

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 13/2015
Caràcter: ordinari
Dia: 29 de juliol de 2015
Hora: de les 19 h a les 20 h
Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal

Assistents

Regidors

Sr. Francesc Ametller Pons	(PSOE)
Sr. Lluís Arjona Camps	(PSOE)
Sra. Eulàlia Garriga Roselló	(PSOE)
Sra. Vanesa Vinent Melià	(PSOE)
Sr. Javier Mateo Periañez Párraga	(PSOE)
Sra. Regina Sintes Triay	(PSOE)
Sr. Jesús Damián Coll Pons	(ENTESA)
Sr. Miguel Mariano Vadell	(ENTESA)
Sr. Marc Riera Pallàs	(ENTESA)
Sra. Maria Isabel Florit Ponce	(ENTESA)
Sra. Antònia Cantallops Llabrés	(PP)
Sr. Ricardo Riera Pons	(PP)
Sra. Catalina Pons Febrer	(PP)

Secretari: Sr. Gerardo Puente Ibáñez
Interventor: Sr. Alfons Méndez Vidal

Desenvolupament de la sessió

I.- ACTES ANTERIORS

Es ret compte de les actes del Ple del passat dia 13 de juny de 2015, de constitució; del Ple de dia 22 de juny, de caràcter extraordinari d'organització; del Ple de dia 29 de juny i de dia 15 de juliol, de caràcter extraordinari que són aprovades per unanimitat.

II.- RATIFICACIÓ DEL DECRET DE LES AJUDES D'EMERGÈNCIA SOCIAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació es dóna compte de la resolució de la Batlia de data 29 de maig de 2015, que diu:

«Vist el Conveni amb el Consell Insular de Menorca per a la tramitació i gestió dels ajuts econòmics individuals, temporals i d'emergència social per a l'any 2015, en el qual es preveu una aportació màxima de 10.095,15.- euros, i vist l'informe de fiscalització prèvia emès per l'interventor interí i la urgència d'aquest assumpte, és per això que,

Fent ús de les atribucions que m'han estat conferides,

RESOLC:

1. Aprovar l'esmentat conveni de col·laboració entre el CIM i l'Ajuntament des Mercadal.
2. Donar compte d'aquesta resolució en el pròxim Ple ordinari que hi hagi per ratificar-la.
3. Reconèixer dret d'ingrés (RD) del CONSELL INSULAR DE MENORCA, amb càrrec al pressupost de 2015, la quantitat de 10.095,15.- euros amb càrrec a l'aplicació d'ingressos 46102 – TRANSF. CORRENTS CIM. URGÈNCIA SOCIAL.»

Els membres de la Comissió, per unanimitat, dictaminen favorablement sobre l'anterior resolució de la Batlia i així ho proposen al Ple”.

Intervé la Sra. Cantallops. Diu que el seu grup votarà a favor de la ratificació del decret que va aprovar el conveni però agrairia que, si l'Ajuntament s'ha d'endeutar, ha de ser amb total preferència per temes de tipus social.

El Sr. Mariano Vadell diu que el seu grup també hi votarà a favor, però que vol fer unes puntualitzacions: en primer lloc, pensa que és un conveni molt desfavorable per a l'Ajuntament, i que després de llegir-lo li sembla que està fet per gent que no té sensibilitat cap als problemes socials; que s'han de destinar més doblers donades les necessitats existents, perquè els 10.000 euros del conveni són ridículs i no sap què aporta l'Ajuntament. En segon lloc, demana al batle que sigui exigent amb el Consell Insular de Menorca i que sol·liciti més fons, i és que no està d'acord amb la manera en què s'ha fet el conveni ni dels diners que s'aporten.

El batle agraeix el suport a la Sra. Cantallops. I diu que de les seves paraules interpreta que si es tirés endavant un tema d'aquests, encara que hi hagués un informe d'Intervenció negatiu, tindria el seu suport; ara bé, sempre procurarà que no hi hagi d'haver informes desfavorables, tenint en compte que s'han de remetre al Tribunal de Comptes.

El batle diu al Sr. Mariano que va parlar amb la presidenta del Govern de les Illes Balears; i diu que està preocupada amb el que passarà a partir del pròxim 31 de desembre, ja que amb la Llei de racionalització tota aquesta competència de serveis socials serà de la comunitat autònoma; que l'Ajuntament posa tots els doblers que demana l'àrea Social i que està d'acord que es tracta d'una àrea importantíssima.

La Sra. Cantallops diu que s'ha de pensar més en les persones i menys en els papers i que si el Govern donés més, ella estaria encantada; i que segons les converses que manté amb les funcionàries de l'àrea Social, sempre que s'ha sol·licitat algun ajut l'Ajuntament l'ha concedit.

El Sr. Mariano insisteix a dir que, encara que no sigui competència de l'Ajuntament, continua pensant que són necessitats imprescindibles que s'han d'atendre.

Acabada la deliberació, el consistori, per unanimitat, acorda aprovar l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté.

III.- ASSENYALAMENT DE LES FESTES LOCALS DE 2016

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"Seguidament es ret compte de proposta de la Batlia de data 21 de juliol, que diu:

«Atès que cal assenyalar les festes locals per a l'any 2016 i la Direcció General de Treball i Salut Laboral del Govern de les Illes Balears sol·licita que se li comuniquin les dates que s'aprovin sobre l'assumpte, aquesta Batlia proposa al Ple l'adopció del següent acord:

ÚNIC. Assenyalar els següents dies com a festius de caràcter local:

En tot el municipi: dia 9 de febrer, dimarts de Carnaval;
As Mercadal: 11 de novembre, Sant Martí d'Hivern;
A Fornells: 16 de juliol, Verge del Carme.»

Els membres de la comissió, per unanimitat, dictaminen favorablement sobre la proposta de la Batlia i així ho proposen al Ple".

Vist l'anterior dictamen és aprovat per unanimitat.

IV.- RECTIFICACIÓ I ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació es ret compte de l'Inventari de béns municipals relatiu a 31 de desembre de 2014, en el qual s'han introduït totes les altes, baixes i modificacions produïdes dins l'exercici de 2013.

Es passa una còpia dels resums per epígraf a cada grup polític, i que a 31 de desembre de 2014 és el següent:

Epígraf 1. Immobles	22.748.845,87
Epígraf 2. Drets reals	6.119,98
Epígraf 3. Mobles de caràcter històric, artístic o de gran valor econòmic	305,36
Epígraf 4. Valors mobiliaris, crèdits i drets de caràcter personal.....	4.197,04
Epígraf 5. Vehicles	27.568,49
Epígraf 6. Semovents	0
Epígraf 7. Mobles no compresos en anteriors enunciats	672.295,88
Epígraf 8. Béns i drets reversibles	0
TOTALS	23.459.332,62

Els membres de la Comissió per 3 vots a favor i 4 abstencions dels senyors Riera Pallás (Entesa), Florit Ponce (Entesa), Cantallops Llabrés (PP) i Pons Febrer (PP), emeten dictamen favorable".

La Sra. Florit Ponce i la Sra. Cantallops Llabrés diuen que votaran a favor d'aquest punt, ja que es tracta d'un treball tècnic que han elaborat els funcionaris i que són conscients que requereix bastant de temps i comporta dificultat.

Posat a votació l'anterior dictamen, el consistori, per unanimitat, acorda aprovar la rectificació anual de l'inventari de béns municipal.

V.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGÜES I CLAVEGUERAM

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació es dona compte de la proposta del regidor d'Hisenda, senyor Arjona Camps, de data 17 de juliol de 2015, que diu:

«La taxa pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua i clavegueram aplicable als nuclis des Mercadal, Fornells, ses Salines, sa Roca i Platges de Fornells fou modificada per acord del Ple de l'Ajuntament de 7 de maig del 2014, publicada íntegrament al BOIB núm. 83, de 19-06-2014.

Les taxes aprovades integraven l'oferta feta per la UTE Aigües des Mercadal, guanyadora del concurs de concessió administrativa per a les obres i l'explotació del servei públic municipal de subministrament d'aigua potable i sanejament (aigües residuals i pluvials) al terme municipal des Mercadal, adjudicada per acords de Ple de 31 de maig de 2008 (nuclis urbans) i 26 de març de 2014 (urbanitzacions).

En data 2 de juny Pablo Jaén Mercadal, en representació d'Antonio Gomila, SA presenta escrit sol·licitant la revisió de les tarifes. A l'article 15 dels Plecs de clàusules s'indica que les tarifes es revisaran d'acord amb la fórmula de revisió que s'estableix específicament per a aquest cas, i el resultat d'aplicar-la al cas present suposa una reducció de les tarifes d'aproximadament l'1% en les dues concessions. A títol informatiu i com a punt de comparació, la variació de l'IPC d'Espanya durant el mateix període ha estat del -1%.

En virtut del que queda exposat anteriorment, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació de l'article 5, el qual queda redactat en els següents termes:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA I CLAVEGUERAM

Article 5. Quota tributària

1. Servei de subministrament d'aigua:

CONCEPTE	Base imposable	Quota
1.1.a) Quotes de servei nuclis tradicionals		
1.1.1. Domèstica	unitat trimestral	3,445 €
1.1.2. Comercial	unitat trimestral	5,162 €
1.1.3. Industrial	unitat trimestral	7,744 €
1.1.4. Obres	unitat trimestral	15,498 €
1.1.b) Quotes de servei nuclis turístics 1		
1.1.5 Domèstica	unitat trimestral	20,661 €
1.1.6. Comercial	unitat trimestral	61,970 €

1.1.7. Industrial	unitat trimestral	86,076 €
1.1.8. Obres	unitat trimestral	86,076 €
1.1.c) Quotes de servei nuclis turístics 2		
1.1.9 Domèstica	unitat trimestral	20,585 €
1.1.10 Comercial	unitat trimestral	61,745 €
1.1.11 Industrial	unitat trimestral	85,763 €
1.1.12 Obres	unitat trimestral	85,763 €
1.2.a) Quotes variables nuclis tradicionals		
1.2.1 0-15 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,171 €
1.2.2 15,1-40 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,341 €
1.2.3 40,1-100 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,865 €
1.2.4 100,1-150 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,035 €
1.2.5 > 150,1 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,717 €
1.2.b) Quotes variables nuclis turístics 1		
1.2.6 0-40 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,557 €
1.2.7 40,1-100 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,944 €
1.2.8 100,1-150 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,115 €
1.2.9 > 150,1 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,979 €
1.2.c) Quotes variables nuclis turístics 2		
1.2.10 0-40 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,555 €
1.2.11 40,1-100 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,940 €
1.2.12 100,1-150 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,111 €
1.2.13 > 150,1 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	1,972 €
1.3.1 Drets de connexió de servei 1	unitat	11,905 €
1.3.2 Drets de connexió de servei 2	unitat	11,862 €
1.4.1 Realització de connexió de servei 1	m	103,223 €
1.4.2 Realització de connexió de servei 2	m	102,847 €
1.5. Subministrament d'aigua en alta as Migjorn Gran	Consum trimestral aigua (m ³)	0,506 €

2. Servei de clavegueram

CONCEPTE	Base imposable	Quota
2.1.a) Quotes de servei nuclis tradicionals		
2.1.1. Domèstica	unitat trimestral	1,717 €
2.1.2. Comercial	unitat trimestral	3,445 €
2.1.3. Industrial	unitat trimestral	5,162 €
2.1.4. Obres	unitat trimestral	9,472 €
2.1.b) Quotes de servei nuclis turístics 1		
2.1.5 Domèstica	unitat trimestral	2,582 €
2.1.6. Comercial	unitat trimestral	7,744 €
2.1.7. Industrial	unitat trimestral	12,917 €
2.1.8. Obres	unitat trimestral	12,917 €
2.1.c) Quotes de servei nuclis turístics 2		
2.1.9 Domèstica	unitat trimestral	2,572 €
2.1.10 Comercial	unitat trimestral	7,716 €
2.1.11 Industrial	unitat trimestral	12,870 €
2.1.12 Obres	unitat trimestral	12,870 €
2.2.a) Quotes variables nuclis tradicionals		
2.2.1 0-15 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,068 €
2.2.2 15,1-40 m ³ /trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,090 €

2.2.3 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,171 €
2.2.4 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,205 €
2.2.5 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,341 €
2.2.b) Quotes variables nuclis turístics 1		
2.2.6 0-40 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,171 €
2.2.7 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,205 €
2.2.8 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,251 €
2.2.9 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,626 €
2.2.c) Quotes variables nuclis turístics 2		
2.2.10 0-40 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,170 €
2.2.11 40,1-100 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,204 €
2.2.12 100,1-150 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,250 €
2.2.13 > 150,1 m3/trimestre	Consum trimestral aigua (m ³)	0,623 €
2.3.1 Realització de connexió de servei 1	m	111,160 €
2.3.2 Realització de connexió de servei 2	m	110,755 €

3. Tots els imports anteriors no inclouen l'impost sobre el valor afegit i altres impostos legalment aplicables.

4. Els nuclis tradicionals són les poblacions des Mercadal i Fornells. Els nuclis turístics 1 són ses Salines, Platges de Fornells i sa Roca. Els nuclis turístics 2 són port d'Addaia, ses Coves Noves I i la zona de ses Coves Noves II connectada a ses Coves Noves I. Les connexions de servei 1 són les realitzades als nuclis tradicionals i als nuclis turístics 1.

5. Als establiments d'allotjament turístic s'hi ha d'aplicar la tarifa domèstica per a l'ús d'allotjament. Als dels nuclis turístics 2, la tarifa que s'hi ha d'aplicar és la següent: prenent com a base imposable la unitat de consum, la qual serà, en els hotels, el resultat de dividir el nombre de places turístiques entre tres; i en els apartaments, apartaments hotel i habitatges vacacionals, el nombre d'apartaments o habitatges.

La quota de servei d'aquests establiments s'obindrà multiplicant l'import unitari de la tarifa per la unitat de consum; i la quota variable, multiplicant el consum indicat en cada tram pel nombre d'unitats de consum.

Als establiments d'allotjament turístic també hi poden existir unitats de consum addicionals per a usos específics com ara el reg o activitats diferenciades, entre d'altres; en aquests casos, s'hi ha d'aplicar la tarifa comercial.

6. Subministrament en sòl rústic:

Els edificis, llocs, horts i habitatges ubicats en sòl rústic i que tinguin un ús d'habitatge, directament de la canonada principal i disseminats, sempre que el subministrament sigui possible i sigui autoritzat per l'ajuntament, han d'abonar les següents quanties de les quotes de servei i quota variable:

- explotacions agràries en actiu: 50% de les tarifes nuclis turístics;
- altres explotacions i habitatges: 75% de les tarifes nuclis turístics.

7. Els drets de connexió de servei tenen el mateix import per a tots els usos: domèstics, comercials, industrial i d'obres.

Els drets de connexió de servei s'abonen per la simple alta al padró, per la tramitació administrativa d'aquest. La realització de connexions s'abonen per les obres de connexió a la xarxa d'aigua o de sanejament, segons els casos i en funció dels diferents conceptes previstos en la tarifa.»

Els membres de la Comissió, per 3 vots a favor i 4 abstencions dels senyors Riera Pallás (Entesa), Florit Ponce (Entesa), Cantallops Llabrés (PP), i Pons Febrer (PP), proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1r. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis de subministrament domiciliari d'aigua potable i clavegueram, segons la redacció que figura a l'expedient.

2n. Exposar al públic la dita modificació mitjançant anunci en el BOIB i tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiu sense necessitat de nou acord".

La Sra. Cantallops diu que considera positiu que s'abaixi, però que el seu grup ja va manifestar temps enrere que en el contracte del subministrament d'aigua hi ha punts que no veuen clars i, per tant, s'abstindran.

El Sr. Coll diu que es tracta d'aplicar l'IPC i que enguany baixa, però que altres anys pot pujar; i que el seu grup s'abstindrà, ja que en el seu programa electoral proposaven un model de gestió diferent a través d'un consorci insular i unificar taxes i criteris.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 6 vots a favor (del grup PSOE) i 7 abstencions (dels grups ENTESA i PP).

VI.- ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRIMER SEMESTRE DEL PRESSUPOST DE 2015: DONAR-NE COMPTE

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació i d'acord amb la normativa vigent, es dóna compte de l'estat d'execució del pressupost de l'actual any 2015, referit al 1r semestre, del qual se'n facilita una còpia a cada grup polític.

Els membres de la Comissió en resten assabentats".

El consistori es dóna per assabentat.

VII.- PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT I INFORMES DE MOROSITAT

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació i d'acord amb la normativa vigent, es dóna compte de l'estat d'execució del pressupost de l'actual any 2015, referit al 1r semestre, del qual se'n facilita una còpia a cada grup polític.

Els membres de la Comissió en resten assabentats".

El consistori es dóna per assabentat.

VIII.- PRECS I PREGUNTES

A continuació la Sra. Cantallops fa els precs i preguntes següents:

1. Prega que es revisin bé els avisos que es fan al veïnat, ja que contenen faltes ortogràfiques en la versió catalana.
2. Demana quines mesures es pensen prendre amb referència a una instància del veïnat de Tirant en què es queixen per danys de cabres a la urbanització.

El batle contesta que s'hi ha anat a agafar-les dues o tres vegades fins al moment i no s'han pogut agafar; que no se sap de qui són i que pot ser que ja no són animals domèstics.

3. Demana per la periodicitat de la recollida de fems, ja que a Tirant no hi passen diàriament.

La Sra. Garriga contesta que s'ha de passar de forma diària, excepte en la selectiva, i que ho comentarà amb l'empresa.

4. Amb motiu de la canalització d'aigua a Tirant, les regates estan bastant mal fetes i hi ha molts clots, per la qual cosa prega que es reparin.

El batle diu que ja va sol·licitar al Consell Insular de Menorca que l'asfaltatge previst en el Conveni es faci al més aviat possible.

5. Ha rebut bastants de queixes pel que fa al servei de socorrisme a les platges, i és que per exemple a Tirant, la bandera no es posa o es fa molt tard i, de vegades, hi ha embarcacions que arriben fins a la vorera i els socorristes no els diuen res.

El batle diu que hi ha un coordinador per part de l'Ajuntament a qui es va donar ordre que extremés la vigilància; i que, per altra banda, s'ha iniciat un expedient sancionador contra l'empresa adjudicatària per la falta de puntualitat dels socorristes a la platja de Cavalleria.

La Sra. Cantallops insisteix en aquest tema perquè si, per exemple, s'ha de posar una bandera vermella i no es fa i després passa qualche desgràcia, la responsabilitat és de l'Ajuntament.

6. Demana si no hi hauria d'haver una moto de salvament aquàtica a la platja de Tirant.

El batle diu que n'hi havia una, que es va avariar, i com que no és obligació legal de tenir-ne, es va decidir comprar una llanxa pneumàtica de salvament. Per altra banda, també es vol fer constar que, a més a més, disposen d'un caiac.

7. Demana quant va costar l'actuació dels Catarres.
El Sr. Arjona diu que aproximadament uns 6.000 euros.

8. Demana quan s'iniciarà l'enregistrament dels plens.

El batle contesta que està en tràmit i espera que estigui enllestit per al mes de setembre.

A continuació el Sr. Mariano Vadell diu que el transport de les persones que van al centre de dia des Migjorn els costa 350 euros mensuals a cadascuna, i els que tenen una paga mínima de 500 euros o 600 euros passen dificultats per arribar a final de mes, per la qual cosa prega que s'estudii aquest tema.

El batle diu que la cosa ideal seria que el transport el dugués a terme la Creu Roja des Mercadal, amb la qual l'Ajuntament ja té convenis per altres temes, però que no ha pogut ser per manca de material i de personal, i açò fa que del transport se'n faci càrrec la Creu Roja d'Alaior.

Seguidament, el Sr. Coll Pons fa els prec i preguntes següents:

1. Demana sobre la neteja dels WC portàtils en les festes de Sant Antoni, perquè el que hi havia davant Can Bordó era un desastre.

El Sr. Arjona contesta que els que havia posat l'Ajuntament es feien net cada dia, i al que fa referència el Sr. Coll era un de privat que va posar Can Bordó.

2. Prega que durant les festes es col·loquin més contenidors o papereres a Fornells, perquè les deixalles van a parar a la mar.

La Sra. Garriga diu que enguany ja es van posar més contenidors.

3. Demana si hi ha algun tipus d'acord amb el propietari del solar de la Via Ronda que s'utilitza com a aparcament; i també fa saber que la majoria dels cotxes entren el pas de vianants per entrar a l'esmentat aparcament, la qual cosa suposa un perill.

El batle contesta que no hi ha cap tipus d'acord amb el propietari i que estudiarà el tema; creu que una possible solució seria posar pilons a la voravia.

4. Demana que al nou aparcament que s'està construint al pla de ses Eres s'hi posi un mirall per facilitar la sortida dels vehicles.

El batle diu que ja està encarregat.

Per acabar, la Sra. Florit Ponce demana si hi haurà un descans entre la finalització del mercat d'estiu i el començament del mercat d'hivern, ja que considera que si es fa a continuació moltes de les parades que hi ha ara continuarien en el mercat d'hivern.

El batle diu que s'estudiarà.

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

El batle