



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 3/2017
Caràcter: ORDINARI
Dia: 29 de març de 2017
Hora: de les 19 h a les 21.30 h
Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal

Assistents

Regidors:	Sr. Francesc Ametller Pons	(PSOE)
	Sr. Lluís Arjona Camps	(PSOE)
	Sra. Eulàlia Garriga Roselló	(PSOE)
	Sra. Vanesa Vinent Melià	(PSOE)
	Sr. Javier Mateo Periañez Párraga	(PSOE)
	Sra. Regina Sintes Triay	(PSOE)
	Sr. Jesús Damián Coll Pons	(ENTESA)
	Sr. Miguel Mariano Vadell	(ENTESA)
	Sr. Marc Riera Pallàs	(ENTESA)
	Sra. Maria Isabel Florit Ponce	(ENTESA)
	Sra. Antònia Cantallops Llabrés	(PP)
	Sr. Ricardo Riera Pons	(PP)
	Sra. Catalina Pons Febrer	(PP)
Secretari:	Sr. Gerardo Puente Ibáñez	
Interventor:	Sr. Alfons Méndez Vidal	

Desenvolupament de la sessió

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es ret compte de l'acta del Ple del passat dia 25 de gener de 2017, de caràcter ordinari. El Sr. Mariano Vadell diu que en el punt VI, «Modificació de l'Ordenança de convivència ciutadana», pàgina 9, paràgraf 6, ha de fer un aclariment a les paraules del batle. Se li contesta que aquest aclariment no pot ser considerat una rectificació d'acta si no ho va dir en aquell moment, per la qual cosa, si ho desitja, pot fer-ho constar en el punt de "Precs i preguntes".

Posada a votació l'esmentada acta, és aprovada per 12 vots a favor i l'abstenció del Sr. Mariano Vadell.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

II.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ CIM-AJUNTAMENT EN RELACIÓ AMB LA CARTOGRAFIA I LA INFRAESTRUCTURA DE DADES ESPACIALS DE MENORCA

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«A continuació es ret compte del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els ajuntaments en relació amb la cartografia i la infraestructura de dades espacials de Menorca, el qual es va iniciar l'any 2001, havent-se modificat posteriorment, i que es pretén que tenguí continuïtat fins al gener de l'any 2021.

Tal com s'indica en el mateix document, el conveni té la finalitat de consolidar, millorar i mantenir la infraestructura de les dades espacials de Menorca (IDE), que en principi serà per als anys 2017 a 2019, prorrogables fins l'any 2021 si cap de les parts no en denuncia la vigència amb tres mesos d'antelació.

Una volta que el president ho ha explicat amb més detall, manifesta ell que efectivament és un conveni que va començar fa anys i per tant és important seguir amb les feines que es duen a terme. Havent deliberat sobre el particular, els membres de la Comissió per unanimitat emeten dictamen favorable i proposen al Ple la seva aprovació».

El batle explica l'anterior proposta de conveni. La Sra. Cantallops Llabrés diu que no difereix dels anteriors convenis i que hi ha partida pressupostària, per la qual cosa hi votarà a favor. La Sra. Florit Ponce opina el mateix, i afegeix que és bo que vengui a treballar un empleat de SILME un dia a la setmana, ja que així lleva feina al personal de l'Ajuntament.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovada per unanimitat, i s'autoritza el batle a signar l'esmentat conveni.

III.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NS DES MERCADAL PER TAL D'INCORPORAR AL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC LA FITXA DE PROTECCIÓ RELATIVA A L'EDIFICI PÚBLIC CA N'ÀNGEL: APROVACIÓ PROVISIONAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres, que diu:

«4.1 Aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual de les Normes subsidiàries per tal d'incorporar al Catàleg de Protecció de Patrimoni Històric la fitxa de protecció relativa a l'edifici públic Ca n'Àngel.

El president de la comissió ret compte de la següent:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

«PROPOSTA DE LA BATLIA

Atès que, per encàrrec d'aquest Ajuntament, l'arquitecte Sr. Sebastià Pons Fedelich ha redactat un projecte de modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulada «MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NS DES MERCADAL PER TAL D'INCORPORAR AL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC LA FITXA DE PROTECCIÓ RELATIVA A L'EDIFICI PÚBLIC DE CA N'ÀNGEL», amb el següent objecte:

«L'objecte de la present modificació puntual és el d'incorporar en el Catàleg de patrimoni històric des Mercadal, catàleg que forma part de les NS, la fitxa relativa a l'edifici públic de Ca n'Àngel.»

Atès que els Serveis Tècnics Municipals, en data 16 de maig de 2016, emeteren el següent informe:

"ASUNTO: *MODIFICACION NORMES SUBSIDIARIES DE PLANEJAMENT DEL MUNICIPI DES MERCADAL*

MODIFICACIÓ PUNTUAL PARA INCORPORAR AL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO LA FICHA DE PROTECCIÓN RELATIVA AL EDIFICIO PÚBLICO CA N'ANGEL

PROMOTOR: *AYUNTAMIENTO DES MERCADAL*

INFORME TÉCNICO:

1.- Antecedentes

- 1) En fecha 24.11.1994 las vigentes NNSS publicadas en el BOCAIB nº 169 de 31.12.94 y nº 39 de 30.03.95.*
- 2) En fecha 25.04.2003 el Pleno del CIME aprueba el PTI que fue publicado en el BOIB de 16.06.20103. Fue Modificado en fecha 26.06.2006 y publicado en el BOIB nº 105 de 27.07.2006*
- 3) En fecha 7.06.2016 RE 2189 el arquitecto Sebastián Pons Fedelich aporta la presente Modificación.*

2.- Àmbito

El àmbito objeto de la presente modificaci3n puntual es la incorporaci3n al cat3logo de patrimonio hist3rico loa ficha relativa al edificio p3blico de Ca n'Àngel, que se emplaza en la plaza de la constituci3n en la confluencia de las calles Mayor y d'en Mig.

3.- Promotor

El promotor de la presente modificaci3n es el Ayuntamiento d'es Mercadal.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

4.- Justificació de la modificació. Conveniència y oportunitat

El art 34 de la Ley 2/2014 LOUS prevé la posibilidad de determinar la protección de elementos de patrimonio histórico mediante planes especiales y catálogos. También el art 47 de la misma LOUS determina que los catálogos podrán formularse mediante el propio planeamiento o mediante instrumentos autónomos. Esta última opción es la que se propone en el caso que nos ocupa.

La modificació puntual tiene por objeto exclusivamente proteger el edificio público introduciendo la correspondiente ficha en el catálogo de protección de patrimonio histórico de las NNSS vigentes.

5.- Ordenación urbanística

No se modifica la Ordenación vigente

6.- Estudio Económico Financiero y Programa de Actuación

No se altera el EEF del planeamiento vigente.

7.- Memoria de sostenibilidad económica

Se justifica la no necesidad de informe de sostenibilidad económica al no ser una actuación de transformación urbanística según las determinaciones del RD 7/2015. Tampoco del objeto de la modificación, protección del edificio, resulta impacto alguno en las Haciendas públicas.

9.- Normativa ambiental de aplicación

El marco legislativo de aplicación a la presente Modificación Puntual es el siguiente:

- a) Ley 11/2006 de 14 de septiembre, de evaluaciones de impacto ambiental y evaluaciones ambientales estratégicas en las Illes Balears*
- b) Ley 21/2013 de 9 de diciembre de evaluación de impacto ambiental.*
- c) Circular De la CMAAiP sobre tramitación de Evaluaciones Ambientales*

Sobre la base anterior y del apartado 5º del grupo I del anexo III de la Ley 11/2006 se entiende justificada la <no sujeción a evaluación ambiental estratégica ordinaria> la presente modificación puntual.

10.- Conclusión

Con lo anteriormente expuesto entiende el ingeniero que suscribe que la documentación de la Modificación Puntual es susceptible de ser aprobada inicialmente por el Ayuntamiento con la tramitación administrativa que legalmente corresponda."

Atès que en data 8 de juny de 2016, la Junta de Govern Local, acordà:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

«Primer. APROVAR INICIALMENT el projecte de modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulat «MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS DES MERCADAL PER TAL D'INCORPORAR AL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC LA FITXA DE PROTECCIÓ RELATIVA A L'EDIFICI PÚBLIC DE CA N'ÀNGEL», redactat, per encàrrec d'aquest Ajuntament, per l'arquitecte Sr. Sebastià Pons Fedelich.

Segon. OBRIR un període d'informació pública i de consultes durant un període de quaranta-cinc dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i en un dels diaris de major difusió de la comunitat. Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Tercer. SOL·LICITAR els informes sectorials, sol·licitud que s'haurà de tramitar després de l'aprovació inicial.»

Atès que l'anunci de l'obertura del termini d'informació pública i de consultes es publicà al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) núm. 151, d'1 de desembre de 2016, al diari *Menorca* de 2 de desembre de 2016 i al lloc web municipal l'1 de desembre de 2016 (<http://www.aj-esmercadal.org/Tauler/ObrirEdicte.aspx?Id=127>);

Atès que en el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions;

Atès que en compliment la Batlia, mitjançant sengles oficis, sol·licità els següents informes sectorials:

- A L'INSTITUT DE LA DONA: informe sobre l'impacte de gènere de la modificació puntual, de conformitat amb el que disposa l'art. 7, lletra (g) de la Llei 12/2006, de 20 de desembre, per a la Dona.
- AI MINISTERI D'INDÚSTRIA, ENERGIA I TURISME: informe en compliment del que preveu l'art. 35.2 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, general de telecomunicacions.
- A la Direcció Insular de Cultura i Patrimoni, Servei de Patrimoni Històric, del CONSELL INSULAR DE MENORCA: informe de conformitat amb el que disposa l'art. 36.2 de la Llei 12/1988, de 21 de desembre, de patrimoni històric de les Illes Balears.

Atès que els òrgans administratius esmentats han emès el següents informes:

Data de l'informe	Organisme	Conclusió
7/7/2016	INSTITUT DE LA DONA	Informe favorable
20/7/2016	MINISTERI D'INDÚSTRIA, ENERGIA I TURISME	Informe favorable
1/8/2016	DEPARTAMENT DE CULTURA I EDUCACIÓ DEL CIME (SERVEI DE PATRIMONI HISTÒRIC)	Informe favorable



Atès el que es preveu a l'art. 25 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, que preveu que tots els instruments d'ordenació territorial i d'ordenació i execució urbanístiques, inclosos els de distribució de beneficis i càrregues, així com els convenis que amb aquest objecte hagin de ser subscriïts per l'Administració competent, han de ser sotmesos al tràmit d'informació pública en els termes i pel termini que estableixi la legislació en la matèria, que mai podrà ser inferior al mínim exigint en la legislació sobre procediment administratiu comú, i s'han de publicar en la forma i amb el contingut que determinin les lleis;

Atès que l'art. 58 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, preveu que:

"Article 58

Modificació dels instruments de planejament urbanístic

1. La modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

No obstant això, l'ajuntament podrà modificar l'ús detallat d'un equipament definit pel planejament per a terrenys de titularitat pública a un altre de diferent, dins d'aquest ús global, mitjançant un acord plenari que només s'ha de sotmetre al tràmit establert en l'apartat 2 de l'article 74 d'aquesta llei. L'acord d'aprovació definitiva i el contingut de la modificació de l'ús dels terrenys esmentats haurà de comunicar-se igualment a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al consell insular corresponent.

En el cas del pla general municipal s'entén per modificació la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis en la classificació del sòl i els sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'article anterior.

2. Si la modificació d'un instrument de planejament urbanístic comporta un increment de sostre edificable, en el cas de sòl urbanitzable, s'han d'incrementar proporcionalment, com a mínim, els espais lliures i les reserves per a equipaments determinats en l'article 43 d'aquesta llei, i, en el cas de sòl urbà, s'ha de preveure una reserva mínima per a zones verdes i espais lliures públics de 5 m² per habitant o plaça en cas d'ús residencial o d'allotjament turístic, i de 5 m² per cada 100 m² de sostre d'altres usos. A més, s'ha de reservar sòl per a equipaments públics en la quantitat adequada per atendre els requeriments que es deriven de la modificació.

3. Les propostes de modificació d'un instrument de planejament urbanístic han de raonar i justificar l'oportunitat i la conveniència de la iniciativa amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en el cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

4. Les propostes de modificacions dels plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a la seva finalitat, contingut i abast específics, d'entre les pròpies de l'instrument de planejament modificat i, en qualsevol cas, han de:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

2. Identificar i descriure, en la documentació escrita i gràfica, les determinacions i les normes urbanístiques objecte de modificació.
3. Establir, mitjançant les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació corresponents, les determinacions que s'introdueixen amb la modificació i que substitueixen les precedents.
4. Incorporar l'informe corresponent per al procediment d'avaluació ambiental de l'instrument. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que la finalitat específica ho requereixi.

5. Les propostes de modificació de qualsevol instrument de planejament urbanístic que suposin, indirectament o directa, bé un increment dels paràmetres d'edificabilitat o de densitat vigents, bé una modificació dels usos del sòl, hauran d'incorporar a l'expedient que es tramiti la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació, segons consti en el registre o l'instrument emprat a efectes de notificacions a les persones interessades, d'acord amb la legislació en la matèria."

Atès que l'art. 15 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'Ordenació del Territori de les Illes Balears, prescriu que:

"Artículo 15. Vinculación al planeamiento urbanístico

1. Los instrumentos de ordenación territorial previstos en esta ley son vinculantes para los instrumentos de planeamiento urbanístico en todos aquellos aspectos en que sean predominantes los intereses públicos de carácter supramunicipal.

2. El planeamiento urbanístico debe adaptarse a las determinaciones fijadas en los instrumentos de ordenación territorial cuando, a través de la revisión, el municipio ejerza de forma plena la potestad de ordenación, sin perjuicio de que aquellas determinaciones se integren, por razón de su prevalencia, dentro de la ordenación urbanística vigente.

3. La superación de los plazos fijados en los instrumentos de ordenación territorial para la adaptación del planeamiento urbanístico sólo puede tener el efecto de legitimar la subrogación del consejo insular en el ejercicio de las competencias municipales para hacer su redacción y tramitación."

Atès que conforme el previst a l'art. 161.1 del Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'estableix el Reglament del planejament urbanístic (RPU), les modificacions de les Normes subsidiàries s'han de subjectar a les mateixes disposicions enunciades per la seva formulació;

Atès que, conforme al que es preveu a l'art. 151.2 del RPU, la tramitació de l'aprovació de les NS s'ha d'ajustar a les disposicions dels articles 125, 127 a 130 i 132 a 134 del mateix reglament;

Atès que l'art. 22.2.c de la LBRL preveu que correspon al Ple de la corporació l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació prevists en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol d'aquests instruments;



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Atès que conforme al que es preveu a l'art. 47.2, lletra II, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que prescriu que **es requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a l'adopció d'acords l'aprovació dels quals li correspongui en la tramitació dels instruments de planejament general prevists en la legislació urbanística;**

Atès que a l'ANNEX III, grup 1, apartat 4 t, de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques en les Illes Balears disposa que:

«4. En todo caso, se considera que no tienen efectos significativos en el medio ambiente y, por tanto, no se sujetan a los procedimientos de evaluación ambiental estratégica las modificaciones menores de planes de este grupo que tengan como objeto exclusivo alguna de las finalidades expresadas a continuación:

- a) Disminución de coeficientes de edificabilidad o de porcentajes de ocupación de las edificaciones.*
- b) Disminución de la altura máxima de las edificaciones.*
- c) Cambio de usos plurifamiliares a unifamiliares.*
- d) Aumento de la superficie, o reajuste por razones funcionales, de zonas de equipamiento, espacios libres públicos o infraestructuras, siempre que este cambio de calificación o clasificación no afecte a terrenos clasificados como suelo rústico.*
- e) Aumento de la superficie de la parcela mínima para poder construir o implantar un uso urbanístico.*
- f) Cambios de la clasificación de suelo urbano, urbanizable o apto para la urbanización con el fin de reconvertirlos en suelo rústico.*
- g) Implementación o extensión de medidas de protección del medio ambiente, del suelo rústico o de los bienes integrantes del patrimonio histórico, incluyendo las modificaciones de los catálogos de protección del patrimonio histórico, de los planes de ordenación de los recursos naturales y de los planes rectores de uso y gestión.**
- h) Establecimiento o modificación de los índices de uso turístico o residencial siempre que supongan disminución de la capacidad de población.*
- i) Modificación de delimitación del ámbito de polígonos o unidades de actuación y cambio de sistema de actuación.”*

Per tot quant s'ha exposat, **PROPÓS l'adopció del següent acord:**

“Primer. APROVAR PROVISIONALMENT el projecte de modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulat «MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NS DES MERCADAL PER TAL D'INCORPORAR AL CATÀLEG DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI HISTÒRIC LA FITXA DE PROTECCIÓ RELATIVA A L'EDIFICI PÚBLIC DE CA N'ÀNGEL», redactat, per encàrrec d'aquest Ajuntament, per l'arquitecte Sr. Sebastià Pons Fedelich.

Segon. REMETRE l'expedient al Consell Insular de Menorca per a la seva aprovació definitiva.”

La Comissió, per unanimitat, proposa al Ple de la corporació municipal l'adopció de l'anterior acord».



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El batle presenta l'anterior proposta d'acord, i diu que el projecte ja es va aprovar inicialment i es va exposar al públic. Ara es tracta d'aprovar-lo provisionalment i remetre'l al Consell Insular de Menorca perquè l'aprovi definitivament. El Sr. Riera Pons manifesta que és un tràmit i, per tant, hi votaran a favor. I el Sr. Coll Pons opina el mateix, recalcant que és un edifici històric.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

IV.- MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DEL CENTRE PER A GENT GRAN DES MERCADAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Es ret compte de proposta del regidor de Serveis Socials de data 17 de març de 2017, que diu:

El Reglament de funcionament del centre per a gent gran fou modificat per darrera vegada per acord de Ple de 25.05.2016, i publicat definitivament al BOIB núm. 94, de 26.07.2016.

Atès que en l'autorització per a l'acreditació del servei municipal d'estades diürnes per a gent gran des Mercadal es van detectar algunes mancances i inadequacions a la Llei 4/2009 i al Decret 10/2013 d'alguns articles del Reglament de funcionament del centre per a gent gran des Mercadal;

Atès que la treballadora social municipal ha informat sobre les observacions recollides en l'anterior informe, tot recomanant la realització d'una sèrie de modificacions;

Tenint en compte les consideracions anteriors, es proposa al Ple, amb el dictamen previ de la Comissió d'Hisenda, la introducció d'un nou article, el 9, amb la consegüent reenumeració dels següents, i la modificació dels articles 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 15, 16, 19, 22, 23, 24, 25, 26 i 27 del Reglament de funcionament del centre per a gent gran des Mercadal, que queden redactats en els següents termes:

REGLAMENT DE FUNCIONAMENT DEL CENTRE PER A GENT GRAN DES MERCADAL

Article 1. Denominació i objecte

1. El centre per a gent gran des Mercadal és una instal·lació pública i oberta de l'Ajuntament des Mercadal destinada a l'atenció de persones amb necessitats socials especials amb l'objectiu de satisfer les seves necessitats, facilitar-los la convivència i promoure la participació i la seva integració social.

Es tracta d'un centre lliure de subjeccions que aposta per potenciar l'autonomia de les persones usuàries perquè gaudeixin de la màxima qualitat de vida el major temps possible.

Es procurarà, quan sigui possible per les capacitats físiques i psíquiques, la millora de la qualitat de vida, el foment de l'ajuda mútua i la participació en activitats lúdiques i formatives, tant en



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

les organitzades pel centre com en altres organitzades per diferents entitats o organismes del municipi.

Article 2. Serveis del centre

1. El centre presta els següents serveis principals:

- Servei residencial
- Servei d'estades diürnes amb manutenció o sense
- Unitat de respir / Estada temporal
- Unitat de convalsència

Així mateix, es prestaran els següents serveis complementaris:

- Servei de transport
- Servei de menjars a domicili

2. Els serveis residencials i d'estades diürnes són prestacions de serveis socials especialitzades, que es regeixen per la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears i la seva normativa de desplegament.

3. El servei residencial està destinat a oferir residència i estada a les persones usuàries amb l'objectiu de satisfer les seves necessitats, facilitar-los la convivència i promoure la participació i la seva integració social. Es presta les 24 hores del dia els 365 dies de l'any.

4. El centre d'estades diürnes és un servei d'acolliment i suport, amb finalitat terapèutica i rehabilitadora, durant un determinat nombre d'hores al dia, així com d'assistència per a les activitats de la vida diària, a persones majors amb necessitats de qualsevol tipus. Es presta de dilluns a divendres no festius de 9 h a 18 h.

Els serveis d'estades diürnes s'ofereixen, amb el límit del nombre de places del centre, en diversos règims:

- Estades permanents, de durada superior a un mes, o en estades no permanents o esporàdiques
- En horari de dia sencer, o mig dia
- Amb manutenció o sense manutenció

5. Les estades en la unitat de respir s'atendran durant un màxim de 45 dies.

6. Servei de transport. Es podrà organitzar directament o indirectament a través d'una entitat o empresa i en horari de 9 h a 18 h, o de 9 h a 14 h o de 14 h a 18 h. Sempre amb sol·licitud prèvia als Serveis Socials, i després que aquests i l'entitat prestadora del servei l'hagin l'autoritzat. Aquest servei serà disponible únicament si l'Ajuntament el posa en marxa.

Article 4. Funcions del director/a

El director/a té les funcions següents:

- Impulsar, organitzar i coordinar les tasques per tal d'aconseguir els objectius del centre.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

- Aplicar la normativa, estatal autonòmica i insular, així com les ordenances i els reglaments aprovats per l'Ajuntament.
- Exercir el comandament del personal.
- Vetlar per la bona convivència del centre.
- Informar els usuaris i els seus familiars dels horaris vigents en els diferents serveis, i de les activitats previstes i de qualsevol canvi que es pugui produir
- Atendre qualsevol demanda d'informació dels usuaris amb relació als serveis, la distribució de les persones i els torns del menjador, activitats, etc.
- Informar l'Ajuntament de les necessitats del servei i de tot allò que sigui de la seva competència com a organitzador que n'és.
- Informar puntualment el batle, o regidor en qui delegui responsable, de les defuncions i les resolucions d'ingrés, independentment de si es tracta de places subjectes a conveni o de places pròpies.
- El director/a en qualsevol moment pot acordar la revisió general o particular dels expedients d'admissió als serveis per examinar si s'han produït canvis significatius en les condicions que el van determinar. Quan els resultats donin lloc a la proposta de baixa del servei, s'haurà de donar audiència prèvia a la persona interessada, i seran sotmesos a l'aprovació del batle. Si afecten places que tenen conveni amb una altra administració, caldrà aplicar el conveni i la normativa corresponent.

Article 5. Drets dels usuaris

1. Els usuaris del centre per a gent gran des Mercadal gaudeixen dels següents drets:

- Dret a la no-discriminació en el tracte per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra circumstància personal o social.
- Dret a la no-divulgació i protecció de les dades personals segons la LPD.
- Dret d'accés a tot tipus de publicacions que es rebin en el centre.
- Dret a la informació i participació, d'acord amb el que determinin les normes de règim intern.
- Dret a sol·licitar per escrit a la direcció del centre i a l'Ajuntament propostes relatives a millores dels serveis.
- Dret a beneficiar-se dels serveis i prestacions establerts per a l'atenció de l'usuari en l'àmbit del centre respectiu i en les condicions que reglamentàriament es determinin.
- Dret de queixa, exercida mitjançant fulls de reclamació, fulls que hauran d'estar a disposició de les persones usuàries.
- Dret a la continuïtat en la prestació dels serveis en les condicions establertes o convingudes.
- Qualsevol altre dret recollit en la Llei 4/2009, d'11 de juny, de Serveis Socials de les Illes Balears.
- Els drets dels usuaris tenen com a límit els de la resta d'usuaris i l'acceptació de les normes que regeixen la prestació dels serveis.

2. Els òrgans administratius municipals, han de vetlar pel respecte dels drets reconeguts en aquest reglament, tenint en compte l'estat de necessitat i els recursos existents.



Article 6. Deures dels usuaris

1. Els usuaris del centre per a gent gran des Mercadal tenen els següents deures:

- Conèixer i complir el present reglament, així com els acords de funcionament de les activitats del centre.
- Utilitzar adequadament les instal·lacions del centre.
- Guardar les normes de convivència i respecte mutu dins el centre i en qualsevol altre lloc relacionat amb les seves activitats.
- Facilitar tota la informació que sigui necessària per valorar les circumstàncies personals, familiars, socials i econòmiques que determinin la necessitat de les prestacions, i es responsabilitzen de la veracitat de les dades aportades.
- Informar sobre qualsevol canvi que es produeixi respecte a la seva situació personal, familiar, social i econòmica, que pogués donar lloc a la modificació, suspensió o extinció de la prestació del servei.
- Adoptar una actitud correcta i col·laborativa en el desenvolupament de la prestació i de la convivència, així com respectar el bon ús i col·laborar en el manteniment de les instal·lacions i els mitjans del centre.
- Posar en coneixement de la direcció del centre les anomalies i irregularitats que s'observin.
- Signar el contracte assistencial pertinent amb l'entitat prestadora del servei, quan s'escaigui.
- Abonar puntualment l'import de les taxes i els serveis, d'acord amb la normativa vigent i l'ordenança fiscal reguladora.
- Qualsevol altre deure previst en la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears

2. L'incompliment provat, per part de les persones usuàries i, si s'escau, dels seus representants legals, de les obligacions mencionades podrà comportar la suspensió temporal de la prestació o l'extinció d'aquesta, en les condicions d'aquest reglament i de l'ordenança fiscal, en el contracte subscrit o en la normativa que li sigui aplicable.

Article 7. Ingrés en el servei residencial

1. Per ser admès al servei residencial del centre és imprescindible haver cursat la corresponent sol·licitud als Serveis Socials comunitaris bàsics o al Govern balear per ajuda a la dependència.

2. Places sense conveni:

2.1. Poden ser admeses en el servei residencial les persones grans que necessiten suport per a les activitats bàsiques de la vida diària i que no pateixin malaltia infectocontagiosa ni malalties psíquiques que puguin alterar la convivència. Les persones que necessiten cadira de rodes, l'hauran de dur o hauran d'haver iniciat els tràmits per tenir-ne.

2.2. En l'admissió de les sol·licituds, s'aplicaran els següents criteris de preferència:

- Estar empadronat/da al terme municipal. Les peticions que provinguin d'altres municipis, estaran condicionades a l'existència de disponibilitat de places i a la signatura d'un conveni econòmic. En tot cas caldrà que s'aporti un informe dels Serveis Socials comunitaris bàsics del municipi d'origen.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

- Persones en condicions sociofamiliars més crítiques.
- Persones amb menys possibilitats d'accés als recursos comunitaris.

2.3. Procediment. La persona interessada o els seus representants n'hauran de sol·licitar l'ingrés, per a la qual cosa caldrà emplenar la sol·licitud de plaça, fent-hi constar les dades personals de la persona interessada i dels seus representants legals, així com l'opció de plaça definitiva i/o plaça de la unitat de respir.

Per documentar la petició, s'hi han d'adjuntar els informes i documents següents:

- a) DNI.
- b) Certificat d'empadronament.
- c) Certificat de convivència.
- d) Declaració de l'impost sobre les persones físiques del darrer exercici o justificants d'ingressos en cas de no estar obligat a presentar-la.
- e) Informe mèdic facilitat pel metge de capçalera, en què es recullin les característiques físicopsíquiques de la persona interessada i on s'avaluï la idoneïtat i/o necessitat d'atenció al centre.
- f) Compromís signat d'abonar puntualment l'import dels serveis i taxes d'acord amb la normativa vigent.
- g) Si l'interessat no disposa de prou ingressos per poder abonar la tarifa ordinària, pot sol·licitar la concessió d'una tarifa extraordinària, per la qual cosa haurà d'aportar la documentació prevista en l'ordenança fiscal.
- h) En les places d'unitat de respir s'han d'especificar els motius concrets de la demanda i el període sol·licitat, que no pot excedir de 45 dies.

La sol·licitud ha de ser objecte d'informe dels Serveis Socials municipals, els quals emetran un informe sobre la idoneïtat de l'atenció en el centre i amb relació a la taxa que s'ha de pagar, sobre la concessió d'una tarifa extraordinària, si s'ha sol·licitat.

La sol·licitud, amb la documentació i l'informe, es traslladarà a la Comissió Mixta, la qual farà la proposta d'ingrés a la Batlia, o d'inclusió en llista d'espera en cas que estiguin cobertes totes les places.

2.4. Quan hi hagi una plaça disponible, i a la vista de les propostes de la Comissió Mixta i de l'ordre en la llista d'espera, el batle decretarà l'ingrés. La resolució es notificarà a l'usuari o representant legal. L'ingrés es perfeccionarà a través de la formalització del contracte oportú, on es recolliran les condicions particulars de l'ingrés. El contracte ha de ser signat per l'usuari o els seus representants legals i el batle president de l'Ajuntament, moment a partir del qual es pot produir l'ingrés. Si en el termini de quinze dies l'interessat no efectua l'ingrés, sense causa justificada, el seu dret caducarà, la qual cosa li haurà de ser notificada i se li donarà audiència.

3. Places per a persones incloses en la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.

Són les que a aquest efecte es prevegin en els convenis per a persones en situació de dependència signats per l'Ajuntament.

Per a l'ingrés, s'aplicaran les normes dictades per la conselleria competent en matèria de serveis socials del Govern balear; i, en el que no estigui previst, aquest reglament. Es reserva el



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

dret de sol·licitar el que es consideri necessari per al bon funcionament del servei i la correcta atenció de l'usuari. En particular, el sol·licitant ha d'estar a la llista d'espera de les places de persones en situació de dependència del Govern balear.

4. Places de convalescència, incloses en el conveni signat amb el Servei de Salut de les Illes Balears (IBSALUT)

Per poder efectuar l'ingrés a les places de convalescència, l'IBSALUT ha de comunicar a la direcció del centre la concessió de la plaça, i se seguirà el protocol previst en el conveni, en coordinació amb els metges de l'hospital de referència. Es reserva el dret a sol·licitar el que es consideri necessari per al bon funcionament del servei i la correcta atenció de l'usuari

Article 8. Ingré en el servei d'estades diürnes

1. Poden ser usuàries del servei les persones, generalment majors de 55 anys, que estiguin afectades per algun problema de salut físic, de deteriorament cognitiu o de demència. Es poden acceptar persones de menys de 55 anys, amb informe previ favorable dels tècnics de l'Àrea Social municipal.

No hi poden ingressar els qui pateixin malalties infectocontagioses.

2. Places sense conveni:

2.1. Criteris de preferència per ser admesos al servei d'estades diürnes:

- Estar empadronat/da al terme municipal. Les peticions que provinguin d'altres municipis estaran condicionades a l'existència de disponibilitat de places i a la signatura d'un conveni econòmic. En tot cas caldrà que s'aporti un informe dels Serveis Socials comunitaris bàsics del municipi d'origen.
- Les persones amb condicions sociofamiliars més crítiques i amb menys possibilitat d'accés a altres recursos.
- Les persones que visquin i estiguin empadronades al municipi des Mercadal.
- Les persones que demanin estada permanent (per mesos sencers).
- Les persones que demanin l'estada a dia complet.

En cas d'empat en la valoració de les preferències, es decidirà per l'ordre de la data de la sol·licitud.

2.2. La persona interessada o els seus representants n'han de sol·licitar l'ingrés, per a la qual cosa caldrà emplenar la sol·licitud de plaça, fent-hi constar les dades personals de la persona interessada i dels seus representants legals, així com el tipus de servei que necessiten (dia sencer, mig dia, mig dia amb dinar). Per documentar la petició, s'han d'adjuntar els següents informes:

- a) DNI.
- b) Certificat d'empadronament.
- c) Certificat de convivència.
- d) Declaració de l'impost sobre les persones físiques del darrer exercici o justificants d'ingressos en cas de no estar obligat a presentar-la.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

- e) Informe mèdic, facilitat pel seu metge de capçalera, en què es recullin les característiques psicopsíquiques de la persona interessada i on s'avalui la idoneïtat i/o necessitat d'atenció al centre, i s'acrediti que la persona compleix condicions físiques i/o psíquiques que li permetin participar en la majoria de les activitats programades.
- f) Informe econòmic, elaborat pels tècnics de l'Àrea Social de l'Ajuntament, en què es recullin les dades econòmiques necessàries per al càlcul de la taxa que ha de pagar l'usuari que sol·licita l'ingrés.
- g) Compromís signat d'abonar puntualment l'import dels serveis i taxes d'acord amb la normativa vigent.

La sol·licitud ha de ser objecte d'informe dels Serveis Socials municipals, els quals emetran un informe sobre la idoneïtat de l'atenció en el centre. L'expedient, amb la documentació indicada, es traslladarà a la Comissió Mixta, la qual farà la proposta a la Batlia d'ingrés, o d'inclusió en llista d'espera en cas que estiguin cobertes totes les places. Si hi ha disponibilitat de places, es podran valorar les peticions provinents d'altres municipis o institucions, amb conveni econòmic previ.

2.3. Quan hi hagi una plaça disponible, i a la vista de les propostes de la Comissió Mixta i de l'ordre en la llista d'espera, el batle decretarà l'ingrés. La resolució es notificarà a l'usuari o representant legal. L'ingrés es perfeccionarà a través de la formalització del contracte oportú, on es recolliran les condicions particulars de l'ingrés. El contracte ha de ser signat per l'usuari o dels seus representats legals i el batle president de l'Ajuntament, moment a partir del qual es pot produir l'ingrés. Si en el termini de quinze dies l'interessat no efectua l'ingrés, sense causa justificada, el seu dret caducarà, la qual cosa li haurà de ser notificada i se li donarà audiència.

3. Places per a persones incloses en la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència.
Són les que a aquest efecte es prevegin en els convenis per a persones en situació de dependència signats per l'Ajuntament.

Per a l'ingrés, s'aplicaran les normes dictades per la Conselleria de Serveis Socials del Govern balear; i, en el que no estigui previst, aquest reglament. Es reserva el dret de sol·licitar el que es consideri necessari per al bon funcionament del servei i la correcta atenció de l'usuari. En particular, el sol·licitant ha d'estar a la llista d'espera de les places de persones en situació de dependència del Govern balear.

Article 9. Causes i conseqüències de la baixa temporal i definitiva del servei

1. Seran motiu de baixa:

- La defunció de l'usuari/ària.
- La voluntat expressa del resident o de qui n'exerceixi la representació legal, formalitzada per escrit i comunicada al centre amb una antelació mínima de 15 dies; en cas contrari, a l'hora de fer la corresponent liquidació, el centre podrà cobrar fins a un màxim de 15 dies en concepte de compensació.
- Per trasllat a un altre recurs o servei.
- Per acabament de termini en cas d'estada temporal.
- Per incompliment de les obligacions previstes al reglament de règim intern del centre.
- Per haver incorregut en alguna de les infraccions qualificades de molt greus, contingudes en el règim disciplinari d'aquest reglament.

Per poder tornar a ingressar, caldrà atènyer-se als procediments establerts a l'efecte.



2. El centre haurà de notificar les baixes que es produeixin i els motius a l'Ajuntament des Mercadal.

CAPÍTOL II. FUNCIONAMENT INTERN

Article 11. Normes generals [Antic 10]

1. Els usuaris poden gaudir de tots els serveis i activitats del centre.
2. El centre és obert i, per tant, els usuaris poden entrar i sortir sempre que les seves condicions físiques i/o psíquiques ho permetin, i sense destorbar els horaris de funcionament, que seran fixats per la direcció.

En cas que les sortides puguin alterar l'horari, s'ha de comunicar prèviament. Sempre que no s'hi vagi a menjar o a dormir, s'ha d'avisar. En cap cas es podrà tornar al centre amb evident estat d'embriaguesa o similar que en pugui alterar l'ordre.

3. El règim i l'horari de visites als residents serà fixat per la direcció.
4. Els usuaris han d'observar les normes de convivència, respecte mutu, seguretat i higiene en totes les dependències del centre i en les activitats que s'hi facin. És important la col·laboració i la participació de tots a fi d'aconseguir una millor convivència i la qualitat de vida dels usuaris dels serveis.

El tracte entre usuaris i el personal i entre ells mateixos ha de ser respectuós, tenint en compte que formen part d'una mateixa comunitat i col·laboren en el benestar de tots.

5. En les zones d'ús comú s'ha d'utilitzar roba de carrer en condicions adequades i mantenir una higiene personal correcta.
6. Es procurarà mantenir en bon ús el mobiliari i objectes del centre.
7. Les diverses dependències del centre, com són les sales d'estar, biblioteca, menjadors... es destinen a finalitats i activitats concretes. S'evitarà dur a terme, fora dels llocs adequats, activitats que no corresponguin, com per exemple dormir fora de les habitacions.
8. Els usuaris col·laboraran en tasques domèstiques en la mesura de les seves possibilitats com una activitat de teràpia ocupacional (sense que això representi una descàrrega de la feina del personal).
9. En cas d'indisposició, els usuaris han d'avisar el personal del centre per tal que s'adoptin les mesures adequades.
10. En cap cas està permès endur-se aliments del menjador.



11. La direcció es reserva el dret de canviar la distribució dels usuaris en les habitacions i el menjador, prèvia comunicació als usuaris o als seus representants legals.
12. Dins el centre, només es podrà fumar en els espais expressament establerts a aquest efecte, tot complint amb la normativa.
13. El centre no es responsabilitza dels objectes de valor i diners dels usuaris.

Article 12. Normes higièniques

1. En tots els serveis és necessari rentar-se les mans abans de cada àpat.
2. Atesa la importància d'una bona higiene personal, en els serveis residencials s'establiran uns dies determinats per al bany, per la qual cosa serà obligatori el bany o dutxa almenys un cop per setmana. En el servei d'estades diürnes, si és necessari i de forma excepcional, s'establiran dies perquè aquesta atenció s'efectuï al centre.
3. En el servei residencial:
 - Es obligatori el canvi diari de roba interior.
 - Es podrà utilitzar la bata de casa només dins la pròpia habitació.

Article 15. Normes relatives al menjador

1. El centre determina els menús dels usuaris. Per prescripció facultativa, s'adaptaran els menús als usuaris que ho necessitin.
2. Els horaris de menjar s'han de complir puntualment per evitar trastorns en el servei. La direcció informará els usuaris o als seus representants legals dels horaris. Així mateix, atindrà qualsevol demanda d'informació sobre la distribució de les persones i els torns del menjador.
3. Els usuaris que no desitgin fer ús del servei de menjador en algun moment, o prevegin la impossibilitat de complir l'horari, ho han de notificar com més prest millor i sempre amb una antelació mínima de 24 hores.
4. Si algun familiar desitja quedar-se a dinar un dia puntual, ho ha de sol·licitar al centre, i la direcció ho autoritzarà segons l'espai disponible i el nombre d'usuaris.

Article 16. Altres zones comunes

1. Les zones d'ús comú per als usuaris, com és ara salons, jardins, biblioteques, etc., s'han d'utilitzar per a aquelles activitats que hi són pròpies. La direcció del centre establirà els horaris i les normes de funcionament, i n'informarà els usuaris i els seus representants legals.

En qualsevol cas, els usuaris han d'observar la deguda atenció respecte del mobiliari i estris, i s'han de respectar les mesures de seguretat.

2. Qualsevol activitat que no sigui pròpia del centre haurà de ser sol·licitada prèviament a la direcció i autoritzada degudament.
3. En el centre no estan permesos els jocs d'atzar amb resultats lucratius.



4. Només podran manipular els aparells de televisió, música, vídeos, etcètera, de les zones comunes les persones autoritzades per la direcció.

Article 19. Participació en activitats

1. Totes les persones poden participar en les diverses activitats que s'organitzin al centre, en la mesura de les seves possibilitats.
2. La direcció informará els usuaris o els seus representants legals de les activitats previstes.
3. Així mateix, els usuaris i els seus familiars poden fer arribar suggeriments sobre activitats a través de les reunions d'usuaris amb la direcció o les enquestes de satisfacció.

Article 22. Mecanismes d'informació i participació democràtica

1. La direcció serà l'encarregada d'executar les activitats i processos dels mecanismes de participació d'usuaris i familiars, el sistema d'informació amb els familiars i el programa d'interrelació amb l'entorn.
2. Els usuaris, familiars i els seus representants legals poden presentar queixes o reclamacions sobre qualsevol aspecte del funcionament o dels serveis del centre mitjançant els fulls de reclamacions, la bústia de suggeriments o l'entrevista amb el director/a del centre.
3. Així mateix, podran fer qualsevol suggeriment encaminat a millorar la qualitat de vida al centre.

CAPÍTOL III. RÈGIM SANCIONADOR

Article 23. Infraccions i sancions

Els beneficiaris dels serveis regulats aquí se sotmetran al règim disciplinari previst en aquest capítol.

Article 24. Faltes lleus

- a) No facilitar a l'Ajuntament o a la direcció del centre les dades que els siguin requerides.
- b) No comparèixer en la data fixada davant l'òrgan gestor de la prestació quan aquest els ho requereixi.
- c) Mostrar falta de consideració i de respecte cap al personal del centre, les altres persones usuàries o les que venen de visita.
- d) Incomplir els preceptes del reglament de règim intern, quan el seu incompliment no estigui tipificat com a falta greu o molt greu i, en particular:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

- Incomplir les normes de convivència i respecte mutu creant situacions de malestar en el centre.
- Utilitzar inadecuadament les instal·lacions i mitjans del centre o pertorbar les activitats.
- Promoure i participar en altercats, bregues o baralles de qualsevol tipus.

Article 25. Faltes greus

- a) Cometre tres faltes lleus en l'espai d'un any.
- b) Falsejar o ocultar dades a l'Administració.
- c) No comunicar a l'Administració els canvis o alteracions de les circumstàncies o els requisits que varen determinar la concessió de la prestació.
- d) Manca injustificada del pagament de dos mesos del servei.
- e) Produir danys a les instal·lacions del centre.
- f) Sostreure béns dels companys o del centre.
- g) Alterar greument les normes de convivència i respecte mutu.

Article 26. Faltes molt greus

- a) Cometre tres faltes greus en l'espai d'un any.
- b) Falsejar o ocultar dades a l'Administració, si la falsedat ha estat determinant per accedir a la prestació
- c) Tenir un comportament incívic o agressiu, d'una manera continuada, que suposi un risc per a la resta d'usuaris o personal del centre.
- d) Incomplir els pactes del contracte assistencial.
- e) No destinar la prestació a la finalitat per a la qual s'ha concedit.

Article 27. Sancions

1. Les faltes lleus es poden sancionar amb:

- Amonestació individual verbal o per escrit.
- Multa per import màxim de la meitat del valor mensual de l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM).

Per a la seva tramitació no cal incoar un expedient disciplinari, si bé és necessari que se'n deixi constància escrita.

2. Les infraccions greus es poden sancionar amb

- Suspensió de la condició de persona usuària o beneficiària de la prestació.
- Trasl·lat a un altre centre.

En ambdós casos, durant un termini màxim de dotze mesos.

3. Les infraccions molt greus es poden sancionar amb l'extinció de la prestació o del servei o amb el trasllat definitiu.

4. Tramitació de l'expedient sancionador. S'obrirà a partir de demanda del centre o denúncia d'altres usuaris o familiars i amb la comunicació a l'interessat. S'obrirà un període d'al·legacions i audiència de l'interessat i es resoldrà mitjançant resolució de batlia. Contra les resolucions que es dictin es poden interposar els recursos administratius i jurisdiccionals que legalment siguin procedents.»



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Havent deliberat sobre el tema, els membres de la comissió, per 5 vots a favor i les abstencions de la senyora Florit Ponce i Mariano Vadell (Entesa), proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar inicialment la modificació del Reglament de funcionament del centre per a gent gran des Mercadal.
2. Exposar-lo al públic per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci en el BOIB, per a al·legacions. En cas que no es presentin reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord, i es publicarà íntegrament en el BOIB».

El regidor d'Àrea, el Sr. Periañez Párraga, presenta la modificació del Reglament de funcionament del centre de dia, i recorda que és com a conseqüència que el Consell Insular de Menorca demanàs rectificacions a fi d'atorgar la llicència d'obertura. Comenta que a la residència hi ha 4 places més, que són: 2 de convalsència, 1 municipal i 1 de respir; que al centre de dia hi estan autoritzades 17 places, de les quals actualment n'hi ha 15 que estan ocupades, entre les municipals i les de dependència.

El Sr. Mariano Vadell diu que aquesta modificació del Reglament la demana un altre organisme (Consell Insular de Menorca) i que, per tant, s'ha d'aprovar. Però comenta que, en relació amb el transport al centre de dia, hi ha alguna persona que viu en pisos i la condició és que se l'ha de recollir a la porta; que de vegades tenen dificultats per davallar les escales, per la qual cosa prega que es tenguin en compte si hi ha algun cas especial per poder resoldre aquest problema; i per altra banda, comenta que en el Reglament es diu que la Direcció ha d'informar periòdicament la Batlia de tot quant succeeixi a la residència i al centre de dia, i sol·licita que aquesta informació també es faci arribar als caps de llista de l'oposició.

El Sr. Periañez Párraga agraeix el suport de l'ENTESA i del PP, i diu que de la qüestió que comenta el Sr. Mariano Vadell, ja se'n va parlar amb la Creu Roja i sembla que l'assumpte està resolt; per altra banda, està a la seva disposició per a qualsevol informació que pugui donar-li sobre la residència i el centre de dia, i la poden demanar tant a ell com al batle.

El Sr. Mariano Vadell diu que ja sap que si demana res li ho diran, però que, a més a més, es tracta que informin de les novetats que es vagin produint.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

V.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RESIDÈNCIA MUNICIPAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Seguidament es dóna compte de la proposta del regidor d'Hisenda de data 26 de gener de 2017, que diu:



«La taxa de la Residència Municipal de gent gran fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 25.05.2016, publicat definitivament al BOIB núm. 94, de 26.07.2016.

Atès que en l'autorització per a l'ampliació de la capacitat assistencial de la residència geriàtrica des Mercadal es van detectar alguns errors en la redacció de l'ordenança fiscal per a la prestació del servei de residència municipal de gent gran des Mercadal;

Atès que l'interventor municipal ha informat sobre les observacions recollides en l'anterior informe, tot recomanant fer-hi una sèrie de modificacions i descartar-ne les altres, ja que estan emparades per la capacitat d'autoorganització de l'Ajuntament;

Tenint en compte les consideracions anteriors, es proposa al Ple, amb el dictamen previ de la Comissió d'Hisenda, la modificació dels articles 6.1.1 i 8 de l'ordenança fiscal, que quedaran redactats en els següents termes:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RESIDÈNCIA MUNICIPAL DE GENT GRAN DES MERCADAL

Article 6. Quota tributària

La quota tributària que s'ha d'aplicar per a aquest servei és la que resulti del següent quadro de tarifes:

Usuaris que ingressin a través del sistema d'Atenció a la Dependència:
Tarifes que determinin els organismes competents del Govern balear.

Article 8. Ingress en el centre

1. Per ingressar en la residència s'ha de fer una sol·licitud d'ingrés, tot adjuntant-hi la documentació prevista al Reglament de funcionament del centre per a gent gran des Mercadal.

2. Si l'interessat creu que no disposa de prou ingressos per poder abonar la tarifa ordinària, ha de sol·licitar la concessió d'una tarifa extraordinària, per la qual cosa haurà d'aportar la documentació següent:

- Certificat de l'import de la pensió o altres ingressos del treball.
- Contractes de lloguer pels quals es rebin rendes, si s'escau.
- Declaracions de la renda dels dos darrers anys.
- Relació dels capitals de què disposi en comptes corrents, d'estalvi i inversió i altres capitals mobiliaris i dels seus moviments durant els darrers cinc anys.
- Certificat del Registre de la Propietat dels béns al seu nom o que ho hagin estat en els darrers cinc anys.
- Declaració dels familiars o institucions obligats per llei a la prestació d'aliments.

Així mateix, l'interessat podrà proposar la donació d'un bé a l'Ajuntament, per a la qual cosa haurà d'ajuntar a la seva proposta una taxació pericial independent realitzada per una empresa especialitzada; i l'Ajuntament encomanarà a una altra de contrastar la dita taxació. L'Ajuntament només acceptarà la donació si la renda anual derivada del valor del bé és suficient per cobrir l'import de la taxa.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

3. Els Serveis Socials municipals examinaran les sol·licituds de concessió de tarifa extraordinària en funció dels ingressos ordinaris i els capitals disponibles en entitats financeres i proposaran la concessió d'una tarifa completa o reduïda i establiran la quantia de la capacitat de pagament en funció de l'import de la pensió i altres ingressos com lloguers, capitals disponibles en entitats financeres, etc.

En els casos en què el sol·licitant no disposi de recursos ordinaris suficients per abonar la tarifa ordinària o l'extraordinària, però tenguí familiars o institucions obligats a la prestació d'aliments, s'haurà de signar un contracte amb aquests pel qual s'obliguin totalment o parcialment a cobrir la diferència.

En els casos en què el sol·licitant no disposi de recursos ordinaris suficients per abonar la tarifa ordinària, però disposi de béns immobles, haurà de concertar una hipoteca inversa amb una entitat financera que generi una renda suficient per abonar a l'Ajuntament l'import de la taxa ordinària. Per poder efectuar l'ingrés serà imprescindible lliurar, com a mínim, la sol·licitud registrada en una entitat financera i un compromís de destinar la renda obtinguda al pagament d'aquesta taxa. En el moment de la concessió de la hipoteca inversa caldrà subscriure un contracte entre l'intern i l'Ajuntament.

Les situacions d'abonament de tarifes ordinària i extraordinària seran revisables quan canviïn les circumstàncies econòmiques dels interns.

4. Un cop s'haurà informat sobre l'ingrés, l'usuari o els seus representants han d'abonar la quota de la primera mensualitat mitjançant autoliquidació i autoritzar l'entitat gestora del servei per al cobrament de la resta de les mensualitats mitjançant domiciliació bancària, per la qual cosa hauran d'aportar el full de domiciliació segellat per l'entitat financera.

5. L'aprovació de l'ingrés en el centre i la determinació de la tarifa aplicable i les seves modificacions s'ha de fer per decret de Batlia, en vista dels informes dels Serveis Socials i de la Comissió de Seguiment del centre.

L'ingrés es perfeccionarà a través de la formalització del contracte oportú, on es recolliran les condicions particulars de l'ingrés. El contracte ha de ser signat per l'usuari o els seus representats legals i pel batle president de l'Ajuntament.

6. No s'autoritzarà l'ingrés de les persones que, havent transferit la propietat dels seus béns immobles o capitals els darrers cinc anys a algun familiar, aquests es neguin a fer-se càrrec d'aquesta taxa, o les que es neguin a concertar una hipoteca inversa.»

Havent deliberat sobre el particular, els membres de la Comissió, per 5 vots a favor i 2 abstencions dels senyors Florit Ponce i Mariano Vadell (Entesa), proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació del servei de Residència Municipal.

2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'eleva a definitiva sense necessitat de nou acord, i es publicarà íntegrament en el BOIB».



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El Sr. Periañez Párraga presenta la modificació de l'Ordenança fiscal del Servei de Residència Municipal. La Sra. Cantallops Llabrés i el Sr. Mariano Vadell diuen que els sembla bé, i per tant, hi donaran el seu suport.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

VI.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ DE DIVERSOS EDIFICI O DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«A continuació es ret compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 17 de març de 2017, que diu:

L'ordenança fiscal de la taxa per la utilització de diversos edificis o dependències municipals fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 31.10.2016, publicat definitivament al BOIB núm. 161, de 24.12.2016.

Atès que es vol gravar l'entrada al Centre d'Interpretació del Far de Cavalleria, és necessària l'aprovació de les tarifes aplicables. Aquest canvi no altera de forma significativa la recaptació prevista per aquesta taxa.

En virtut de la consideració anterior, es proposa al Ple, amb el dictamen previ de la Comissió d'Hisenda, la modificació dels articles 2 i 5.1, que quedaran redactats en els següents termes:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ DE DIVERSOS EDIFICIS O DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DES MERCADAL I FORNELLS

Article 2. Fet imposable

La taxa per utilització de diversos edificis municipals és un tribut que grava la utilització, a sol·licitud del subjecte passiu, dels següents edificis i equipaments municipals:

- Sala multifuncional des Mercadal
- Recinte Firal des Mercadal: sales, porxada o dependències
- Estacionament d'autocaravanes al Recinte Firal
- Antiga unitat sanitària des Mercadal: aules i espai de coworking
- Escola de Música des Mercadal
- Centre de Convencions des Mercadal
- Aules de formació des Mercadal
- Teatre de Fornells
- Sala Polivalent de Fornells
- Sala gran del Local Social de Fornells
- Ca n'Àngel
- Pista d'aventures
- Centre d'Interpretació del Far de Cavalleria



Article 5. Quota tributària

5.1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es determinarà segons el quadro de tarifes recollit a continuació:

1. Sala multifuncional des Mercadal	Base imposable	Quota tributària			
		Assaig i muntatge		Acte o actuació	
		Laborable	No laborable	Laborable	No laborable
1.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	100,00 €	130,00 €	145,00 €	190,00 €
1.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	107,00 €	143,00 €	160,00 €	210,00 €
1.3. Promotors privats.	Dia o fracció	325,00 €	430,00 €	485,00 €	644,00 €
2. Teatre de Fornells					
	Base imposable	Assaig i muntatge		Acte o actuació	
		Laborable	No laborable	Laborable	No laborable
		1.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	75,00 €	100,00 €
1.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	82,00 €	110,00 €	120,00 €	160,00 €
1.3. Promotors privats.	Dia o fracció	248,00 €	330,00 €	370,00 €	490,00 €

3. Recinte Firal des Mercadal: sales, porxada o dependències

	Base imposable	Quota tributària	
		Fins a 50 persones	Més de 50 persones
3.1. Per usos diferents a les exposicions d'obres artístiques	Dia o fracció	34,00 €	55,00 € + 0,50 € per persona superi les 50
3.2. Estacionament d'autocaravanes	Dia o fracció	8,00 €	

4. Antiga Unitat Sanitària des Mercadal

	Base imposable	Quota tributària	
		Laborable	No laborable
4.1 Aules			
4.1.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	30,00 €	40,00 €
4.1.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	35,00 €	45,00 €
4.1.3. Promotors privats.	Dia o fracció	45,00 €	55,00 €
4.2. Espai de treball de coworking	mes		75 €

5. Sala Polivalent de Fornells

	Base imposable	Quota tributària	
		Fins a 50 persones	Més de 50 persones
5.1. Per tot tipus d'usos i entitats	Dia o fracció	34 €	55 €



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

6. Centre de Convencions des Mercadal		<i>Quota tributària</i>	
	<i>Base imposable</i>	<i>Laborable</i>	<i>No laborable</i>
6.1. Per la utilització d'una sala	<i>Base imposable</i>		
6.1.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	30,00 €	40,00 €
6.1.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	35,00 €	45,00 €
6.1.3. Promotors privats.	Dia o fracció	45,00 €	55,00 €
6.2. Per la utilització de tot l'edifici	<i>Base imposable</i>		
6.2.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	150,00 €	200,00 €
6.2.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	175,00 €	225,00 €
6.2.3. Promotors privats.	Dia o fracció	225,00 €	275,00 €

7. Aules de formació des Mercadal		<i>Quota tributària</i>	
	<i>Base imposable</i>	<i>Laborable</i>	<i>No laborable</i>
7.1. Per la utilització d'una aula	<i>Base imposable</i>		
7.1.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	30,00 €	40,00 €
7.1.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	35,00 €	45,00 €
7.1.3. Promotors privats.	Dia o fracció	45,00 €	55,00 €
7.2. Per la utilització de tot l'edifici	<i>Base imposable</i>		
7.2.1. Entitats sense ànim de lucre	Dia o fracció	120,00 €	160,00 €
7.2.2. Altres entitats col·laboradores	Dia o fracció	140,00 €	180,00 €
7.2.3. Promotors privats.	Dia o fracció	180,00 €	220,00 €

8. Escola de Música: s'hi aplicaran les mateixes tarifes i en les mateixes condicions que a 6. Centre de Convencions des Mercadal.

9. Ca n'Àngel: s'hi aplicaran les mateixes tarifes i en les mateixes condicions que a 7. Aules de formació des Mercadal.

10. Sala gran del Local Social de Fornells: s'aplicaran les mateixes tarifes que a 7. Aules de formació des Mercadal.

11. Pista d'aventures al poliesportiu des Mercadal

	<i>Base imposable</i>	<i>Quota tributària</i>
11.1. Tarifa ordinària	Dia o fracció	4,50 €
11.2. Tarifa reduïda	Dia o fracció	4,00 €
11.3. Abonament període	9 dies	35,00 €

12. Centre d'Interpretació del Far de Cavalleria

	<i>Base imposable</i>	<i>Quota tributària</i>
12.1. Tarifa ordinària	Entrada	3,00 €
12.2. Tarifa grup	Entrada	2,00 €
12.3. Menors de 12 anys	Entrada	0,00 €



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El president explica que el que s'ha inclòs són unes noves tarifes referents a edificis que no figuraven a l'ordenança.

Després de deliberar breument, els membres de la Comissió, per 3 vots a favor i 4 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés i Pons Febrer (PP), Florit Ponce i Mariano Vadell (Entesa), emeten dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa per utilització de diversos edificis o dependències municipals.
2. Exposar-la al públic, mitjançant anunci en el BOIB i tauler d'edictes, per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiva sense necessitat de nou acord i es publicarà íntegrament en el BOIB».

El Sr. Arjona Camps presenta la modificació d'aquesta Ordenança i diu que només es recull la taxa per utilització del Centre d'Interpretació del Far de Cavalleria.

La Sra. Cantallops Llabrés diu que donarà suport a aquesta modificació; i la Sra. Florit Ponce manifesta que el seu grup s'abstindrà, ja que al Far hi ha més activitats i s'haurien de mirar totes en conjunt i com es gestionen, per exemple, el bar del Centre d'Interpretació, per la qual cosa tenen dubtes seriosos sobre el tema.

El batle diu que hi ha un conveni amb Autoritat Portuària i, a més, hi ha una relació amb l'Associació d'Amics del Far i una empresa que gestiona el Centre d'Interpretació; que es redacta una memòria anual i s'envia a Autoritat Portuària i que, fins i tot, l'Ajuntament de Maó es va interessar pel conveni amb Autoritat Portuària per al Far de Favàritx; que hi passa molta de gent cada any i estan contents de com està funcionant.

La Sra. Florit Ponce demana si entre l'Ajuntament i l'Associació d'Amics del Far de Cavalleria hi ha alguna cosa firmada; i el batle contesta que no, perquè espera que Autoritat Portuària digui com s'ha de fer.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 9 vots a favor i 4 abstencions de l'ENTESA.

VII.- LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2016: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Es ret compte de resolució de la Batlia de data 17 de març de 2017, que diu:

«Vist l'expedient de liquidació del Pressupost General de 2016, i formulada per l'interventor municipal, d'acord amb el que s'estableix a la Llei d'hisendes locals i altres disposicions, i tenint en compte que s'hi ha adjuntat tota la documentació necessària;

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

RESOLC:

1r. APROVAR la liquidació del Pressupost General de 2016 amb un resultat pressupostari ajustat de l'exercici de 2.601.644,20.- euros.

2n. APROVAR la susdita liquidació amb un romanent de tresoreria total, que inclou exercicis tancats i extrapressupostària, i que minorat amb els saldos de dubtós cobrament, puja a un import de 4.804.921,90.- Euros, desglossat de la següent manera:

Excés de finançament afectat	336.557,76
Romanent de tresoreria despeses generals	4.468.364,14

3r. MODIFICAR aplicacions pressupostàries d'ingrés d'exercicis anteriors segons el següent detall:

Annex 4.

Baixes en el pressupost d'ingressos				
<i>Exerc.</i>	<i>Eco.</i>	<i>Descripció</i>	<i>Pendent</i>	<i>Data</i>
2008	39100	MULTES	€781,00	30,00
2010	11300	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES URBANS	€140.665,24	€248,89
2010	39100	MULTES	€1.804,33	€370,45
2011	39100	MULTES	€1.513,65	€1.005,00
2012	11500	IMPOST S/VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	€1.688,61	€58,38
2012	39100	MULTES	€3.564,42	€600,00
2013	11300	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES URBANS	€202.869,36	€1.156,21
2013	11500	IMPOST S/VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	€3.316,07	€243,77
2014	11200	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES RÚSTIC	€21,02	€21,02
2014	11300	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES URBANS	€333.055,33	€2.333,03
2014	11500	IMPOST S/VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	€7.272,63	€458,71
2014	39100	MULTES	€12.547,68	€310,00
2015	11200	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES RÚSTIC	€1.490,13	€887,76
2015	11300	IMPOSTS DIRECTES SOBRE BÉNS IMMOBLES URBANS	€326.500,76	€11.707,77
2015	11500	IMPOST S/VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	€9.683,25	€431,89
2015	11600	IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DE TERRENYS	€69.547,57	€562,30
2015	30200	TAXA PER RECOLLIDA ESCOMBRARIES	€17.567,55	€191,88
2015	30300	TAXA TRACTAMENT RESIDUS SÒLIDS URBANS	€8.447,78	€92,80
2015	33100	TAXES PER ENTRADA DE VEHICLES	€1.691,75	€335,00



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

2015	39100	MULTES	€14.796,69	€1.987,50
2009	72020	TRANSF. CAP DE L'ESTAT. FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL	€317,39	€317,39
2010	72000	TRANSF. ESTAT - FONS ESTATAL PER L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILI	€8.521,09	€8.521,09
2010	76101	TRANSF. CAP. CIM - PLA INSULAR DE COOPERACIÓ 2010	€81.296,49	€3.120,70
2013	76101	TRANSF. CAP. CIM - PLA INSULAR DE COOPERACIÓ	€2.643,69	€1.412,39
2010	76102	TRANSF. CAP DE CIM- PLA EQUIPAMENTS ESPORTIUS 2010	€10,80	€10,80
2008	76103	TRANSF. CAP DE CIM - PLA INST. CULTURALS 2010	€0,02	€0,02
2008	45509	TRANSF. CORRENTS CAIB - DESPESES CONSULTORI MEDIC	€4.477,04	€4.477,04
2009	45509	TRANSF. CORRENTS CAIB - DESPESES CONSULTORI MEDIC	€4.665,46	€4.665,46
2009	45050	TRANSF. CORRENTS CAIB - OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL	€0,01	€0,01
2011	45050	TRANSF. CORRENTS CAIB - OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL	€295,16	€295,16
		<i>SUMA</i>	1.261.051,97	45.852,42

4t. DONAR COMPTE d'aquesta liquidació i decret d'aprovació al proper Ple que hi hagi.

Els membres de la Comissió en resten assabentats».

El batle explica àmpliament la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'any 2016, i especialment, en allò que fa referència a la regla de despesa i l'endeutament, que va anar baixant els darrers anys i que pot acabar al 25 % enguany, i l'explica conjuntament amb el punt següent de la incorporació de romanents del pressupost del 2016.

El Sr. Riera Pons diu que agraeix als Servei d'Intervenció i a la resta de funcionaris la tasca rigorosa que han fet i diu que li agrada que baixi el deute.

El Sr. Coll Pons diu que la situació econòmica de l'Ajuntament és bona perquè la *llei Montoro* obliga quasi tots els ajuntaments a tenir superàvit; i també es va recaptar molt amb les plusvàlues. I, per altra banda, els ajuntaments no estan per tenir superàvit.

El batle diu que efectivament és així, i que la regla de despesa està molt ben feta perquè els ajuntaments tinguin superàvit i compensin el dèficit de les comunitats autònomes; i per altra banda, no deixen posar funcionaris i han congelat els sous.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El Sr. Coll Pons diu que anteriorment potser estaven justificades aquestes mesures amb qualque ajuntament, però no amb tots; i el Sr. Marianao Vadell diu que se les haurien d'aplicar els mateixos a Madrid.

El Consistori es dona per assabentat.

VIII.- INCORPORACIÓ DE ROMANENTS DEL PRESSUPOST 2016: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Es ret compte de Resolució de la Batlia de data 17 de març de 2017, que diu:

«Vista la proposta feta pel regidor encarregat de l'àrea d'Hisenda, per la incorporació de romanents de crèdits d'inversions de l'any 2016; on manifesta:

«1. Atès que el resultat de la liquidació del pressupost de 2016 ha determinat que l'Ajuntament compti amb un romanent de tresoreria total de 6.473.228,58 euros, que es desglossa en 1.668.306,68 euros de saldo de dubtós cobrament, 336.557,76 euros d'excés de finançament afectat i 4.468.364,14 euros de romanent per despeses generals;

2. Atès que existeixen obligacions contretes en anys anteriors, així com previsions de despeses ja incloses i finançades en pressuposts d'anys anteriors que necessiten ser dotades pressupostàriament;

3. Atès que l'article 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, disposa que podran incorporar-se al pressupost de despeses de l'exercici immediatament següent, sempre que existesquin recursos financers suficients, entre d'altres, els crèdits que emparin compromisos de despesa i els crèdits per despeses amb finançament afectat»;

I vist l'informe emès per l'interventor municipal,

RESOLC:

1r. Aprovar la incorporació de romanents de tresoreria procedents del pressupost de 2016 al pressupost del 2017, segons la següent relació:

Org	Prog	Eco	Projecte	Descripció	Inc Afectat	Inc. D.grals	Inc. Total	
10	151	22706		Redacció Pla general d'ordenació urbana		54.450,00	54.450,00	
90	920	22706		Estudis i treballs tècnics		9.389,50	9.389,50	
30	172	22709	2016 2 A 4	Restauració de l'àrea cremada a l'arenal d'en Castell	15.476,98		15.476,98	
45	341	46100		Consell Insular de Menorca. Conveni iga		300,00		300,00
40	334	48100		Premis literari, de dibuix, fotogràfic i de recerca		5.425,00		5.425,00



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

30	2312	48400		Conveni Fundació persones amb discapacitat		3.676,88	3.676,88
40	232	49000		Projectes de cooperació al Tercer Món		40.607,61	40.607,61
90	1532	60000		Adquisició de terrenys per a aparcament es Mercadal		121.994,42	121.994,42
90	1532	60100		Expropiació de terrenys per a zona verda a na Macaret		95.000,00	95.000,00
60	1531	60900	2016 2 A 3	Adquisició servituds de pas pel servei de sanejament	19.500,00	8.000,00	27.500,00
90	161	60940		Subministrament d'aigües sector sud-est (honoraris)		8.788,79	8.788,79
60	1531	60960	2015 2 A 4	Projecte d'aparcament far de Cavalleria	26.807,16	41.104,31	67.911,47
15	155	61915		Renovació voravies Platges Fornells		213.701,95	213.701,95
60	160	61925		Projecte de desplaçament del col·lector d'aigües residuals del torrent des Mercadal		109.749,40	109.749,40
80	1532	61930		Adequació de voravies de zona ses Vinyes de fornells		16.600,00	16.600,00
60	1531	61935		Millores de camins rurals		7.000,00	7.000,00
90	161	61940		Dotació de serveis Punta Grossa i Millores al club hípic Ses Ramones des Mercadal		9.900,00	9.900,00
45	342	62262	2016 2 A 2	Reforma edifici persones grans de fornells	51.071,55	53.928,45	105.000,00
80	2311	62270	2015 2 A 1	Mobiliari per a la Policia Local	346.359,22	11.564,97	357.924,19
95	130	62510		Inversions en edificis diversos		677,85	677,85
90	920	63200		Projecte de remodelació edifici ca n'Àngel	437.000,00	5.321,10	5.321,10
40	333	63240	2016 2 A 1	Adequació coberta local arenal d'en Castell		7.000,00	7.000,00
90	920	63250		Substitució mobiliari i maquinària sala multifuncional		9.995,81	9.995,81
40	333	63500		A explotacions agràries per tancaments		5.000,00	5.000,00
90	414	77000					
Total					896.214,91	839.176,04	1.735.390,95

Després d'aquesta incorporació, resten 3.629.808,25 euros del romanent de Tresoreria per despeses generals, dels quals 527.235,41 són afectats als fins indicats a l'art. 32 de la Llei orgànica 2/2012, establiment pressupostària i sostenibilitat financera; i 11.549,29 euros són despesa prioritària comptabilitzada al compte 413 de la comptabilitat financera de l'Ajuntament; i 3.090.403,40 són plenament disponibles per a finançar altres modificacions pressupostàries.

2n. Donar compte de l'aprovació d'aquesta resolució al Ple de la corporació de la primera sessió que es faci.»

3r. Elevar al Ple de l'Ajuntament l'informe de la Intervenció sobre el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària d'aquesta modificació pressupostària.

Així mateix, havent-se detectat una errada material en el decret anterior, la Batlia en data 21 de març de 2017, va dictar la següent resolució:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

«Vista la proposta de resolució del regidor d'Hisenda, on diu que s'ha detectat un error de sumes en l'expedient d'incorporació de romanents de crèdit aprovat per resolució de Batlia de 17 de març de 2017, consistent en la no translació al total de 300 euros;
Per açò,

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,

RESOLC:

1. Corregir la resolució de Batlia de 17 de març de 2017, que aprova la incorporació dels romanents de crèdit procedents de l'exercici anterior al pressupost de 2017, en els següents termes:

On diu:

45 341 46100 Consell Insular de Menorca. Conveni IGA	300,00		
TOTAL	896.214,91	839.176,04	1.735.090,95

Ha de dir :

45 341 461 Consell Insular de Menorca. Conveni IGA	300,00	300,00	
TOTAL	896.214,91	839.176,04	1.735.390,95

2. Donar compte de l'aprovació d'aquesta resolució al Ple de la corporació de la primera sessió que es faci.»

Els membres de la Comissió en resten assabentats».

A continuació es ret compte de la resolució de Batlia que aprova una altra rectificació d'errors i que diu:

«Vista la proposta de resolució del regidor d'Hisenda, on diu que s'ha detectat un error material en l'expedient d'incorporació de romanents de crèdit aprovat per resolució de Batlia de 17 de març de 2017, consistent en la translació errònia d'un import en l'aplicació 90.333.63240;
Per açò,

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,

RESOLC:

1. Corregir la resolució de batlia de 17 de març de 2017, que aprova la incorporació dels romanents de crèdit procedents de l'exercici anterior al pressupost de 2017, en els següents termes:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

On diu:

40	333	63240	2016 2 A 1	Projecte de remodelació edifici Ca n'Àngel	437.000,00		437.000,00
				TOTAL	896.214,91	839.176,04	1.735.390,95

Ha de dir :

40	333	63240	2016 2 A 1	Projecte de remodelació edifici Ca n'Àngel	327.513,18		327.513,18
				TOTAL	786.728,09	839.176,04	1.625.904,13

2. Donar compte de l'aprovació d'aquesta resolució al Ple de la corporació de la primera sessió que es faci».

El Sr. Riera Pons diu que no té sentit oposar-s'hi, i que ja farà un suggeriment en els "Precs i preguntes". I el Sr. Coll Pons diu que no hi té gaire cosa a dir, ja que la majoria de les incorporacions són obligatòries.

El consistori es dona per assabentat.

IX.- MODIFICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA NÚM. 2/2017

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Es ret compte de Memòria de la Batlia de data 17 de març de 2017, que diu:

«El batle president d'aquesta corporació municipal, en justificació de les circumstàncies que motiven la tramitació de l'expedient de modificació de crèdits pressupostaris núm. 2 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, sotmet a la consideració dels membres del consistori la següent

MEMÒRIA

1. Atès que s'han de realitzar diversos projectes d'inversió, en què es tracta de despeses específiques i determinades, segons la descripció que es fa de cada aplicació, que es relaciona, i que per a aquestes finalitats específiques no existeix dotació econòmica al pressupost vigent del 2017, és necessari incoar un expedient de crèdit extraordinari.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

<i>Org</i>	<i>Prog</i>	<i>Econ</i>	<i>Descripció</i>	<i>Import</i>
40	321	60000	ADQUISICIÓ DE TERRENYS PER A ÚS EDUCATIU	231.300,00
			ACCÉS PER A VIANANTS ENTRE CARRERS LLEVANT I MIRADA	
90	1532	60950	DEL TORO	95.000,00
			ADEQUACIÓ DEL DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE DE SANT	
90	161	60941	MARGALIDA (3ª FASE)	58.800,00
90	161	60942	TANCAMENTS PARET I BARRERES POUS DE BINIFABINI	14.350,00
			MILLORES D'INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I	
90	161	60943	DEPURACIÓ	12.900,00
90	1531	61960	ADEQUACIÓ DEL CAMÍ DE LANZELL	30.200,00
90	1531	61965	ADEQUACIÓ DEL CAMÍ DE SANT JOAN DE CARBONELL	29.000,00
			ADEQUACIÓ I PAVIMENTACIÓ D'UN CARRER DE SES VINYES DE	
80	1532	61970	FORNELLS	18.000,00
			ADEQUACIÓ I DOTACIÓ DE SERVEIS PARCEL·LA PER ÚS	
40	321	62100	EDUCATIU	445.000,00
			ADEQUACIÓ CUINA I EXTRACCIÓ FUMS SALA POLIVALENT	
80	920	63200	FORNELLS	9.000,00
45	342	63200	ADEQUACIÓ GIMNÀS DEL POLIESPORTIU DES MERCADAL	47.500,00
80	165	63560	CANVI DE L'ENLLUMENAT VIARI DE PLATGES DE FORNELLS	21.100,00
80	165	63565	CANVI DE L'ENLLUMENAT VIARI DE NA MACARET I ENTORN	21.100,00
45	342	63505	CANVI DE PROJECTORS DE LES PISTES DE PÀDEL	8.300,00
95	133	63510	SENYALITZACIÓ CAMÍ DE SANT JORDI	11.650,00

2. Atès que hi ha diverses despeses corrents i financeres d'incorporació obligatòria, així com diverses d'inversions, en què es tracta de despeses específiques i determinades, segons la descripció que es fa de cada aplicació, que es relaciona, i que per a aquestes finalitats específiques la dotació econòmica al pressupost vigent del 2017 s'ha demostrat insuficient, és necessari incoar un expedient de suplement de crèdit.

Aplicacions pressupostàries que s'incrementen:

<i>Org</i>	<i>Prog</i>	<i>Econ</i>	<i>Descripció</i>	<i>Import</i>
			SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA ESCOLES I	
90	323	22100	EDUCACIÓ	4.590,51
90	330	22100	SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA CULTURA I FESTES	3.688,60
90	4311	22100	SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA FIRES	421,58
			SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A CASES	
90	920	22100	CONSISTORIALS I ALTRES EDIFICIS	21,56
			SUBMINISTRAMENT D'AIGUA (FONTS REDONES, DUTXES	
90	1533	22101	ARENAL, ...)	1.324,60
			PRIMES D'ASSEGURANCES RESPONSABILITAT CIVIL GENERAL	
90	920	22401	I ALTRES	1.502,44
60	1531	61935	MILLORA DE CAMINS RURALS	10.000,00
95	133	62400	ADQUISICIÓ VEHICLE PER A LA POLICIA LOCAL	11.000,00
60	1532	62400	ADQUISICIÓ VEHICLE PER A LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES	15.000,00



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

3. Atès que aquestes despeses no es poden demorar a l'exercici següent pels següents motius:

<i>Org</i>	<i>Prog</i>	<i>Econ</i>	Motivació de la inajornabilitat a l'exercici següent:
40	321	60000	És urgent adquirir els terrenys per a la nova escola És necessari connectar els dos carrers per facilitar l'accés dels fillets entre l'Escola de
90	1532	60950	Música i l'escola actual És necessari per evitar fuites i assegurar el subministrament d'aigua potable as
90	161	60941	Mercadal
90	161	60942	Es necessari fer els tancaments de paret seca, ja que és un pou municipal
90	161	60943	Instal·lació necessària per motius mediambientals
90	1531	61960	És necessari afermar el ferm per motius de seguretat
90	1531	61965	És necessari afermar el ferm per motius de seguretat
80	1532	61970	Es necessari col·locar una voravia, avui inexistent, i adequar el ferm dels carrers
40	321	62100	És urgent adquirir els terrenys per a la nova escola
80	920	63200	La instal·lació d'aquest equipament és necessari per evitar fums a la cuina
45	342	63200	Es necessari ampliar les sales per la gran quantitat d'usuaris
80	165	63560	És necessari substituir els llums per Leed, per reduir el consum
80	165	63565	És necessari substituir els llums per Leed, per reduir el consum
45	342	63505	Es necessari fer els tancaments de paret seca, ja que és un pou municipal
95	133	63510	És necessari per motius de seguretat
90	323	22100	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
90	330	22100	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
90	4311	22100	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
90	920	22100	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
90	1533	22101	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
90	920	22401	Obligació pendent d'aplicar al pressupost el 31/12/2015. Obligatori per DA 6a. LO 2/12
60	1531	61935	És necessari adequar les parets i el ferm dels camins rurals
95	133	62400	És necessari adquirir un vehicle amb xassís alt per a la Policia Local
60	1532	62400	És necessari adquirir un vehicle per a la Brigada Municipal d'obres

Tenint en compte les anteriors circumstàncies, es considera que la despesa no es pot demorar a exercicis posteriors.

Atès que aquesta modificació de crèdit es finança amb càrrec al romanent de tresoreria per despeses generals i que, segons els estats d'execució que s'adjunten, la resta dels ingressos del pressupost s'estan liquidant amb normalitat.

4. D'acord amb les anteriors consideracions, i fent ús de les facultats que m'atorga la vigent legislació, he ordenat la incoació de l'expedient núm. 2 de modificació de crèdits pressupostaris, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançats amb el romanent de tresoreria de despeses generals, d'un import total d'UN MILIÓ SIS-CENTS VINT-I-NOU MIL CENT VUITANTA- VUIT euros i DEU cèntims (1.100.749,29) euros, amb la qual cosa restaran sense utilitzar romanent de tresoreria per despeses generals de 2.528.438,81 € (2.001.203,40 € lliures i 527.235,41 € per amortitzar deute o, si s'autoritzassin, inversions financerament sostenibles), segons el següent detall:



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Romanents de Tresoreria desp. grals. disponibles anterior:	3.629.188,10
Romanents de Tresoreria desp. grals. disponibles no condicionats:	3.090.403,40
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2015)	527.235,41
Despeses pendents d'aplicar al pressupost	11.549,29
Romanents de Tresoreria desp. grals. disponibles emprat	1.100.749,29
Romanents de Tresoreria desp. grals. disponibles no condicionats:	1.089.200,00
Despeses pendents d'aplicar al pressupost	11.549,29
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles final:	2.528.438,81
Romanents de Tresoreria desp. grals disponibles no condicionats:	2.001.203,40
Romanent per amort. deute o IFS (Superàvit 2015)	527.235,41
Despeses pendents d'aplicar al pressupost	0,00

En aquest punt intervé el senyor Coll Pons, que diu que en el punt 4 de la memòria hi ha una discrepància entre l'import total en lletres i l'import en nombres. Havent-se comprovat les quantitats, resulta que la correcta és la que figura en nombres d' 1.100.749,29 euros. Es corregirà.

Així mateix, el senyor Coll diu que en el punt 2 de la memòria, "Motivació", consta el mateix a l'aplicació pressupostària 40.321.60000 que a la 40.321.62100. L'interventor diu que és una errada material, ja que en la darrera aplicació ha de dir «És urgent per a l'adequació i dotació de serveis parcel·la ús educatiu.» Es corregirà aquesta errada material.

Havent deliberat sobre el particular i posat a votació, els membres de la Comissió, per 3 vots a favor, 2 en contra dels senyors Florit Ponce i Mariano Vadell (Entesa), i 2 abstencions de les senyores Cantalops Llabrés i Pons Febrer (PP), proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar inicialment l'expedient de modificació pressupostària núm. 2/2017.
2. Exposar-lo al públic mitjançant anunci en el BOIB per un termini de 15 dies. En cas de no presentar-s'hi reclamacions en contra, es considerarà definitivament aprovat».

El batle explica àmpliament aquesta modificació pressupostària donant compte de les principals inversions que hi ha previst realitzar.

El Sr. Riera Pons diu que són coses lògiques i que, per altra banda, s'ha d'esperar l'aprovació dels pressuposts generals de l'Estat per veure si es poden realitzar altres inversions amb càrrec a fons sostenibles.

El Sr. Riera Pallàs diu que el seu grup hi votarà en contra per coherència, ja que si bé estan a favor de determinades inversions en aigua, enllumenat, etc., no hi estan en el tema de l'adquisició de terrenys per a ús educatiu i per fer-hi les infraestructures; que ja se sobrepassaran els 600.000 euros en aquest assumpte juntament amb l'adquisició i el temps va passant i les quantitats destinades a aquesta finalitat van pujant. Per acabar, es diu que és urgent en la motivació de la modificació i, no obstant això, fa poc que es van aprovar els pressuposts i no s'hi va incloure aquest tema.

El batle agraeix al Sr. Riera Pons el suport a aquesta modificació i diu que l'Ajuntament té l'obligació de posar els terrenys i la infraestructura, i que la Conselleria invertirà 4,5 milions d'euros en la construcció.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El batle diu al Sr. Riera Pallàs que la situació de l'actual escola és difícil. Que l'anterior equip redactor del Pla General va deixar escrit que no es podia ampliar de cap manera i que el millor lloc per a una de nova és el que s'ha escollit; que altres tècnics van fer un estudi sobre l'escola actual i també els possibles accessos a la futura i diuen que és inviable i impossible ampliar-la; que la gran majoria de mestres han dit per activa i per passiva que fa falta una nova escola i que allà on són ja no poden treballar.

El batle continua manifestant a veure si no és prou motiu el fet que hi hagi 2 aules modulars als patis i que ben segur que ja n'hi haurà 3 l'any que ve; que ho demanin el 95 % dels pares i mares; que es facin les classes als passadissos; que els fillets i filletes estiguin amuntegats per falta de patis; que l'Ajuntament hagi de deixar 1 aula a l'Escola d'Adults per fer psicomotricitat i 1 de l'Escola de Música per a activitat docent; que l'Ajuntament hagi de compartir el parc públic de la plaça amb l'escola; que hagin de demanar favors a un propietari per poder tenir un hort escolar; que l'escola tenguí 80 anys i deficiències insalvables; que la Conselleria estigui disposada a costejar aquesta nova escola i que ho hagi prioritzat el veïnat en el procés de participació ciutadana.

«No ho retardin més i pensin en els fillets, les famílies i els mestres. Pensin en el futur del poble i no demanin impossibles».

Tenim una escola saturada i caduca sense possibilitat d'ampliar. Tenim informes que reafirmen la no viabilitat i la impossibilitat d'ampliar l'escola actual, hem comprat un terreny, hem realitzat un estudi d'accessos a la nova escola, hem iniciat una modificació de normes, estam redactant un conveni amb la Conselleria, reservam uns doblers per dotar de serveis un solar on hi anirà la nova escola i properament convocarem pares, mares i mestres per presentar aquest projecte i debatre com ha de ser aquesta escola.

El debat no ha de ser si s'ha de fer o no l'escola nova, sinó com ha de ser.»

La Sra. Cantallops Llabrés diu que el PP es va comprometre amb els pares i mares, i ara compleixen amb la seva paraula, encara que el lloc on es vol posar no és el que més els agradava i serà responsabilitat de l'equip de govern.

El Sr. Riera Pallàs replica que des de l'ENTESA mai es va dir que no es volgués fer una nova escola sinó que s'ha pres una decisió errònia pel que fa a la ubicació, i que si se n'hagués escollida una altra, segurament la construcció hauria estat més ràpida i costaria més poc, i no els sembla que el camí que s'ha triat sigui el més adequat.

El batle contesta que fa uns quants anys, un altre equip de govern en què també hi havia l'ENTESA va requalificar uns 20.000 m² d'equipament a prop del lloc que s'ha triat actualment, i que creu que havien de ser per a açò, per a la nova escola, i ara han canviat de parer; per altra banda, s'està negociant un conveni amb la Conselleria i hi haurà una Comissió de Seguiment en què hi haurà de participar l'Ajuntament, els pares i mares, i també l'ENTESA. Per altra banda, amb la ubicació proposada es podrà crear una àrea educativa que també estarà al costat d'una zona esportiva.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 9 vots a favor i 4 en contra del grup ENTESA.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

X.- MODIFICACIONS PRESSUPOSTÀRIES PER RESOLUCIÓ DE BATLIA: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«A continuació es ret compte dels expedients de modificació pressupostària núm. 15, 16 i 17 aprovades mitjançant resolució de la Batlia de dates 1, 16 i 29 de desembre de 2016 respectivament.

S'entrega una còpia íntegra dels esmentats expedients als grups polítics; i el president n'explica breument el contingut.

Els membres de la Comissió en resten assabentats».

El Consistori es dona per assabentat.

XI.- INFORMES AVALUACIÓ ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«A continuació es dona compte dels informes del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de la liquidació del pressupost de 2016 i de les modificacions pressupostàries núm. 15, 16 i 17 de 2016.

Es fa entrega d'una còpia íntegra als grups polítics i en resten assabentats».

El consistori es dona per assabentat.

XII. PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT I INFORME DE MOROSITAT: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«Seguidament es dona compte dels pagaments realitzats durant el 4^t. trimestre de 2016 i de les factures pendents de pagament, així com de l'informe de Tresoreria amb relació al període de pagament, de la qual cosa se'n facilita una còpia als grups polítics.

Els membres de la comissió en resten assabentats».

El Sr. Riera Pons diu que són unes bones xifres; i el Sr. Coll Pons diu que espera que se segueixi per aquest camí.

El Consistori es dona per assabentat.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

XIII.- CANVI DE REPRESENTANTS DE L'ENTESA A LES COMISSIONS INFORMATIVES: DONAR COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

«A continuació es dóna compte d'escrit del Grup Entesa, pel qual comunica el canvi de membres seus a les diferents comissions informatives, que queda de la manera següent:

- Comissió d'urbanisme i Obres: Damià Coll Pons i Marc Riera Pallàs.
- Comissió de Comptes, Hisenda, Règim Intern, Cultura, Àrea Social i Sanitària i Medi Ambient: Maribel Florit Ponce i Miquel Mariano Vadell.

Els membres de la Comissió en resten assabentats».

El Consistori es dona per assabentat.

XIV. MOCIONS DEL GRUP PP

Es ret compte les mocions presentades pel Partit Popular, de dia 17 de març de 2017:

1. Amb registre d'entrada núm. 704, que diu:

«RETRIBUCIÓ DE LA RECAPTACIÓ DE LA LLEI D'ESTADES TURÍSTIQUES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat mes de setembre el Govern de les Illes Balears va aprovar el Pla anual d'Impuls Sostenible per al període 2016. Aquesta convocatòria estava oberta a la presentació de projectes per part dels Ajuntaments, altres institucions supramunicipals i entitats. Això va suposar que els Ajuntaments fessin un esforç important per elaborar projectes, que van ser presentats amb les màximes expectatives d'aconseguir millors importants per als seus municipis, en molts casos, en relació directa amb el tema medi ambiental, que era l'objectiu prioritari d'aquest Pla.

Ja en el moment de l'aprovació de la Llei de l'impost d'estades turístiques, el Partit Popular va manifestar el seu rebuig a l'esmentat impost i al sistema de distribució dels ingressos, perquè no era el més adequat, ja que els municipis no tenien el pes suficient dins de la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible, encarregada d'aprovar els projectes que es finançaran amb aquest impost.

Els municipis són les administracions que més esforç econòmic realitzen per mantenir les infraestructures i els serveis que afavoreixen el foment i l'impuls del turisme a les Illes, on es generen els ingressos de l'ecotaxa; en canvi, ara veuen com no han estat aprovats cap dels seus projectes, que van haver de realitzar en un termini molt breu i amb una despesa tècnica i econòmica molt important.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

Per tot això, el Grup Municipal Popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER PUNT. Instar el Govern de les Illes Balears a deixar sense efecte l'acord de la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible i que es faci una nova proposta tenint en compte els projectes municipals.

SEGON PUNT. Instar el Govern de les Illes Balears a la modificació del sistema de distribució dels ingressos obtinguts amb l'impost sostenible, donant més per als municipis dins de la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible.

TERCER PUNT. Instar el Govern de les Illes Balears que, en cas que la proposta aprovada segueixi endavant, es facin càrrec del cost que han tingut els ajuntaments per la redacció dels projectes no aprovats».

A continuació es ret compte de l'esmena de substitució de l'equip de govern a la moció presentada pel PP des Mercadal i Fornells, amb el núm. de registre general d'entrada núm. 704, de dia 17 de març de 2017:

«Es proposa mantenir l'exposició de motius i substituir els punts 1, 2 i 3 de la proposta d'acords, que quedaria amb la següent redacció:

1. L'Ajuntament des Mercadal mostra disconformitat amb la forma com s'ha duit a terme la convocatòria i la selecció dels projectes presentats a la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible per ser finançats amb els fons recaptats mitjançant l'impost de l'any 2016.
2. L'Ajuntament des Mercadal insta el Govern balear que quan s'obri la nova convocatòria de l'impost de Turisme Sostenible, es prioritzin els projectes que presentin els diferents municipis, que són les administracions que més esforç econòmic realitzen per mantenir les infraestructures i els serveis que afavoreixen el foment i l'impuls del turisme a les Illes.
3. Instar el Govern balear que, juntament amb la FELIB, estudiïn la fórmula més adequada per tal d'establir amb caràcter previ el percentatge, les condicions i l'eventual sistema de repartiment, entre els municipis, dels fons recaptats que es decideixi destinar als ajuntaments, ja que han fet un esforç important en l'elaboració dels projectes»».

La Sra. Cantallops Llabrés explica l'anterior moció; i el batle l'esmena de substitució, la qual és acceptada pel PP.

Es concedeix la paraula al Sr. Coll Pons, que diu:

«Des de l'Entesa estem completament d'acord amb la llei de l'impost d'Estades Turístiques, que en part compensarà el mal finançament dels ajuntaments i de la comunitat autònoma, que no ha provocat rebuig per part dels turistes, que no ha tingut problemes en el cobrament ni conflictes. Que aquest impost es recapti aquí i s'invertirà a Balears, a diferència d'altres d'imposts que es generen i es recapten aquí, com l'IVA, que aquí però que no s'hi inverteixen.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

En la primera convocatòria s'han aprovat projectes que milloren sobretot el cicle de l'aigua, una qüestió vital, amb infraestructures per ampliar i millorar la xarxa d'aigua en alta, també projectes per ajudar el sector agrari, per rehabilitar patrimoni, per invertir en cultura.

També volem recordar que l'impost del turisme sostenible no és un impost municipal, és autonòmic, finalista i que estableix un repartiment territorialment equilibrat dels recursos recaptats. Però equilibri territorial no vol dir que la recaptació s'ha de repartir entre cada un dels metres quadrats del nostre territori. L'important és on es fa la despesa, no qui la fa, en aquest cas a Menorca, encara que els municipis no executaran els projectes que van presentar, a tots i cadascun dels municipis de Menorca es destinaran doblers d'aquest impost (en el nostre cas, la restauració de la torre de Sanitja).

Noltros pensam que s'ha d'analitzar com ha anat aquesta primera convocatòria, veure amb quines dificultats s'han trobat a l'hora de complir aquest equilibri territorial i la resta de regles que es varen posar tant al reglament com en el pla, i veure quins aspectes es poden millorar.

Repartir doblers sempre és problemàtic perquè moltes vegades dona lloc a greuges comparatius. Segurament es van crear massa expectatives ja que es sabia que en el primer any es recaptarien uns 30 milions, i s'han presentat projectes per valor de prop de 200 milions d'euros. Evidentment, en queden fora 5 de cada 6 projectes, és impossible donar finançament a tots aquests projectes, per això s'han prioritzat projectes de Govern i de Consells que tenen un abast general i que arriben al nombre més alt de beneficiaris de cada una de les illes.

Per a l'any 2017 i els següents hi haurà més recursos, uns 60 milions d'€ anuals, i les propostes municipals que no han estat seleccionats ara tindran moltes possibilitats de ser seleccionades. A més, evidentment, de poder presentar-los a altres convocatòries o convenis dels consells insulars, comunitat autònoma, a l'Estat, o a Brusel·les.

Com diu la proposta del PP, és cert que els ajuntaments suporten despeses relacionades amb el turisme, com neteja, abalisament i vigilància de platges, però aquest impost no està pensat per a això, ni els projectes presentats hi tenen res a veure.

S'ha fet la primera convocatòria i segurament algunes coses es poden millorar. Noltros donaríem suport a modificar el punt segon per dir que "l'Ajuntament des Mercadal insta el Govern de les Illes Balears a estudiar una fórmula per millorar la distribució dels ingressos obtinguts amb l'impost de turisme sostenible". En aquest cas, si podem millorar aquest aspecte ens semblaria bé.

I demanar que el Govern pagui la redacció dels projectes no seleccionats ens sembla poc lògic. Tothom sap què és una convocatòria, i que quan es presenta un projecte pot ser aprovat o no. En quina convocatòria pública competitiva de projectes el que convoca es fa càrrec de les despeses dels projectes no aprovats?

A més, normalment els ajuntaments tenen molts de projectes i/o avantprojectes en el calaix, perquè en funció de les seves necessitats els poden presentar, com hem dia abans, a altres convocatòries dels consells insulars, comunitat autònoma, a l'Estat, o a Europa. És a dir, la feina que han fet els ajuntaments no es perdrà ni es tirarà a la paperera».

El batle comenta que el fet de prioritzar els projectes que presentin els diversos municipis és només per a la propera convocatòria, que creu que tindrà lloc pròximament, i, a més, la



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

presidenta del Consell Insular de Menorca va dir que no en presentarien perquè es poguessin prioritzar els dels ajuntaments.

La Sra. Cantallops Llabrés agraeix la publicitat de l'ecotaxa i que no hagin estat prioritaris els projectes dels ajuntaments.

El Sr. Coll Pons diu a la Sra. Cantallops Llabrés que el PP va derogar l'ecotaxa del primer Pacte de Progrés, o sigui que ens hem perdut 14 convocatòries i tots els projectes que s'hagueren pogut finançar! Multipliqui 14 per 60 i sabrà quants milions hem deixat d'invertir.

Per altra banda, diu que el clavegueram no l'han de pagar les administracions, encara que s'hagin fet les coses malament, que no és una solució que la presidenta del Consell Insular de Menorca renunciï enguany a enviar projectes.

El batle diu que els van dir que es prioritzarien temes d'aigua, i després no va ser així, ja que a Mallorca es va construir una escola de música; i, per altra banda, la FELIB va demanar, per unanimitat, que es prioritzassin els projectes dels ajuntaments.

La Sra. Cantallops Llabrés diu que la finalitat de la moció no és defensar l'ecotaxa sinó donar un toc d'atenció perquè es regulin millor les coses que s'han de fer.

Posada a votació l'anterior moció amb l'esmena de substitució incorporada, és aprovada per 9 vots a favor i 4 abstencions de l'ENTESA.

2. Amb registre d'entrada núm. 705, que diu:

«ADQUISICIÓ D'UNA CARPA PER A ESDEVENIMENTS

Motius:

Atès que la plaça Pare Camps és un punt de trobada per a moltes activitats i a vegades a causa de les condicions climatològiques les activitats s'han vist alterades;

Atès que darrerament, les activitats de Nadal i Carnaval han vist disminuïda la participació de gent;

Atès que la possible ubicació de la carpa a la Plaça Pare Camps, gràcies a la seva bona ubicació al centre del poble, podria potenciar i afavorir la participació de més gent als esdeveniments;

Atès que, amb l'adquisició de la carpa es podran dur a terme diferents activitats, com podrien ser revetles, desfilades, festes, torrada de Sant Antoni, etc.,

El PP des Mercadal i Fornells demana a l'Ajuntament des Mercadal i Fornells que estudiï la possibilitat d'adquirir una carpa per a la plaça Pare Camps per tal de fomentar, garantir i dinamitzar l'ambient festiu durant les celebracions i activitats del municipi.

És per això que demanam a l'equip de govern que estudiï i tengui en compte aquesta proposta que els fem arribar, de cara als nous esdeveniments que es puguin dur a terme al municipi».



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

La Sra. Pons Febrer explica l'anterior moció; i la Sra. Florit Ponce diu que és un tema que s'ha d'estudiar bastant perquè, si és permanent, tal vegada sigui massa gran i, si no, costaria molt muntar-la i desmuntar-la. Potser es podria estudiar adquirir-ne d'altres de més petites que també es poguessin emprar en els mercats d'hivern des Mercadal i Fornells. A més, cal recordar que per a activitats amb molta assistència hi ha també els antics quarters.

La Sra. Sintes Triay diu que el seu grup entén que aquests canvis tenen pros i contres; com a contres, a més del que ha dit anteriorment la Sra. Florit Ponce, s'han de tenir en compte les molèsties al veïnat, encara que reconeix que aquestes activitats ajuden a dinamitzar el poble i que com que en la proposta no es diu que s'hagi de comprar immediatament, sinó que s'estudii el tema, el seu grup hi donarà suport.

La Sra. Pons Febrer diu que han fet aquesta petició perquè la hi han feta arribar diversos col·lectius del poble, i demana que s'estudii, indicant que si de vegades a la gent ja li costa arribar a la Sala Multifuncional, més li costa arribar al Recinte Firal.

La Sra. Florit Ponce indica que a Ferreries la gent es va queixar bastant de la carpa al seu Ajuntament i que, per aquest motiu, els sembla que haurien de ser carpes més petites per poder muntar-les i desmuntar-les fàcilment.

Posada a votació l'anterior moció és aprovada per 9 vots a favor i 4 abstencions del grup ENTESA.

XV.- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Mariano Vadell vol fer una rèplica a les paraules del batle recollides a l'acta del Ple anterior, concretament, en el punt VI «Modificació de l'Ordenança de Convivència Ciutadana», pàgina 9, paràgraf 6, fent constar que sí que és veritat que els bars obren durant les festes patronals i serveixen menjars calents, i el batle sembla que diu que aquests dies es fan excepcions, i no és així. El batle contesta que ell es referia a l'Ordenança municipal de venda ambulat.

A continuació, la Sra. Cantallops Llabrés fa la pregunta següent:

- Si se canviarà la direccionalitat dels carrers quan hi ha mercat i a partir de quan.

El batle contesta que precisament demà hi ha una reunió amb l'Associació de Veïns i Comerciants i que convida els regidors que ho desitgin a assistir-hi; que ja hi ha una opinió de la Policia i que pensa fer els canvis un mes abans de l'inici del mercat d'estiu. La Sra. Cantallops Llabrés demana si aquests canvis es mantindran la resta de l'any. I el batle contesta que sí, que seran a llarg termini.

A continuació, el Sr. Riera Pons fa els precs i preguntes següents:

1. Prega que es posi un canviador de nadons a la Sala Polivalent.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

2. Prega que es valori la possibilitat de col·locar un gronxador en el parc infantil de Fornells com el que ja hi havia abans.
3. Atès que es Mercadal és el centre de l'illa, prega que s'estudii la instal·lació d'una piscina coberta i que funcioni amb plaques solars.

A continuació, el Sr. Riera Pallàs fa els precis i preguntes següents:

1. Demana quina feina fa la persona que es va incorporar a l'Ajuntament a través del SOIB.

La Sra. Sintes Triay contesta que aquesta persona no tenia experiència com a ADL i és economista; que va fer alguns tallers, un curs sobre dinamització comercial, que va retocar i modificar convenis, i s'encarrega de la pàgina web. També es va dir als comerciants que no tinguin experiència en aquests temes que aquesta persona els ajudarà, i alhora està ajudant els Serveis d'Intervenció.

2. Prega que s'estudii el tema de l'aparcament de la Creu Roja a la cantonada del carrer Mestre Garí, perquè pot dificultar la visibilitat.

El batle contesta que hi ha la proposta de la Policia de canviar les direccions dels carrers de Veterinaris Gomila i prolongació del carrer Lepant, amb la qual cosa aquest problema desapareixerà.

3. En ocasió de les millores que s'estan fent al passeig marítim de Fornells, demana si s'està complint amb el calendari.

La Sra. Garriga Roselló diu que, precisament, es va parlar ahir amb el director general de Ports i que sí que s'estan complint els terminis.

4. Prega que es convoqui el Consell Escolar de Fornells.

A continuació, el Sr. Coll Pons, fa els precis i preguntes següents:

1. Agraeix que s'hagi col·locat material opac a les vidrieres del Centre de Convencions de la planta baixa, tal com va demanar en el Ple del mes de gener.
2. Demana sobre un escrit del Defensor del Poble en què es diu que es va dur a tràmit una queixa en relació amb la subvenció no concedida per a la dotació de serveis a na Macaret.

El batle contesta que, efectivament, es va sol·licitar ajuda al Defensor del Poble.

3. Sol·licita còpia de l'escrit amb registre d'entrada núm. 642, de dia 13 de març de 2017, de Recursos Hídrics relatiu a la resolució de l'inici de l'expedient sancionador en matèria de domini públic hidràulic.
4. Demana si l'escrit de la Direcció General d'Ordenació del Territori relatiu a l'autorització de la zona de servitud de protecció sobre la renovació de la xarxa de sanejament, és de Santa Victòria.



EXCM. AJUNTAMENT
DES MERCADAL
(MENORCA)

El batle contesta que, efectivament, l'informe de Medi Ambient és positiu i és per renovar la xarxa de sanejament de Santa Victòria a ses Salines.

5. Que ha vist una sol·licitud d'una senyora que diu que ha perdut doblers en la venda d'un immoble i que sol·licita l'exempció de l'impost de plusvàlua. Demana si davant aquesta sol·licitud i les que es puguin produir, quina serà la posició de l'Ajuntament.

L'interventor, per indicació del batle, explica breument com es troba aquest tema i que s'ha d'esperar que hi hagi un canvi en la regulació estatal en la matèria, ja que la sentència que va sortir es referia a dret foral del País Basc, i la nova normativa haurà d'indicar les fórmules que cal aplicar perquè es demostrï una pèrdua de valor. El secretari recorda que la plusvàlua grava només el terreny, no la construcció, per la qual cosa si es transmet un habitatge la plusvàlua recau sobre el sòl.

6. Demana sobre una resolució d'autorització del Consell Insular de Menorca per a la prospecció subaquàtica i modelització fotogramètrica dels objectes arqueològics i jaciments del port de Sanitja i el Cap de Cavalleria.

El batle diu que són autoritzacions que el Consell Insular de Menorca dóna cada any a l'arqueòleg que fa treballs en aquests llocs.

7. Demana sobre un escrit del Govern de les Illes Balears trametent informe de millora del ferm del vial que connecta la urbanització de Son Parc amb ses Coves Noves.

El batle contesta que com a conseqüència de l'incendi de l'any passat, unes 500 persones de ses Coves Noves van anar cap a Son Parc; i quan els autobusos van arribar per recollir-les, els vehicles es van negar a passar pel mal estat del camí, per la qual cosa es va demanar a Emergències si es podia arranjar, i el tècnic de Palma va emetre un informe favorable. Es tracta d'una parcel·la verda municipal que està fora de la zona de protecció.

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

El batle