècnics

-
- 1328 29-5-00 LAURA GARCIA AMAT (H-02-080)
No coincideixen els m2 construïts amb els edificables. DENEGAR
- Es denega, ja que els m2 edificables són teòrics, estan calculats sobre la base del percentatge de participació i no guarden relació directa amb els m2 reals construïts.**
-
- 1374 2-6-00 HABITAT MENORCA S.A. (EH-04)
1er- sol·licita rectificació superfície parcel·la. ACCEPTAR
S'accepta la correcció de la superfície de parcel·la, havent comprovat les dades amb el cadastre.
2on- No coincideixen els m2 construïts amb els edificables. DENEGAR
Es denega, ja que els m2 edificables són teòrics, estan calculats sobre la base del percentatge de participació i no guarden relació directa amb els m2 reals construïts.
-
- 1828 19-7-00 MAURICIO PINA IGLESIA (EH-14-030)
Notificar a l'altra part interessada de la propietat,
Teresa Candela Llopis. ACCEPTAR
- S'accepta notificar també al segon propietari de la finca.**
-
- 2491 5-9-00 GESA (GAS Y ELECTRICIDAD, S.A. (EH-14-002)
Parcel·la en terrenys de dotació pública. Transformador elèctric. ACCEPTAR
- S'accepta l'exclusió de dita parcel·la en tractar-se d'una dotació pública i havent comprovat les dades amb el cadastre.**
-
- 2718 4-10-00 BERNAT EULOGI ARIAS ENRICH (EH-21-005)
Error de % de les quotes de participació en la parcel·la. ACCEPTAR
- S'accepta la correcció del percentatge de participació havent comprovat les dades amb el cadastre.**
-
- 2808 13-10-00 EMILIO DÍAZ LOPEZ (EH-21-009)
Error de % de quota de participació en la parcel·la EH-21 ACCEPTAR
S'accepta la correcció del percentatge de participació havent comprovat les dades amb el cadastre.
-
- 2991 7-11-00 ALFONSO S. GRACIA PLAZA
EH-02-008 nou propietari per venda de propietat. ACCEPTAR
- S'accepta la correcció del propietari, originat per la venda de la propietat, havent comprovat les dades amb el cadastre.**



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

(MANCA DNI I COMPROBAR)

3787 30-08-02 ESPERANZA ORTIZ RUFIAN (Inversora Rey Ortiz, S.L.)
Canvi de propietaris per venda.

ACCEPTAR

S'accepta la correcció del propietari, originat per la venda de la propietat, havent comprovat les dades amb el cadastre.

(COMPROVAR)

Una vegada finalitzades les obres el pressupost total, honoraris inclosos, va pujar a la quantitat de 851.678,32 euros (141.707.349 pessetes) del qual import el Govern balear va aportar a través del Pla Mirall 355.374,52 euros (59.129.345 pessetes); queda, per tant, com a cost final a repartir entre els propietaris la quantitat de 496.303,80 euros (82.578.004 pessetes), cosa que significa una disminució de més d'un 19%.

El Sr. Garriga Rosselló manifesta que va ser una bona obra i que ara només falta iniciar la recepció de la urbanització i que els veïns contribueixin amb menys doblers per a les despeses de manteniment. El Sr. Palliser Orfila pensa el mateix. El batle contesta que en la pràctica està recepcionada, ja que va ser dipositada judicialment pel jutjat que va instruir la fallida d'HISPATERRA MENORQUINA, quant a les despeses que s'han de distribuir entre els generals de conservació de la urbanització i els de les comunitats de veïns.

Vist l'anterior i el dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda, que proposa un termini per pagar en període voluntari de 3 mesos, des de la recepció de la notificació, el consistori per 8 vots a favor i 2 abstencions del grup UCN, acorda:

1. Resoldre les al·legacions acceptant-les i rebutjant-les segons la proposta que figura a l'informe tècnic i jurídic, una còpia del qual consta a l'expedient i es remetrà a les persones que han fet les al·legacions junt amb la notificació d'aquest acord.
2. Aprovar definitivament el sistema de cooperació per a l'execució del Projecte d'acabament de la urbanització de la zona consolidada PLAF-1 de Playas de Fornells, amb els mateixos mòduls i sistemes de repartiment que s'havien aprovat inicialment.
3. Aprovar definitivament el Padró individualitzat de contribuents i propietaris, repartir entre els interessats la quantitat de 496.303,80 euros.
4. Notificar aquests acords als interessats i assenyalar un termini de 3 mesos des de la recepció de la notificació perquè cada propietari pugui abonar en període voluntari el resultat de la liquidació practicada; una vegada acabat aquest termini, es recaptarà per via executiva.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

VI.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE COL.LABORACIÓ EN LA GESTIÓ MUNICIPAL D'INGRESSOS MITJANÇANT CONCURS OBERT: ADJUDICACIÓ.

Es ret compte del dictamen emès per la Comissió d'Hisenda, Comptes, Règim Intern, Serveis Socials, el qual diu:

"A continuació es ret compte de l'acta de constitució de la mesa i obertura de pliques de l'expedient en tràmit per a la contractació dels serveis de col·laboració en la gestió municipal d'ingressos i que diu:

"A la sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal, quan són les 12 hores del dia 23 de novembre, es constitueix la mesa de contractació als efectes de procedir a l'obertura de pliques del concurs convocat per aquest Ajuntament per a la contractació dels serveis de col·laboració en la gestió municipal d'ingressos, presidida pel batle Sr. Ramon Orfila Pons, el regidor d'Hisenda, el Sr. Francesc Ametller Pons; el secretari- interventor de la corporació, Sr. Gerardo Puente Ibáñez; i la funcionària Catalina Carretero Carreras. No hi assisteix, per estar de vacances, el funcionari Joan Allès Coll. Actua de secretària Sandra Camps Melià.

Constituïda la mesa, el president adverteix als concurrents que poden examinar les pliques, compulsar-les amb els assentaments respectius del llibre de Registre d'entrades, sol·licitar els aclariments i formular les observacions que estimin pertinents fins al moment en què comenci l'obertura dels sobres, sense que després s'admeti cap interrupció.

L'única empresa que s'ha presentat a la licitació és:

- Recaudación y Gestión de Tributos Locales SL.

Seguidament, en no haver-hi cap objecció, es procedeix a l'obertura del sobre núm. 3, que conté la documentació administrativa de l'únic licitador, la qual es troba conforme.

Posteriorment, es procedeix a l'obertura del sobre núm. 1, que fa referència a la proposta econòmica, i del sobre núm. 2, que conté la memòria i documentació relativa als criteris d'adjudicació del concurs.

La proposta econòmica de l'esmentada empresa és la següent:

- Per les funcions de col·laboració en gestió i liquidació: el preu ofert serà el resultat d'aplicar els percentatges que a continuació es detallen a les quantitats netes liquidades de l'exercici corrent, açò és la diferència entre el total liquidat menys l'import de les anul·lacions produïdes. Els percentatges oferits són:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

- Per als primers 4.000.000 d'euros 2,50 %
 - Per als següents 500.000 euros (4.000.000 a 4.500.000) ... 2,25 %
 - Per als següents 500.000 euros (4.500.000 a 5.000.000) ... 2,00 %
 - Per als següents 500.000 euros (5.000.000 a 5.500.000).... 1,75 %
 - Per als següents 500.000 euros (5.500.000 a 6.000.000).... 1,50 %
 - Per a les quantitats superiors a 6.000.000 d'euros 1,25 %
- Per les funcions de col·laboració en la recaptació voluntària, el preu ofert serà el resultat d'aplicar els percentatges següents sobre les quantitats recaptades en aquest període:
- Per als primers 4.000.000 d'euros 2,40 %
 - Per als següents 500.000 euros (de 4.000.000 a 4.500.000) 2,20 %
 - Per als següents 500.000 euros (de 4.500.000 a 5.000.000) 2,00 %
 - Per als següents 500.000 euros (de 5.000.000 a 5.500.000) 1,80 %
 - Per als següents 500.000 euros (de 5.500.000 a 6.000.000) 1,60 %
 - Per a les quantitats superiors a 6.000.000 d'euros 1,40 %
- Per les funcions de col·laboració en la recaptació executiva:
- sobre els imports de recàrrec de costrenyiment recaptats80 %
- Per la col·laboració en la gestió de les multes de trànsit..... 7 euros/cadascuna

La mesa de contractació constata que l'oferta presentada es troba, quant a la part econòmica, dins dels preus màxims de la prestació dels serveis de col·laboració que figuren en el plec de condicions; pel fet de ser l'única oferta presentada, i ajustar-se la documentació administrativa al que s'exigeix, considera que no cal procedir a la valoració dels mèrits en concret.

Per l'anterior, la mesa per unanimitat acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa Recaudación y Gestión de Tributos Locales SL, d'acord amb el plec de condicions i per l'oferta presentada per aquesta empresa.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 12:30 hores del dia 23 de novembre de 2004, i es redacta la present acta, que firmen els membres de la Mesa,""

Vist l'anterior, els membres de la Comissió, per unanimitat, proposen al Ple l'adopció dels següents acords:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

1. Adjudicar el contracte per dur a terme els serveis de col·laboració en la gestió municipal d'ingressos de l'Ajuntament a l'empresa Recaudación y Gestión de Tributos Locales SL, d'acord amb el Plec de condicions que han regit el concurs i l'oferta presentada per l'esmentada empresa, aprovant la despesa corresponent.
2. Requerir l'empresa adjudicatària que faci efectiva la fiança definitiva prevista en el Plec de condicions per qualsevol dels mitjans establerts en el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i signi el corresponent contracte.
3. Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària."

Vist l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

VII.- ESTUDI ECONÒMIC I JUSTIFICACIÓ DE TARIFES PER AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A COVES NOVES: SUBSANACIÓ DE DEFICIÈNCIES.

A continuació es ret compte de l'expedient en tràmit, a sol·licitud de DIMOS SL, la qual sol·licita la correcció d'una equivocació de les darreres tarifes aprovades per aquest Ajuntament, en la sessió de dia 31 de maig de 2004, i detectada per la Comissió de Preus de Balears, que acompanya amb el corresponent Estudi Econòmic.

Vist el cas i el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres el Consistori per 6 vots a favor i 4 abstencions dels grups PP, UCN i UPM acorda:

1. Aprovar a instàncies de DMOS SA la correcció de l'equivocació de les darreres tarifes aprovades, pel que fa referència als nous preus de l'habitatge unifamiliar i plurifamiliar que queden de la següent forma:

HABITATGE UNIFAMILIAR

- Quota de servei per habitatge		2,55 euros/mes
- Quota consum:	fins 20m3/mes	0,33 euros/mes
	menys 20 i major 50 m3/mes	0,47 euros/mes
	major 50m3/mes	0,70 euros/mes
- Drets connexió:		16,37 euros
- Servei de comptadors, manteniment i reparació		1,46 euros/mes

CONTRACTE COMUNITARI HABITATGE PLURIFAMILIAR (n=núm. habitatge)

- | | |
|-----------------|--------------------|
| - Quota servei: | 2,22 x n euros/mes |
|-----------------|--------------------|



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Atesa la necessitat de congregar les postures, necessitats i interessos dels veïns i dels comerciants;

Atesa la importància que el sector comercial té per a la vida i el desenvolupament econòmic del poble,

Atès que es Mercadal concentra la majoria de comerços en uns determinats carrers que podrien constituir un centre comercial.

El GRUP POPULAR a l'Ajuntament des Mercadal insta l'equip de Govern a prendre una iniciativa que contribueixi a millorar la percepció que tots tinguem dels comerços des Mercadal i que afavoreixi les relacions comercials tirant endavant un projecte de senyalització, mitjançant rètols i plànols informatius dels accessos al centre i dels comerços que es poden trobar, per tal de facilitar la informació tant a les persones com a residents, com als visitants i els turistes.

No obstant el Ple, amb superior criteri, decidirà"

El Sr. Palliser Orfila explica el contingut de l'anterior moció i sol·licita que s'hi inclogui la part del nucli urbà de Fornells, que encara es troba sense acabar de senyalitzar.

El Sr. Pons Florit comenta que ja s'ha presentat un esbós d'un carrer determinat pels comerciants, i d'aquí a la primavera que ve es durà a terme tota la senyalització ja que l'equip de govern ho té en marxa, i pensa que hi ha d'intervenir activament l'Associació de Comerciants. El Sr. Palliser Orfila recorda que ja en el seu dia vam fer un prec sobre el mateix tema, i si s'aprova s'ha de fer.

El batle ordena una pausa de 5 minuts.

Represa la sessió el batle proposa la següent esmena a l'anterior moció:

"El Ple de l'Ajuntament des Mercadal dóna suport la declaració de centre comercial obert per al nucli des Mercadal, que va impulsar la Direcció General de Comerç l'anterior legislatura, i en aquest sentit manifesta la seva voluntat de donar suport a un Pla de regulació i senyalítica, en el qual ja s'està treballant des de l'equip de govern municipal i l'Associació de Comerciants i Empresaris des Mercadal.

Igualment, es compromet a actualitzar i millorar la senyalítica que hi ha a Fornells.

En aquest sentit, el Ple de l'Ajuntament insta a l'Equip de Govern a continuar amb la iniciativa de millorar la percepció que es té dels comerços des Mercadal i Fornells i afavorir les relacions comercials."

El Sr. Palliser Orfila accepta l'anterior esmena, encara que diu que no entén que no s'aprovi cosa que diuen que ja tenen en marxa.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

Posada a votació l'anterior moció modificada per l'anterior esmena de substitució, és aprovada per unanimitat.

X.- PROPOSTA DEL REGIDOR DE FESTES SOBRE LA JUNTA DE PROTOCOLS DE LES FESTES DE SANT MARTÍ DES MERCADAL.

A continuació es ret compte de la proposta del regidor de Festes, la qual diu:

"Assumpte: Creació de la nova junta de protocols de les festes de Sant Martí des Mercadal.

Tal com vam marcar a l'inici de l'actual mandat municipal, és la voluntat de l'Ajuntament des Mercadal la constitució de la nova junta de protocols de les festes de Sant Martí.

A l'igual de la junta anterior, la finalitat d'aquesta proposta és la de crear un òrgan de control i debat que permeti analitzar l'evolució social i les possibles repercussions que representa en el contingut global de la festa.

Atès que Sant Martí és una festa en contínua evolució i necessita d'una figura que la controli contínuament per tal d'evitar situacions d'abús o canvis que la desvirtuin;

Atès que és necessari no privar-la d'aquesta evolució dels temps i de les millores que els mitjans tècnics fan avui dia possible, sense deixar, però, que es perdi la seva essència. (Un exemple molt recent és la possibilitat de fer el primer so del fabiol des del balcó de l'Ajuntament reforçat per un equip de megafonia.)

Atès que l'encant del debat que es produeix a les reunions de la mateixa junta i la possibilitat de crear un estat d'opinió sobre les qüestions que allà es debaten és part de la riquesa que ens brinda la participació en aquest fòrum d'opinió, propòs:

1. Que el Plen de l'Ajuntament des Mercadal acordi la constitució de la Junta de Protocols de les Festes de Sant Martí de l'actual mandat amb la següent representació:

Seran membres de la Junta:

El batle del municipi o regidor en qui delegui;
El regidor de Festes;
Un membre o representant de cada grup polític amb presència a l'Ajuntament;
El rector de la Parròquia de Sant Martí;
Dues persones del municipi escollides per consens del Ple;
Un representant de la Junta de Caixers en vigor.

2. Establir un termini de 30 dies naturals per designar els representants



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

3. Establir el dia 14 de gener de 2005, a les 20.30 hores, per dur a terme la constitució de la nova junta.”

El Sr. Diego Riera comenta que es troben un poc defora del tema, i per tant prefereixen no opinar. El Sr. Pons Fullana li diu que, si ho desitja, poden xerrar perquè hi hagi un o dos representants de Fornells per consens.

Posada a votació l'anterior proposta és aprovada per 7 vots a favor i 3 abstencions dels grups UCN i UPM.

FORA D'ORDRE DEL DIA

Fora de l'ordre del dia i prèvia declaració d'urgència per 6 vots a favors i 4 abstencions dels grups PP, UCN i UPM, d'acord amb el que estableix la vigent legislació, es passa a tractar el següent punt:

III.- ADDENDA AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL CIM I AJUNTAMENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE NETEJA DEL LITORAL, LES PLATGES, ELS SEUS ACCESSOS I L'ENTORN.

A continuació es ret compte de la proposta per a l'addició de la tercera addenda al conveni de col·laboració amb el CIM per a la neteja del litoral i les platges, i en el qual es preveu la pròrroga, signat al seu dia per a l'any 2005, mantenint-se les condicions establertes en el conveni signat en el mes de març de l'any 2000, i assenyalant-se com a aportació d'aquest Ajuntament per a l'any 2005 la quantitat de 56.123,79 euros.

El Sr. Garriga diu que en aquest assumpte no s'hauria de mirar només el cost, sinó la manera de fer la neteja; el Sr. Riera Moreno comenta que s'hauria de estudiar amb més deteniment si era convenient fer-ho d'aquesta manera o d'una altra; el Sr. Palliser Orfila diu que tot es millorable i que si l'Ajuntament dugués el tema, probablement la neteja aniria millor.

El batle explica que el Consell segueix mantenint la mateixa aportació que l'any passat, tot i que l'Ajuntament de Ciutadella no participarà aquest any en el conveni, per la qual cosa es redueix la participació de l'Ajuntament des de 76.000 euros a 56.000 per a l'any que ve.

Posada a votació la tercera addenda al conveni de col·laboració amb el CIM per a la neteja de les platges i el litoral, és aprovada per 6 vots a favor i 4 abstencions dels grups PP, UCN i UPM.

XI.- PRECS I PREGUNTES.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

A continuació es transcriuen les preguntes que fa el Partit Popular al Ple:

1.-Pregunta del grup Popular a l'Ajuntament des Mercadal amb relació a l'acord plenari per a la realització d'un estudi sobre el trànsit as Mercadal i Fornells, amb número d'entrada 3388, la qual diu:

"Atès que en el darrer ple ordinari d'aquest Ajuntament es va aprovar la proposta del Grup Popular per a la realització d'un estudi sobre la regulació del trànsit as Mercadal i a proposta del grup Unió de sa Costa Nord aquest estudi es va ampliar al nucli de Fornells;

Atès que l'equip de govern ha pres, després, unes mesures de regulació del trànsit al nucli des Mercadal;

Atès que s'ha anunciat per part de membres de l'equip de Govern la intenció de implantar un sistema de pagament en zona blava durant els mesos d'estiu,

El Grup Popular a l'Ajuntament des Mercadal demana a l'equip de govern el següent:

- Quines feines s'han fet per donar compliment a l'acord de plenari de dia 27 de setembre passat?
- Quina valoració fa l'equip de govern de les mesures que, abans de la realització d'aquest estudi, ja s'han pres en relació a la circulació al casc urbà des Mercadal?
- Per què a la vegada que s'aprova la realització d'un estudi es plantegen mesures per el proper estiu, sense esperar a les conclusions de l'estudi: és que no en pensen fer cas dels resultats de l'estudi o és que el proper estiu encara no l'hauran fet?

El Sr. Ametller Pons contesta que s'ha posat en contacte amb tècnics externs i amb altres tècnics de la casa, i que s'està fent l'estudi; quant a la segona pregunta, suposa que es refereix al carrer que ja ha canviat de direcció, i que s'està a l'espera de veure com evoluciona, encara que els primers comentaris dels veïns són bons, i entre els comerciants hi ha diversitat d'opinions; i finalment, que s'intentarà fer cas als estudis que es presentin.

2.- Pregunta del grup Popular a l'Ajuntament des Mercadal amb relació a l'ús per part de ciutadans particulars de les instal·lacions municipals dels quaters, registre d'entrada núm. 3389, la qual diu:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

"Atès que s'ha posat en coneixement del nostre grup que les instal·lacions municipals dels quarters s'empren per a la celebració de diferents actes privats, com per exemple aniversaris de fiets i fietes.

Atès que s'ha posat en coneixement del nostre grup per fer tals celebracions alguns ciutadans han efectuat alguns pagaments;

Atès que aquest grup no té coneixement de l'aprovació per part de l'ajuntament de cap tipus de taxa per aquest concepte,

El Grup Popular a l'Ajuntament des Mercadal demana a l'equip de Govern el següent:

- Quins criteris es segueixen per llogar les instal·lacions municipals als ciutadans des Mercadal o de fora del nostre municipi?
- Quan es va aprovar la corresponent taxa municipal per aquest concepte?
- De no ser així, com es justifica als usuaris el cobrament per aquest concepte?"

El Sr. Pons Fullana contesta que el criteri que se segueix per deixar les instal·lacions és, normalment, el contacte verbal amb ell, encara que a vegades es presenten per escrit i que l'únic que els diu és que deixin al local el màxim de net possible; que no s'ha aprovat taxa municipal perquè no es cobra, només se'ls diu si voluntàriament volen aportar cosa per a la neteja; i que aquesta aportació es justifica amb un rebut que fa el Casal de Joves.

A continuació el Sr. Garriga Roselló fa els següents precos verbals:

1.- Prega que se sol·liciti al servei de carreteres que es matin les herbes que surten en el carril bici de ses Salines a Fornells.

2.- Prega que se sol·liciti a l'autoritat competent que quan es faci la reordenació del port de Fornells es respecti la petita platja del racó del Pla, que s'empra per gent major i que no desaparegui.

3.- Prega que se segueixi insistint en el carril bici a Platges de Fornells i en la construcció d'una rotonda en la cruïlla Maó-Fornells-Es Mercadal.

4.- Prega que, ja que es va canviar el quadre que hi havia en la paret de les escales de l'Ajuntament, s'informi dels motius a la persona que havia pintat el quadre anterior.

A continuació el Sr. Riera Sans fa els següents precos i preguntes:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

- 1.- Prega que es dugui a terme la il·luminació a l'ermita de Lurdes, com ja s'havia sol·licitat, aprofitant les noves obres de la pujada a la Torre.
- 2.- Prega que l'Ajuntament es dirigeixi a les autoritats de Carreteres i demani la construcció d'una rotonda a l'entrada de Fornells.
- 3.- Prega que es dugui a terme una enquesta el proper estiu entre els usuaris sobre la neteja de les platges i altres temes que hi estan relacionats.
- 4.- Sol·licita que el tècnic que faci el projecte sobre l'assumpte viari tengui en compte que en el c. Rosari les cotxeres d'una de les bandes lleven molts aparcaments, per tant, que s'estudii l'aparcament a cada banda.

A continuació el Sr. Riera Moreno fa els següents precís i preguntes:

- 1.- Insisteix, com ja ha fet en els precís anteriors, que se li faciliti una còpia de la clau de l'oficina del Local Social de Fornells, ja que si se'n va la llum, han de suspendre les reunions i no disposen de telèfon ni fax.
- 2.- Prega que s'acabin els passos elevats per a vianants, ja que davant les escoles n'hi ha un sense acabar.
- 3.- S'ha posat en pràctica algun sistema per frenar els contenidors de fems? El Sr. Ametller contesta que s'estan fent uns ferros per assegurar-los més, encara que els contenidors tenen els seus propis frens.
- 4.- Si s'ha instat a la Demarcació de Costes a pintar els passos elevats del Pg. Marítim? La Sra. Pallàs contes que sí, de manera oral.
- 5.- Sobre el tema de les passarel·les deteriorades a la platja de Son Saura, demana si l'Ajuntament es va dirigir a l'organisme competent. El batle manifesta que se li contestarà.
- 6.- En el tema de la llenya seca de Son Saura, demana si es va instar els seus propietaris a fer-ne la neteja. El batle li contesta que en el tema dels boscos privats és obligació dels propietaris, i el responsable d'inspeccionar-ho és el SECONA.
- 7.- Demana si hi ha plans de formació per als funcionaris. El batle li diu que li contestaran.
- 8.- Amb referència al Pla d'ordenació del port de Fornells, prega que es convoqui totes les entitats interessades a una reunió.
- 9.- Com es troba el tema del Teatre de Fornells. El batle li contesta que es continuen fent gestions.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

10.- Com es troba el tema de l'alberg de la finca de Santa Eularieta. El batle contesta que és un tema del Consell i que l'Ajuntament va informar favorablement sobre la declaració d'interès general, i pensa que estarà obert per a l'estiu que ve.

11.- Com es troba l'assumpte del transport públic des Mercadal a Fornells. El batle li contesta que fa gestions amb el Consell Insular, el qual està elaborant el Pla del transports insular i que s'anirà desenvolupant de forma progressiva.

12.- Que s'hi fa, a la casa del Contramestre? El batle li contesta que és una "sorpresa" del govern balear.

13.- Prega que se li informi sobre la contractació de personal. El batle contesta que se n'informarà en Comissió.

14.- Quants policies locals hi ha actualment i quina n'és la previsió d'augment? El Sr. Ametller manifesta que se li contestarà per escrit.

15.- Quina és la denominació i retolació correcta: "Punta Gran" o "Av. Punta Gran". La Sra. Pallàs diu que a l'Ajuntament figura com a Punta Gran.

16.- Demana com està el tema de la futura zona per a activitats molestes a Fornells. El batle manifesta que en pren nota.

A continuació el Sr. Palliser Orfila fa els següents prec i preguntes:

1.- Prega que els passos zebra es facin alineats de manera que es garantitzi la seguretat dels vianants, i es faciliti el pas de les persones discapacitades.

2.- Prega que quan l'Ajuntament doni permís per a ocupació de via pública amb motiu de la realització d'obres, es vigili que es deixi un pas per a vianants.

3.- Reitera el prec que es llevin les pintades que hi ha en parets de cala Tirant en contra de l'anterior president del Govern de l'Estat.

4.- Demana si hi ha constància o informe sobre de l'ús de cotxes oficials i especialment que va passar el dia que es va encallar un cotxe a Binimel.là. El Sr. Pons Florit comenta que el cotxe no era oficial, sinó que era el seu cotxe particular, i que quan va encallar va telefonar a la Policia i va ser el sergent qui el va ajudar, ja que havia anat a comprovar l'enderroc d'una paret per avis de l'amo de Ferragut; per tant, no es tractava de cap cotxe oficial.

A continuació es ret compte dels següents escrits rebuts:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

1. Del Parlament de les Illes Balears, en què ens adjunten un certificat acreditatiu de l'aprovació de la Proposició no de llei RGE núm. 2865/04.
2. Del Ministeri d'Administracions Públiques, ens avisen que han rebut el certificat remès per l'Ajuntament des Mercadal sobre la declaració de servei públic dels desplaçaments marítims i aeris.
3. De l'INE, ens comuniquen que els locals electorals per a les pròximes eleccions a referèndum han de complir els requisits d'accessibilitat exigits per la normativa electoral.
4. De la Conselleria de Salut i Consum del Govern de les Illes Balears, en què ens adjunten l'escrit remès per l'Associació de Víctimes de Talidomida a Espanya i altres inhabilitats, ja que demanen que li donem la màxima difusió.
5. De la consellera de Cooperació Local i Esports del Consell Insular de Menorca, en què ens comunica que arran de la nova reestructuració del CIM de Menorca ha cessat com a presidenta del Consorci de Residus sòlids urbans de Menorca.
6. Del Consell Executiu del Consell Insular de Menorca, en què ens comunica l'acord adoptat sobre la incoació d'expedient de declaració de bé catalogat i inscripció en el catàleg insular de Patrimoni Històric a favor de la capella de ses Coves Velles des Mercadal.
7. De la Conselleria Executiva del Departament de Cooperació Local i Esports del CIM, en què ens traslladen el certificat de l'acord pres a la Comissió de Presidents de Corporacions Locals relatiu al seu nomenament com a membres de la Junta Insular d'Aigües.
8. Del Consell Executiu del Consell Insular, en què ens comuniquen l'acord adoptat sobre el conveni de col·laboració entre el CIM i l'Ajuntament des Mercadal per a la dotació de mobiliari al centre artesanal de Menorca.
9. Del Consell Executiu del CIM, en què ens comuniquen l'acord adoptat sobre el conveni entre el CIM, ajuntaments de Menorca i l'Associació diocesana d'escoltes per al desenvolupament de cursos de monitors i directores d'activitats de temps lliure infantil i juvenil.
10. Del Ple del Consell Insular de Menorca, en què ens comuniquen l'acord sobre la proposta del grup socialista i del grup PSM-Entesa nacionalista de la sol·licitud de modificació de la declaració d'obligacions de servei públic de les rutes aèries.
11. Del Ple del Consell Insular de Menorca, en què ens comuniquen l'acord adoptat sobre l'aprovació del Pla d'instal·lacions i equipaments culturals 2004.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL

(MENORCA)

12. Del Cap del Departament de Cooperació Local del CIM, en què ens envien el certificat de l'acord pres a la Comissió de Presidents de Corporacions Locals relatiu a la "Declaració Institucional de la Comissió de Presidents de corporacions locals de l'illa de Menorca de suport al poble saharauí".
13. De l'Ajuntament des Migjorn Gran, en què ens comuniquen l'acord adoptat en el Ple de l'Ajuntament sobre el conveni amb l'Ajuntament des Mercadal per al finançament del projecte de "Reparació i ampliació de les instal·lacions de captació i regulació de l'aigua per abastament del nucli urbà des Migjorn Gran".
14. De Foment del Turisme de Menorca, en què ens comuniquen la nova presidenta d'aquesta entitat.
15. De Caritas, en què ens agraeixen la col·laboració prestada per part de l'Ajuntament amb motiu de la 1^a Festa del Comerç Just as Mercadal.
16. De l'Associació de Pares d'Alumnes del CP Mare de Déu del toro, en què ens comuniquen la renovació els càrrecs de la Junta Directiva.
17. De l'AMPA IES Biel Martí, en què ens comuniquen la nova composició de la Junta Directiva.
18. De la Sra. Pilar Benejam i Arguimbau, en què remet a l'Ajuntament des Mercadal el seu agraïment per l'adhesió a l'homenatge que li van fer a la Universitat de Barcelona.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

EL BATLE,

EL SECRETARI,