



Mónica Pons Morales, Víctor Madera y el alcalde Francesc Ametller ayer, en la última de las tertulias de este año en Es Mercadal. Fotos GEMMA ANDREU

«No tengo un plan concreto en la Isla, mi compra de fincas es emocional»

► El médico Víctor Madera ha puesto el foco en Menorca porque «es un modelo de éxito»

Josep Bagur

Víctor Madera, el doctor y empresario que vendió la Clínica Quirón por más de 5.000 millones de euros, lleva dos años «descubriendo Menorca». Aquí ha comprado seis fincas rústicas, algo más del 40 % de la casa señorial Squella de Ciutadella y la Illa d'en Colom. Y no es descartable que lleve a cabo otras compras si hay algo que le despierte especial interés. Así lo reconoció ayer en una rueda de prensa, justo antes de protagonizar la última tertulia del verano en Es Mercadal. Ha adquirido propiedades en todas las islas del archipiélago balear pero es en Menorca donde «he puesto el foco».

Las compras no responden a un proyecto o a un plan específico, según asegura, a pesar de que ha presentado dos diseños de agroturismo, para Santa Anna, junto a Macarella, y en Tiant Vell. Tampoco sabe si en el resto de fincas (Torre del Ram, Son Ermità, Binidelfà y Son Rubí) promoverá propuestas similares. Afirma que las compras tienen una causa «emocional» debido a todo lo que ha encontrado en la Isla, la diversidad y la conservación.

De momento, su objetivo es potenciar la actividad agraria, mantener a los payeses «que son buenos en su trabajo» y avanzar en la restauración de los edificios, como ya ha hecho en Astu-



«Quizás salgan otras oportunidades en Menorca, ya se verá»

«Aquí busco la armonía molecular»

J.B.

El alcalde de Es Mercadal, Francesc Ametller, explicó en la presentación de la tertulia el interés por la presencia de Víctor Madera. Por su parte, Mónica Pons Morales, la agente inmobili-

aria que ha sido fundamental para que Víctor Madera descubre la Isla, quiso en su presentación mostrar a la persona. Por eso destacó el trabajo del médico en la Fundación Recover que construye hospitales en África, trae a Europa médicos de ese

► **ILLA D'EN COLOM**
Ha tratado con la Fundación Rubió sobre actividades como la ornitología y las visitas escolares

► **ILLA D'EN COLOM**
Ha tratado con la Fundación Rubió sobre actividades como la ornitología y las visitas escolares

continente y forma profesionales.

Su optimismo y Menorca

Víctor Madera describió en la tertulia su «visión del mundo», que es esencialmente optimista. Para ello aporta datos en tres grandes temas: educación, pobreza y sanidad. En todo se ha mejorado y todos sitios, a pesar de las desigualdades que han ampliado. El mejor titular que le gustaría leer en la prensa es que «se ha acabado la pobreza extrema en el mundo». El continente africano, que no ha progresado por la malaria, cambia-ria con un gasto sanitario de 85 dólares al año por habitante (en España es de 3.250 y en Estados Unidos de 10.000).

El médico está convencido del avance espectacular de la ciencia y de la medicina en los próximos 30 años. Menorca encaja en su perspectiva del cambio: «aquí busco la armonía molecular, un antienviejimiento natural». Vive en Londres, veranea en Asturias, pero Menorca está en su foco.

buscar usos sostenibles, con vi-

des o con algún tipo de ganado». Víctor Madera está convencido que «Menorca está en una buena posición de cara al futuro». No duda en afirmar que es quizás la isla del Mediterráneo

«He adquirido propiedades en Mallorca, Eivissa y Formentera pero mi foco está puesto en Menorca»

«Como empresario me atrae participar en una empresa de éxito como es Menorca, es una de las pocas islas del Mediterráneo que mantiene su pureza»

«Estaría encantado de poder restaurar el palacio de Can Squella, en solitario o con los otros propietarios»

«Voy a mantener en las fincas a los payeses que son buenos, creo que están ilusionados con las mejoras»

que más ha sabido «conservar su pureza». Por eso, opina que la Isla es «un modelo de éxito por el que vale la pena apostar».

Restaurar Can Squella

El médico propietario del 41,3 por ciento de la casa señorial de Can Squella de Ciutadella intenta conseguir un acuerdo con los otros propietarios que no han vendido. «No depende de mí», comenta. Su intención es restaurar la casa señorial, que «no se encuentra en muy buen estado, con goteras y precisa una actuación urgente». Asegura que está dispuesto a invertir en la recuperación de este emblemático edificio, «y estaría encantado de hacerlo con los otros propietarios o en solitario». No se ha planteado la posibilidad de convertir Can Squella en un hotel de interior.

Ideas para la Illa den Colom

Víctor Madera reconoció sin ambages que es el propietario de la Illa d'en Colom, que adquirió por 3,2 millones de euros, a través de Meruelo Investment. Ayer desveló que ha mantenido conversaciones con representantes de la Fundación Rubió sobre las posibilidades de uso. Citó tres ideas: organizar actividades ornitológicas, preparar visitas escolares y llevar a cabo un estudio sobre la fauna propia del islote.

Pocos contactos

El empresario de la sanidad ha mantenido pocos contactos con representantes públicos, solo con Francesc Ametller y con José López, concejal de Urbanismo de Ciutadella «que nos atendió de maravilla». Comenta, sin que llegue a ser una queja, la lentitud de las administraciones. «Cuan-

do presentas un proyecto y tienes que esperar dos años a la licencia es demasiado tiempo».