

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Número: 13/2014
Caràcter: EXTRAORDINARI
Dia: 30 d'octubre de 2014
Hora: de les 11.30 h a les 12.30 h
Lloc: sala d'actes de l'Ajuntament des Mercadal

Assistents

Batle	Sr. Francisco J. Ametller Pons	(PSOE)
Regidors	Sr. Antonio Pons Burillo	(PSOE)
	Sra. Constanza Navarro Romero	(PSOE)
	Sr. Lluís Arjona Camps	(PSOE)
	Sra. Emma Reyes Olives	(PSOE)
	Sra. Antònia Cantalops Llabrés	(PP)
	Sra. Rosa Maria Sampol Pons	(PP)
	Sr. Ricardo Riera Pons	(PP)
	Sr. Damià Coll Pons	(Entesa)
	Sra. Maria Isabel Florit Ponce	(Entesa)
	Sr. Marc Riera Pallàs	(Entesa)
	Sr. Fèlix Ripoll Pons	(UME)
	Sra. Maria Antònia Alonso Soriano	(regidora no adscrita)
Secretari:	Sr. Gerardo Puente Ibáñez	
Interventor:	Sr. Alfons Méndez Vidal	

Desenvolupament de la sessió

I.- MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA EN SÒL RÚSTIC DE L'ILLA DE MENORCA

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"En primer lloc es dóna compte de la proposta de modificació dels Estatus del Consorci per a la protecció de la legalitat urbanística en sòl rústic de l'Illa de Menorca, de data 20 d'octubre de 2014, i que diu:

“Atès que amb la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL) s'introdueixen mesures que afecten el règim orgànic, funcional i financer del Consorci per a la Protecció de la Legalitat en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca;

Atès que, entre altres qüestions, l'esmentada llei introdueix una nova disposició addicional vintena a la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, la qual estableix que els estatuts de cada consorci han de determinar l'Administració pública a la qual estarà adscrit, així com el seu règim orgànic, funcional i financer;

Atès que la disposició transitòria sisena de la mateixa llei estableix que els consorcis que ja estiguessin creats en el moment de l'entrada en vigor de la Llei (31/12/2013) han d'adaptar els seus estatuts a allò que s'hi preveu en el termini d'un any des que començà a vigir;

Atès, així mateix, que la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, també ha introduït modificacions que afecten el règim jurídic dels consorcis; concretament en matèria de dret de separació dels seus membres i de dissolució i liquidació d'aquests organismes;

Atès que, de conformitat amb l'article 15 de la Llei 15/2014, els consorcis creats abans de la seva entrada en vigor han d'adaptar els seus estatuts a les previsions d'aquella en el termini de sis mesos des que començà a vigir la Llei (18/09/2014);

Atès que, d'acord amb la normativa esmentada anteriorment, resulta imprescindible adaptar els Estatuts del Consorci per a la Protecció de la Legalitat en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca;

Atès que per modificar els estatuts del Consorci és necessari adoptar el corresponent acord, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres, de totes les entitats que hi participen, i que els acords esmentats, juntament amb els estatuts, s'han de sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, com a tràmit previ a l'aprovació definitiva;

Vist l'acord de la Junta de Govern del Consorci per a la Protecció de la Legalitat en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca, de 15 d'octubre de 2014, que aprova inicialment la modificació dels Estatuts d'aquesta entitat per adaptar-los als canvis normatius abans esmentats;

Aquesta Batlia proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD:**

Primer. Aprovar inicialment la modificació dels Estatuts del Consorci per a la Protecció de la Legalitat en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca, concretament dels articles 2, 6, 8, 13,

14, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 i 28, així com l'eliminació de les disposicions finals primera i segona, i la introducció de dues disposicions addicionals, una de transitòria i una altra de final, d'acord amb la nova redacció següent:

A) Article 2. Personalitat jurídica

Introduir-hi un nou apartat (3) amb la redacció següent:

3. Com a Administració pública, s'atribueixen expressament al Consorci les potestats reglamentàries i d'autoorganització, la de programació o planificació, la d'investigació, d'atermenament i de recuperació d'ofici dels seus béns, la d'execució forçosa i la sancionadora, la de revisió d'ofici dels seus actes i acords, així com la resta de potestats imprescindibles que li puguin correspondre per tal de garantir el funcionament dels serveis que gestioni i que li puguin correspondre de conformitat amb l'ordenament jurídic vigent en cada moment.

B) Article 6. Ens públics associats

Introduir-hi un nou apartat (3) amb la redacció següent:

3. El Consorci queda adscrit al Consell Insular de Menorca, d'acord amb la disposició addicional vintena de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, atès que és l'Administració que disposa de majoria de vots en la Junta de Govern del Consorci.

C) l'Article 8. Pèrdua de la condició d'associat

Introduir-hi un nou apartat (4) amb la redacció següent:

4. En relació amb la separació dels membres del Consorci, i en allò que no prevegin aquests Estatuts, s'ha d'aplicar el que estableixen els articles 12 i 13 de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, i de manera supletòria el que estableix el Codi Civil per a les societats civils.

L'exercici del dret de separació del Consorci produirà la dissolució del Consorci, llevat que la resta de membres acordin la seva continuïtat i segueixin romanent en el Consorci, almenys, dues administracions.

D) Article 12.3 Atribucions

Es modifica aquest apartat 3, que queda redactat de la forma següent:

3. Sense perjudici del que s'assenyala en els apartats anteriors, són igualment atribucions de la Presidència:

- a) Acordar la contractació d'obres, serveis i subministraments, així com l'adquisició de béns i drets, quan l'import no superi el límit de la contractació menor establert en cada moment per la legislació que regula la contractació de les administracions públiques.
- b) Nomenar i contractar el personal del Consorci.

c) Elevar el projecte d'aprovació inicial del pressupost anual i del compte general en els supòsits prevists en els articles 25 i 26 dels Estatuts.

d) Trametre les propostes de modificació del pressupost anual del Consorci a l'òrgan competent del Consell Insular de Menorca, de les quals haurà de donar compte a la Junta de Govern en la propera sessió que tingui lloc.

e) Trametre la proposta de liquidació del pressupost anual del Consorci a l'òrgan competent del Consell Insular de Menorca, de les quals haurà de donar compte a la Junta de Govern en la propera sessió que tingui lloc.

f) Proposar la destinació dels romanents d'acord amb el que estableix l'article 26 d'aquests estatuts.

g) Totes les que, distintes de les específicament designades en els apartats *a* i *b* de l'article 14 d'aquests estatuts com a pròpies de la Junta de Govern, la normativa que regula l'organització de les diferents entitats públiques associades assigni a òrgans unipersonals d'aquestes.

E) Article 13. Naturalesa i composició

Es modifica de manera íntegra aquest article, que queda redactat de la forma següent:

La Junta de Govern és el màxim òrgan de govern del Consorci i està integrada per tots els membres associats, nats i adherits.

Sense perjudici del que s'estableix en el punt anterior, el nombre màxim i mínim d'integrants de la Junta de Govern ha de ser el que correspongui al grup en el qual el Consell Insular de Menorca el tengui classificat en cada moment, d'acord amb el que preveu la disposició addicional dotzena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local.

De conformitat amb el que assenyala la disposició addicional segona dels presents estatuts, actuarà en les funcions de secretari o secretària de la Junta de Govern la persona que ho sigui del Consell Insular o, en un altre cas, la persona en qui delegui.

Corresponen a la Secretaria les funcions típiques que s'estableixen en l'article 25 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, així com totes aquelles altres pròpies i reservades a funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

F) Article 14. Atribucions

Es modifica la redacció de les funcions i s'hi introdueix un nou apartat genèric de funcions, de manera que queda redactat de la forma següent:

1. Corresponen a la Junta de Govern totes les atribucions que, necessàries per a la correcta satisfacció de les finalitats pròpies del Consorci, no resultin reservades a altres òrgans; en particular, i sense perjudici de les altres previstes en distints preceptes d'aquests estatuts:

a) En l'ordre intern de l'organització associativa i les actuacions necessàries per al correcte desenvolupament de les seves funcions:

- Acordar la modificació dels Estatuts.
- Acordar la integració en el Consorci de les noves entitats adherides i, si escau, la separació forçosa, per raó de les causes previstes en aquests estatuts, dels membres associats.
- Acordar la contractació de personal del Consorci.
- Concertar operacions de crèdit o qualsevol altre tipus de compromisos de tipus econòmic.
- Acordar la contractació d'obres, serveis i subministraments, així com l'adquisició i alienació de béns i drets, quan l'import superi el límit de la contractació menor establert en cada moment per la legislació que regula la contractació de les administracions públiques.
- Acordar l'exercici de les accions judicials i administratives pertinents que hagi d'emprendre el Consorci.
- Proposar l'aprovació dels pressupostos al Consell Insular de Menorca, que han d'incloure la plantilla, sense perjudici del que estableix l'article 22 d'aquests estatuts.
- Aprovar l'inventari de béns del Consorci i donar-ne compte al Consell Insular de Menorca.
- Proposar l'aprovació de comptes al Consell Insular de Menorca, sense perjudici del que estableix l'article 26 dels Estatuts.

b) En l'ordre extern de l'exercici de les competències relatives a la matèria de disciplina urbanística:

- Aprovar el pla anual d'inspecció, en el qual es prioritzin, d'acord amb els criteris establerts per la mateixa Junta de Govern, la realització de les diverses actuacions vinculades al desenvolupament de la funció inspectora.
- Resoldre definitivament els expedients sancionadors i de demolició o reconstrucció instruits per raó de la comissió d'infraccions tipificades com a greus i molt greus.

2. En general, l'exercici de tots els drets i les activitats que li corresponguin segons les normes legals vigents, així com de totes les que no hagin estat específicament assignades i suposin la gestió i el desenvolupament dels interessos comuns i l'activitat financera del Consorci per a la consecució dels seus objectius.

3. La Junta de Govern pot delegar en la Presidència del Consorci l'exercici de les seves competències, excepte les que, d'acord amb la legislació sectorial i la normativa sobre règim local aplicable a les distintes entitats associades, resultin expressament conferides o reservades quant al seu exercici als respectius màxims òrgans col·legiats de govern.

G) Article 17. Regla general

Es modifica íntegrament el seu contingut, de manera que queda redactat de la forma següent:

El règim de convocatòria, sessions i adopció d'acords de la Junta de Govern és el que estableix la legislació de règim local, en especial les disposicions contingudes en el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i, en el seu defecte, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, sens perjudici de les especialitats que apareixen recollides en els articles següents.

H) **Capítol III**, es modifica íntegrament, de manera que queda redactat de la forma següent:

De la Gerència i de la Secretaria, Intervenció i Recaptació del Consorci

Article 20. La gerència

El Consorci ha de disposar d'una gerència a la qual correspon el desenvolupament de les pertinents tasques de control i seguiment de la gestió econòmica del Consorci i de l'execució dels distints acords adoptats per l'entitat en l'exercici sobre les matèries de disciplina urbanística.

El lloc de gerent s'ha de determinar en la plantilla del Consorci i ha de constar en el pressupost. No es pot proveir amb personal eventual.

Article 21. Funcions de secretaria, intervenció i recaptació

El Consorci ha de disposar de personal funcionari per desenvolupar les funcions de secretaria, intervenció i tresoreria, que ha de complir els requisits que estableixi en cada moment la normativa vigent, sense perjudici del que assenyalen els articles 13 i 25 d'aquests estatuts i la seva disposició addicional segona.

I) Capítol IV. Del règim de recursos.

Es modifica la seva numeració, de manera que l'article número 21 passa a ser l'article número 22:

Article 22. Impugnació dels acords

J) Títol IV. Article 23. Del personal al servei del Consorci

Es modifica la numeració de l'article, així com el seu contingut íntegre, que queda redactat de la manera següent:

1. La Junta de Govern del Consorci pot sol·licitar als seus membres l'adscripció al Consorci de personal de les seves plantilles, qualsevol que sigui el règim de la seva relació d'ocupació.

2.- El personal al servei del Consorci pot ser funcionari o laboral, procedent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants. La contractació de personal del Consorci es regeix pels principis de capacitat, mèrit, publicitat i concurrència.

3. El règim jurídic del personal al servei del Consorci és, amb caràcter general, el que resulti d'aplicació al del Consell Insular de Menorca. Les retribucions del personal del Consorci no poden superar les establertes per al Consell Insular per a llocs de treball equivalents.

4. La plantilla del Consorci no pot incloure llocs de treball que s'hagin de cobrir mitjançant personal eventual.

5. Les administracions consorciades han de facilitar al Consorci el personal necessari per a la realització de les tasques i funcions que siguin necessàries per a una adequada i eficaç prestació dels serveis de la seva competència en els termes de la normativa que resulti aplicable.

K) Títol V. Règim patrimonial, financer, pressupostari i comptable

Es modifiquen íntegrament tots els aspectes relacionats en aquest sentit (recursos, pressupost i fiscalització), de manera que queden redactats així:

Article 24

Patrimoni

Constitueixen el patrimoni del Consorci:

- a) Els béns i els drets que li aportin les entitats consorciades.
- b) Els béns de domini públic que li puguin ser adscrits per qualsevol administració consorciada i afectes als serveis que presta el Consorci, en relació amb els quals aquest ens en té l'ús, la conservació i la millora en els termes que s'estableixin.
- c) Els béns i els drets que adquireixi o rebi per qualsevol títol.

El patrimoni del Consorci ha de quedar reflectit en l'inventari corresponent, que la Junta de Govern ha de revisar i aprovar anualment i remetre'n còpia al Consell Insular de Menorca.

Recursos

Per a la realització dels seus objectius, el Consorci disposa dels recursos següents:

- a) Les aportacions realitzades per les entitats consorciades.
- b) Els rendiments dels serveis que presti.
- c) Els productes del seu patrimoni.
- d) Els crèdits que s'obtinguin.
- e) Les subvencions, els auxilis, els ajuts i els donatius.
- f) Les taxes i els preus públics que pugui establir de conformitat amb el marc legal d'aplicació.
- g) Qualsevol altres que puguin correspondre al Consorci, d'acord amb les lleis.

Article 25. Règim pressupostari, comptabilitat i control econòmic

La Junta de Govern ha de proposar inicialment l'aprovació del pressupost anual d'ingressos i despeses abans del 30 d'octubre de cada any, per aplicar-lo a l'exercici econòmic següent. Si, transcorregut aquest termini, la Junta de Govern no ha adoptat l'acord corresponent, aquesta facultat de proposta correspondrà a la Presidència del Consorci, sense perjudici que se'n doni compte a la Junta de Govern un cop hagi estat aprovada inicialment.

Així mateix, correspon a la Presidència del Consorci proposar les modificacions del pressupost anual del Consorci i la liquidació del pressupost, que ha de trametre a l'òrgan competent del Consell Insular i de les quals ha de donar compte a la Junta de Govern un cop hagin estat aprovades.

El pressupost anual del Consorci, les modificacions que escaiguin i la liquidació pressupostària s'han d'integrar en el Pressupost general del Consell Insular de Menorca i en la liquidació corresponent.

El règim pressupostari i comptable i de control, és l'aplicable al Consell Insular de Menorca.

Les bases d'execució del pressupost han de regular la gestió pressupostària pel que fa, entre d'altres, a les competències per a l'autorització o disposició de despeses, als dipòsits dels fons i persones autoritzades per al seu moviment i a l'operatòria de pagaments.

El Consorci està sotmès a control financer intern de la Intervenció i al control extern de la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

Article 26. Aprovació dels comptes i aplicació de resultats

Abans del 30 de juny de cada any la Junta de Govern ha de proposar l'aprovació del compte del Consorci al Consell Insular.

Si, quan hagi transcorregut el termini abans esmentat, la Junta de Govern no ha adoptat aquest acord, correspondrà a la Presidència del Consorci la facultat de proposar l'aprovació del compte, que haurà de trametre a l'òrgan competent del Consell Insular i donar-ne compte a la Junta de Govern un cop hagin estat aprovades.

La Presidència ha de proposar al Consell Insular la destinació dels romanents de l'exercici anterior, que es redistribuiran d'acord amb la normativa vigent i les necessitats que es consideri prioritari atendre.

A més, cada any ha de dur a terme una auditoria dels comptes del Consorci, sota la responsabilitat de la Intervenció del Consell Insular de Menorca.

L) Títol VI. De la dissolució del Consorci i liquidació

Es modifica la numeració de l'article 26, que passa a ser el 27, i es modifica la redacció actual del 27, que passa a ser l'article 28.

Article 27. Causes de la dissolució

El Consorci es dissoldrà:

- a) Per voluntat de tots els seus membres, expressada a través de l'acord del seu respectiu màxim òrgan col·legiat de govern.
- b) Per impossibilitat legal o material d'assolir les seves finalitats, apreciada per acord de la Junta de Govern.

Article 28. Liquidació

1. La dissolució del Consorci per qualsevol de les causes expressades en l'article anterior determina l'obertura del procediment de liquidació i produeix l'efecte immediat d'haver de cessar aquell en el desenvolupament o exercici de les seves atribucions, si bé subsistirà la seva personalitat jurídica diferenciada fins a l'acabament de la liquidació.

A l'efecte de procedir a l'esmentada liquidació, la Junta de Govern haurà de nomenar un liquidador, i en defecte d'acord s'aplicarà el que hi ha establert i previst a l'efecte en l'article 14.2 de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa.

2. Els immobles o les instal·lacions revertiran, si escau, en els associats que els haguessin aportat. La resta del patrimoni es distribuirà entre els associats en la proporció que determini la Junta de Govern en el mateix acord de dissolució, i s'haurà de respectar en qualsevol cas la preferència del Consell Insular a l'efecte del reintegrament de les aportacions encara no restituïdes en el moment d'acordar-se'n la dissolució.

En tot el que no prevegin aquests estatuts per a la dissolució del Consorci s'aplicarà el que disposa l'article 14 de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa.

LL) S'eliminen la disposició final primera i la disposició final segona.

La primera feia referència a la convocatòria de la sessió constituent, mentre que la segona parlava de l'elaboració d'un reglament intern d'organització i funcionament dintre dels tres mesos següents a la sessió constitutiva, encomana aquesta que no s'ha produït en cap cas, tot i que s'entén que es pot portar a terme tenint en compte el reconeixement de les potestats reglamentàries i d'autoorganització establertes en l'article 2.3 d'aquests estatuts

M) S'hi introdueixen dues disposicions addicionals, una de transitòria i una de final.

Disposició addicional primera

Personal integrat en la plantilla del Consorci abans de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL)

Sense perjudici del que estableix l'article 23 d'aquests estatuts (règim de personal) els llocs de treball integrats en la plantilla del Consorci abans que comencés a vigir la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL), s'han d'incloure en el pressupost del Consell Insular de Menorca, com a personal adscrit a aquest Consorci. A aquests efectes, la proposta d'aprovació del pressupost al Consell Insular ha d'adjuntar en tot cas la proposta d'aprovació de la plantilla de personal.

No obstant l'anterior, és competència del Consell Insular aprovar o modificar qualsevol instrument de gestió de personal del Consorci que tingui afectació pressupostària, a proposta prèvia de l'òrgan competent del Consorci d'acord amb el que estableixen aquests estatuts o per qualsevol acord de delegació o desconcentració interorgànica que acordi o hagi acordat el Consorci.

Disposició addicional segona

Personal per desenvolupar funcions de secretaria i intervenció

El Consorci ha de disposar de personal que desenvolupi les funcions de secretaria (fe pública i assessorament legal preceptiu), intervenció (fiscalització de la gestió econòmica, financera i pressupostària) i, sempre que sigui necessari, tresoreria, per qualsevol de les formes de desenvolupament d'aquestes funcions previstes en la normativa vigent. Mentre no es resolgui una altra cosa, sempre de conformitat amb la normativa vigent, aquestes funcions les desenvoluparan les persones responsables de la Secretaria, la Intervenció i la Tresoreria del Consell Insular de Menorca o els funcionaris en qui aquestes deleguin.

Disposició transitòria

L'exercici pressupostari de constitució del Consorci s'inicia en la data de la seva creació i finalitza el 31 de desembre del mateix any.

Disposicions finals

1. Aquests estatuts entraran en vigor, prèviament aprovats per les entitats promotores del Consorci, l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
2. En tot el que no prevegin aquests estatuts hom s'atindrà al que disposa la legislació local.

Segon. Encomanar al Consorci per a la Protecció de la Legalitat en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca la realització dels tràmits necessaris per a l'exposició pública de l'expedient per un termini de trenta dies comptats des de l'endemà d'haver-se publicat l'edicta corresponent en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. En l'anunci d'exposició s'ha de fer constar la data d'adopció dels diferents acords per part de totes les administracions consorciades. Si no s'hi presenten al·legacions o suggeriments, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional i la Presidència del Consorci ho comunicarà a les administracions consorciades i ordenarà la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* de l'aprovació definitiva de l'expedient, juntament amb el text íntegre dels estatuts modificats.

Si es produïssin al·legacions en el tràmit d'informació pública dels Estatuts, aquestes s'han de trametre a cadascun dels ens integrants del Consorci per tal que les puguin resoldre i aprovar definitivament la modificació dels Estatuts.

Quan tots els ens consorciats hagin adoptat els acords d'aprovació definitiva, ho han de comunicar a la Presidència del Consorci, que ordenarà publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* l'aprovació definitiva de l'expedient juntament amb el text íntegre dels Estatuts modificats."

Una volta explicat el contingut de l'anterior proposta, els membres de la comissió per 6 vots a favor i 2 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP) i Sampol Pons (PP), emeten dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels acords que conté l'esmentada proposta”.

El batle explica breument el contingut de la modificació dels estatuts esmentats per adaptar-los a la nova Llei de racionalització de l'Administració local.

La Sra. Florit diu que el seu grup donarà suport a aquesta modificació, ja que es tracta d'una adaptació legal i recorda l'informe del secretari referent a la possibilitat que en un futur l'Ajuntament hagi de contribuir amb les despeses del Consorci en matèria de personal, encara que és un tema que ja es debatrà en el seu moment.

La Sra. Cantallops diu que el seu grup donarà suport a la modificació dels estatuts.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

II.- PROPOSTA DE NOMENAMENT DE JUTGE DE PAU TITULAR

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

“A continuació es dóna compte de proposta de la Batlia de data 22 d'octubre de 2014, que diu:

“Una vegada que la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears va haver comunicat que havien acabat els quatre anys de mandat del jutge de pau titular, aquest Ajuntament va iniciar el procediment de selecció d'un nou jutge de pau titular, d'acord amb el que preveu la Llei orgànica del Poder Judicial i el Reglament 3/95, dels jutges de pau, mitjançant la publicació d'edictes en el BOIB núm. 138, de dia 09.10.2014, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, al Jutjat Degà del Partit Judicial de Ciutadella, Jutjat de Pau i en el *Diari Menorca*.

Atès que ha finalitzat el termini de 10 dies donat a l'efecte i que dins el temps reglamentari s'ha presentat per ocupar aquest càrrec el Sr. Antoni Pons Fuxá, el qual compleix els requisits establerts en el Reglament esmentat anteriorment i que ja ocupa actualment el càrrec de jutge de pau titular.

Per tot el que s'ha exposat, aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **acords**:

1. Proposar com a jutge de pau titular del terme des Mercadal el Sr. Antoni Pons Fuxà, el qual compleix els requisits establerts a l'article 7 del Reglament 3/95.

2. Retre compte d'aquest acord a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, mitjançant del Deganat de Primera Instància de Ciutadella, perquè, si escau, en faci el nomenament.”

Els membres de la comissió per unanimitat dictaminen favorablement sobre la dita proposta i proposen al Ple la seva aprovació”.

La Sra. Florit diu que el seu grup hi donarà suport, i que s'ha d'agrair al jutge de pau la feina que fa. La Sra. Cantallops és de la mateixa opinió.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

III.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS: APROVACIÓ PROVISIONAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

“Seguidament es dóna compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 16 d'octubre de 2014, que diu:

“La taxa de recollida i tractament de residus sòlids urbans fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 31.10.2013, publicat definitivament al BOIB núm. 174, de 19.12.2013.

Atès que el 2014 ha augmentat el servei prestat a la Direcció de Ports i Litoral de les Illes Balears al port de Fornells, la qual cosa aconsella incrementar un 25% la seva contribució en aquesta taxa;

En virtut del que s'ha exposat anteriorment, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació de l'article 5.2. de l'ordenança, que quedarà redactada en els següents termes:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

Article 5è. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicaran les següents tarifes:

2.1. Recollida de fems

Concepte	Base imposable	Quota anual
1.a. Habitatges particulars i xalets	unitat	47,97 €
1.b. Cotxeria particular no vinculada a habitatge	unitat	16,00 €
2. Hotels, hostals i residències amb servei de menjador,	4 places	57,44 €
3. Hostals i residències sense servei de menjador,	4 places	40,04 €
4. Llauneries i tallers fins a 10 operaris	unitat	95,05 €
5. Tallers d'11 a 20 operaris i establiments venda mobles	unitat	183,16 €
6. Forns i pastisseries, brioxeries, estancs, merceries, llibreries, farmàcies electrodomèstics, magatzems material construcció i similars	unitat	121,92 €
7. Supermercats, tendes d'alimentació i fruiteries:		
a) Fins a 50m ² de superfície emprada	unitat	153,75 €
b) Més de 50 m ² de superfície emprada i fins a 200 m ² :	m ² addicionals	2,78 €
c) Més de 200 m ² emprats,	m ² addicionals	2,50 €
8. Cafeteries i bars:		
a) Fins a 60 m ² de superfície emprada	unitat	204,76 €
b) Més de 60 m² de superfície emprada	m ² addicionals	3,36 €
9. Restaurant:		
a) fins a 75 m ² de superfície emprada	unitat	479,72 €
b) més de 75 m ² de superfície emprada fins a 200 m ²	m ² addicionals	5,82 €
c) més de 200 m ² de superfície emprada fins a 300 m ²	m ² addicionals	2,22 €
d) més de 300 m ² de superfície emprada	m ² addicionals	1,10 €
10. Locals comercials sense activitat	unitat	47,97 €
11. Ports:		
a) Direcció de Port i Litoral de Balears,	Port de Fornells	3.043,45 €
b) Concessionari d'amarratges d'Addaia, na Macaret, cala Molí, ses Salines i altres:	7 amarratges	47,97 €
c) Concessionari d'amarratges al port esportiu d'Addaia:	4 amarratges	47,97 €
12. Apartaments explotació en règim hotelier i turístic:	unitat	47,97 €
13. Magatzem, empreses o indústries ubicades en el polígon industrial de Llinàritx	unitat	251,05 €

Tractament i eliminació de residus sòlids urbans

CONCEPTE	Base imposable	Quota anual
1.a. Habitatges particulars i xalets	unitat	23,20euros
1.b. Cotxeria particular no vinculada a habitatge	unitat	7,74euros
2. Hotels, hostals i residències amb servei de menjador,	4 places	27,44euros
3. Hostals i residències sense servei de menjador,	4 places	21,40euros
4. Llauneries i tallers fins a 10 operaris	unitat	44,76euros
5. Tallers d'11 a 20 operaris i establiments venda mobles	unitat	85,61 euros
6. Forns i pastisseries, brioxeries, estancs, merceries, llibreries, farmàcies electrodomèstics, magatzems material construcció i similars	unitat	58,16euros
7. Supermercats, tendes d'alimentació i fruiteries:		
a) Fins a 50m2 de superfície emprada	unitat	71,89euros
b) Més de 50 m2 de superfície emprada i fins a 200 m2:	m ² addicionals	1,20euros
c) Més de 200 m2 emprats,	m ² addicionals	1,08euros
8. Cafeteries i bars:		
a) Fins a 60 m2 de superfície emprada	unitat	99,34euros
b) Més de 60 m2 de superfície emprada	m ² addicionals	1,63euros
9. Restaurant:		
a) fins a 75 m2 de superfície emprada	unitat	232,00euros
b) més de 75 m2 de superfície emprada fins a 200 m2	m ² addicionals	2,85euros
c) més de 200 m2 de superfície emprada fins a 300 m2	m ² addicionals	1,07euros
d) més de 300 m2 de superfície emprada	m ² addicionals	0,53euros
10. Locals comercials sense activitat	unitat	23,2euros
11. Ports:		
a) Direcció de Port i Litoral de Balears	Port de Fornells	1.392,24euros
b) Concessionari d'amarratges d'Addaia, na Macaret, cala Molí, ses Salines i altres:	7 amarratges	23,2euros
c) Concessionari d'amarratges al port esportiu d'Addaia:	4 amarratges	23,2euros
12. Apartaments explotació en règim hotelier i turístic: cada un l'equivalent	unitat	23,2euros
13. Magatzem, empreses o indústries ubicades en el polígon industrial de Llinàritx	unitat	134,14euros

Així mateix es proposa corregir una errada material detectat a l'article 5.7, lletra b): on diu "apartat 5 a" ha de dir "apartat 7 a".

El president de la Comissió explica que l'única modificació introduïda a l'Ordenança és la variació de la taxa que s'ha de cobrar a Ports, la qual s'augmenta perquè l'Ajuntament recull dos contenidors que són de la seva propietat, i per tant es considera lògic que s'incrementi una mica la taxa.

Els membres de la Comissió, havent deliberat sobre el tema, per 4 vots a favor i 4 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP), Sampol Pons (PP), Florit Ponce (Entesa) i Sr. Riera Pallás (Entesa), emeten el seu dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal que regula la taxa per recollida i tractament de residus sòlids urbans, d'acord amb la proposta del regidor que s'ha transcrit íntegrament i la correcció de l'errada material.

2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i al tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiva sense necessitat de nou acord”.

El batle explica que totes les taxes es mantenen, excepte l'augment corresponent a Ports i Litoral, ja que l'Ajuntament és qui recull els contenidors del Port de Fornells.

La Sra. Cantalops demana si es recullen els contenidors de les xarxes amb un camió especial o ho fa el normal. I la Sra. Navarro contesta que ho demanarà a l'empresa concessionària i després li ho comunicarà.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 10 vots a favor i 3 abstencions dels regidors del grup PP.

IV.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LES UTILITZACIONS PRIVATIVES O ELS APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL: APROVACIÓ PROVISIONAL.

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

“A continuació es ret compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 6 d'octubre de 2014 i que diu:

“La taxa per les ocupacions de via pública fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 31/10/2013 i publicada definitivament en el BOIB núm. 174 de 19/12/2013; entrà en vigor l'1 de gener del 2014.

L'experiència acumulada aconsella augmentar el gravamen de les ocupacions per mercats, un canvi que afectarà mínimament la recaptació prevista per aquesta taxa. Així mateix, cal modificar la referència a uns apartats que estaven anomenats erròniament.

En virtut del que s'ha exposat anteriorment, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació de l'apartat 1 de l'article 6. de l'ordenança i de l'apartat 10 de l'article 7, que quedaran redactats en els següents termes:

**ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LES
UTILITZACIONS PRIVATIVES O ELS APROFITAMENTS ESPECIALS DEL
DOMINI PÚBLIC LOCAL**

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària a aplicar per cada concepte és la següent:

Concepte	Base imposable	Quota
<i>1. Taules, cadires i elements comercials</i>	m ² /mes	
1.1. Zona 1	mes 1	8,00 €
	mesos 2-7	2,65 €
	mesos 8-12	1,67 €
1.2. Zona 2	mes 1	7,60 €
	mesos 2-7	2,55 €
	mesos 8-12	1,56 €
<i>2. Ocupació amb bastides, contenidors, sacs, grues i altres elements de construcció</i>	m ² /dia	
	Dies 1-15	0,240 €
	Dies 16-365	0,156 €
<i>3. Llocs i parades de venda ambulants</i>		
3.1. Venedors ambulants. Parades		
· Parades ordinàries	m ² /dia	1,00 €
· Parades amb serveis	m ² /dia	1,25 €
3.2. Festes patronals:		
3.2.1. Atraccions firaires		
· Fins a 50 m ²	m ² /dia	2,40 €
· Per m ² addicional	m ² /dia	1,04 €
3.2.2. Bars, firaires	m ² /dia	1,98 €
3.2.3. Taules i parades de venda ambulants	m ² /dia	1,72 €
<i>4. Entrades de vehicles i altres</i>		
4.1. A edificis o cotxeries de particulars	unitat/any	16,75 €
4.2. A cotxeries col·lectives	plaça/any	16,75 €
4.3. Telescòpis	m ² /any	30,00 €
4.4. Altres, com ara ponis o cavalls	m ² /dia	0,60 €
<i>5. Concessió de llicència O.V.P.</i>	unitat	10,50 €

Article 7. Normes de gestió

1.- Les autoritzacions d'ocupació dels epígrafs 1 i 4 de l'article 6 poden preveure la seva pròrroga anual. En aquest cas aquesta no es produirà fins que les persones interessades presentin la declaració de baixa. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del dia primer de l'any natural següent a la que es realitzi. La no-presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa."

Així mateix es proposa corregir una errada material detectat a l'article 7.10: on diu "article 5" ha de dir "article 6".

Una volta deliberat sobre el tema, els membres de la Comissió, per 4 vots a favor i 4 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP), Sampol Pons (PP), Florit Ponce (Entesa) i Sr. Riera Pallás (Entesa), emeten dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal que regula la taxa per les utilitzacions privatives o els aprofitaments especials del domini públic, tal com es transcriu a la proposta del regidor d'Hisenda, i la correcció de l'errada material.
2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i al tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'eleva a definitiva sense necessitat de nou acord".

El batle explica que els únics preus que canvien són els corresponents als mercats, ja que eren excessivament baixos.

La Sra. Florit diu que donarà suport a la proposta, ja que el seu grup va mantenir sempre que els preus eren molt barats; i la Sra. Cantallops diu que els mercats són deficitaris en l'actualitat i, en un futur, més encara, ja que es necessitaran més inversions.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

V.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS I ELS SERVEIS ESPORTIUS MUNICIPALS: APROVACIÓ PROVISIONAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"Es ret compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 27 d'octubre, que diu:

"Aquesta ordenança es va aprovar per darrera vegada per acord de Ple de 26/10/2011 i publicada definitivament en el BOIB núm. 192 de 24/12/2011; entrà en vigor l'1 de gener del 2012. En els tres anys transcorreguts, la inflació acumulada prevista és del 3,7%. L'increment mitjà aplicat és del 22,4% en les activitats dirigides del poliesportiu municipal des Mercadal, així com un petit reajustament de les quotes dels jubilats de la piscina.

Així mateix, s'unifiquen les bonificacions a persones de baixos ingressos i s'elimina la variació entre el 10% i el 50% i s'estableix que seran del 50%, i es canvien els epígrafs afectats.

En virtut de l'anterior, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació dels articles 6 i 7 de l'Ordenança de la taxa per l'ús de les instal·lacions i els serveis esportius, que quedaran redactats en els següents termes:

ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS I ELS SERVEIS ESPORTIUS MUNICIPALS

Article 6. Base imposable i quota tributària

1. S'estableixen les següents quotes per a les bases imposables indicades:

Conceptes	Base imposable	Quota tributària	
1. Poliesportiu municipal des Mercadal			
<i>1.1. Activitats lliures:</i>			
		Grups federats	Grups generals
· Pista central	hora	18,18 €	22,31 €
· ½ pista	hora	11,57 €	14,05 €
· 1/3 pista	hora	8,26 €	9,92 €
<i>1.2. Activitats dirigides o realitzades a les instal·lacions del poliesportiu:</i>			
	Base imposable	Quota	
a) Quotes activitats dirigides			
- Activitats amb monitor 2 hores setmanals	mes	21,90 €	
- Activitats infantils amb monitor 1 hora setmanal	mes	10,95 €	
- Activitats de gimnàstica per a jubilats	curs	16,53 €	
b) Quotes de l'ús de les instal·lació			
- Abonament esportiu	mes	26,86 €	
- Abonament esportiu prèmium	mes	34,30 €	
- Entrada puntual a la sala de fitnes o a qualsevol classe dirigida	dia	3,31 €	
c) Matrícula	any	4,96 €	
<i>1.3. Entrada al partits o proves classificatòries</i>	unitat	8,26 €	

2. Poliesportiu municipal de Fornells	Base imposable		
<i>2.1. Activitats lliures</i>			
- Utilització de la pista	1 hora	8,26 €	
- Utilització de la pista	1 h. 30'	12,40 €	
- Utilització de la pista	2 hores	16,53 €	
3. Camp de futbol municipal Sant Martí	Base imposable	Quota	
<i>3.1. Activitats lliures:</i>			
- Camp gespa futbol 11	hora	60,00 €	
- Camp gespa futbol 7	hora	30,00 €	
- Camp gespa futbol 5	hora	20,00 €	
<i>3.2. Entrada al partits o proves classificatòries</i>	unitat	18,50 €	
4. Camp de futbol municipal Las Arenas	Base imposable	Quota	
<i>4.1. Activitats lliures:</i>			
- Camp futbol 11	hora	50,00 €	
- Camp futbol 7	hora	25,00 €	
<i>4.2. Entrada al partits o proves classificatòries</i>	unitat	18,50 €	
5. Pistes de tennis i pàdel	Base imposable	Quota	
<i>5.1. Activitats lliures:</i>		Socis	No Socis
- Pista de tennis (socis)	hora	3,00 €	15,00 €
- Pista de pàdel (socis)	hora	6,00 €	12,00 €
- Lloguer de raqueta de pàdel	hora	3,00 €	3,00 €
6. Piscina	Base imposable	Quota	
<i>6.1. Activitats lliures:</i>			
a) Tiquet diari			
- Adults	dia	4,40 €	
- Fillets de 3 a 12 anys	dia	2,75 €	
- Jubilats	dia	2,25 €	
b) Abonaments temporals			
- Individual de temporada	temporada	58,00 €	
- Individual mensual	mes	39,00 €	
- Familiar de temporada	temporada	89,00 €	
- Familiar mensual	mes	55,00 €	
- Jubilats temporada individual	temporada	37,00 €	
- Jubilats temporada matrimoni o parella	temporada	48,00 €	
- Jubilats mensual individual	mes	22,00 €	
- Jubilats mensual matrimoni o parella	mes	30,00 €	
c) Abonaments per 10 entrades:			
- 10 entrades (3 a 12 anys)	10 entrades	22,00 €	
- 10 entrades (majors de 12 anys)	10 entrades	33,00 €	
- 10 entrades (jubilats)	10 entrades	17,00 €	
<i>6.2. Activitats dirigides:</i>		Ordinari	Abonat

- Curset mensual de 3 sessions/setmana	curset	42,00 €	33,60 €
- Curset mensual de 2 sessions/setmana	curset	36,00 €	28,80 €
- Curset quinzena	curset	35,00 €	28,00 €
7. Club hípic Ses Ramones	Base imposable	Quota	
<i>7.1. Quotes de l'ús de la instal·lació</i>			
- Lloguer d'estables	mes	20,00 €	
- Matrícula (quota socis)	mes	30,00 €	
<i>7.2. Quotes per activitats dirigides</i>		Socis	No socis
- Classe	hora	12,00 €	13,50 €
- Abonament 1 classe/setmana	mes	45,00 €	50,00 €
- Abonament 2 classes/setmana	mes	84,00 €	92,00 €

2. En les activitats lliures del poliesportiu, es podrà aplicar la tarifa dels grups federats als grups que sol·licitin l'ús de la pista per tot el curs escolar, o temporada.

3. L'abonament esportiu del polisportiu habilita únicament per l'ús de la pista poliesportiva. L'abonament esportiu prèmium permet, a més, l'accés a dues classes dirigides de fitnes setmanals.

4. S'haurà de pagar matrícula per totes les activitats no puntuals realitzades al poliesportiu.

5. Les quotes per les activitats lliures dels camps de futbol municipals del municipi des Mercadal inclouen l'ús de vestidors i el lloguer de dues pilotes per sessió.

6. Les tarifes anteriors no inclouen l'impost sobre el valor afegit, en els casos que aquest sigui aplicable.

Article 7. Bonificacions

1. Tenen dret a una bonificació d'un 50% dels epígrafs 1 i 2 d'aquesta taxa les persones que visquin en una unitat familiar amb una renda per càpita inferior al 75% del salari mínim interprofessional i justifiquin mitjançant l'informe d'un professional, la necessitat del seu ús. Aquesta bonificació no és aplicable als jubilats que ja tinguin tarifes reduïdes.

2. Per gaudir aquesta bonificació caldrà una sol·licitud prèvia a l'ús de les instal·lacions, a la qual s'adjuntaran còpies de les declaracions de la renda i justificants dels ingressos dels darrers tres mesos dels membres de la unitat familiar, certificat de convivència i informe professional que expliqui la necessitat de l'ús de les instal·lacions i la recomani expressament. La sol·licitud ha de venir amb l'informe dels Serveis Socials i ha de ser aprovada per decret de Batlia.

3. Tenen dret a una bonificació del 10% dels epígrafs 3 i 4 d'aquesta taxa els grups que utilitzin les instal·lacions durant una temporada completa. Aquesta bonificació es farà efectiva en acabar la temporada, si s'han utilitzat de forma efectiva fins a la seva finalització."

Després d'una breu deliberació, els membres de la Comissió, per 4 vots a favor i 4 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP), Sampol Pons (PP) Florit Ponce

(Entesa) i del senyor Riera Pallàs (Entesa), emeten dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal que regula la taxa per l'ús de les instal·lacions i els serveis esportius municipals, en el que fa referència a l'art. 6 i article 7, que queden redactats tal com es transcriu a la proposta del regidor d'Hisenda.
2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i al tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiva sense necessitat de nou acord”.

El batle explica que els preus que pagaran els usuaris seran idèntics als actuals ja que l'únic que s'ha fet es descomptar l'IVA dels preus de l'any passat que ha d'aplicar l'empresa concessionària, i que una vegada fet, els preus finals que s'hauran de pagar seran els mateixos.

El Sr. Riera Pallàs diu que li sembla bé la bonificació dels epígrafs 1 i 2 encara que troba que el 10 % per a les activitats dels epígrafs 3 i 4 resulta escàs; i per altra banda, creu que s'hauria de tenir en compte la bonificació per als epígrafs 5, 6 i 7.

La Sra. Cantallops diu que també li sembla que les bonificacions no estan gaire clares.

El Sr. Arjona diu que els Serveis Socials van fer les bonificacions; i el Sr. Riera Pallàs insisteix a dir que per a les activitats del tennis i de la piscina, i fins i tot del camp de futbol, potser hi ha famílies que tenen pocs recursos, i demana si ho assumeix el club o l'Ajuntament; la Sra. Cantallops diu que hi pot haver fillets i persones adultes que farien una activitat, però no li basten els recursos.

El Sr. Arjona comenta que les bonificacions dels epígrafs 1 i 2 estan fetes per a persones que, a part de tenir pocs recursos, acreditin mitjançant un informe d'un professional la necessitat de l'ús de les instal·lacions.

Per acabar, el batle diu que el tema de la manca de recursos són casos molt particulars i que es podrien estudiar per a un futur; de totes maneres, si hi ha casos urgents, els Serveis Socials els atendran, com ja es fa habitualment.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 7 vots a favor i 6 abstencions dels grups PP i ENTESA.

VI.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LES LLICÈNCIES D'ACTIVITAT I OBERTURA, I CANVI DE DENOMINACIÓ PER "ORDENANÇA FISCAL QUE REGULA LA TAXA D'ACTIVITATS": APROVACIÓ PROVISIONAL

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"Es dona compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 23 d'octubre de 2014, que diu:

"La taxa per les llicències d'activitat i obertura fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 31.10.2013, publicat definitivament al BOIB núm. 174, de 19.12.2013.

L'aprovació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, ha vingut a alterar novament la classificació d'aquestes activitats, així com la intervenció administrativa municipal en determinats aspectes, per la qual cosa cal adaptar l'ordenança a aquesta nova regulació, fins al punt d'haver de modificar-ne el nom.

En virtut de l'anterior, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació del títol i els articles 1, 2, 5, 7.2 i 9, la disposició final i l'annex del document d'autoliquidació de l'ordenança, que queden redactats en els següents termes:

ORDENANÇA QUE REGULA LA TAXA D'ACTIVITATS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que hi ha previst en els articles 57 i 20.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLHL), i de conformitat amb el que s'hi disposa en els articles 15 al 19, aquest ajuntament estableix la taxa per activitats, que s'ha de regir per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, dels expedients relatius a les activitats permanents, no permanents i itinerants, tant si estan subjectes a autorització o llicència, com si es tracta de la tramitació de les comunicacions prèvies i declaracions responsables en els casos en què l'exigència de llicència sigui substituïda per la

presentació d'aquestes, així com la realització de les activitats de competència municipal necessàries per a la inspecció d'aquestes activitats.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària es determina per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa de les llicències o comunicacions o declaracions a tramitar, d'acord amb els següents conceptes:

Concepte	Dec. Inici i ex (1)	Resp. Com. Inst i ob (2)	Inic. Sol instal·lac (3)	Llicència Transmissió titularitat (4)
1. Activitats permanents				
a) Petit comerç, serveis i restauració				
1.1. Activitats innòcues	150,00 €	160,00 €	230,00 €	125,00 €
1.2. Activitats menors	200,00 €	210,00 €	310,00 €	250,00 €
1.3. Activitats majors i infrast. comunes	230,00 €	275,00 €	345,00 €	250,00 €
2. Altres activitats				
	Dec. Inici i ex (1)	Resp. Com. Inst i ob (2)	Inic. Sol instal·lac (3)	Llicència Transmissió titularitat (4)
2.1.1. Activitats no permanents menors	---		50,00 €	
2.1.2. Activitats no permanents majors	---		170,00 €	
2.2.1. Activitats itinerants menors	50,00 €		---	
2.2.2. Activitats itinerants majors	170,00 €		---	

(1) Declaració responsable d'inici i exercici d'activitat

(2) Comunicació prèvia d'inici d'obres d'instal·lació d'activitat

(3) Sol·licitud de permís o llicència d'instal·lació i obres d'activitat

(4) Comunicació de transmissió d'activitat o canvi de titular

(5) Sol·licitud d'autorització d'inici i exercici d'activitat no permanent

Les modificacions tributaran igual que les activitats originals.

b) Activitats permanents diferents de les de petit comerç, serveis i restauració:

S'aplicaran les quotes anteriors incrementades segons els següents percentatges:

Tipus d'activitat	Sup. Loc.	Coeficient
- comerç i restauració	150-300 m ²	200%
	> 300 m ²	400%
- serveis i altres activitats	70-130 m ²	200%
	> 130 m ²	400%

2. Als únics efectes de la liquidació d'aquesta taxa, es consideren activitats de petit comerç i restauració les que es realitzin en locals de menys de 150 m² útils i de petits serveis les que emprin locals de menys de 70 m² útils. En cap cas s'inclouran en aquestes categories les activitats de:

- Hostaleria, és a dir les que impliquin el servei d'allotjament.
- Banca
- Serveis mèdics i d'ortodòncia
- Serveis de farmàcia
- Serveis d'arquitectura, enginyeria, advocats, economistes i altres professions liberals

3. En el cas que es realitzi més d'una activitat, s'ha d'abonar l'import corresponent a una de les activitats més el 60% de l'import que correspongui a cadascuna de les altres activitats. Si es realitzen activitats de comerç i restauració i altres activitats, l'activitat de la qual es liquidi l'import sencer serà la d'aquestes darreres.

4. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa de cada permís, llicència o comunicació o declaració, incloses els possibles requeriments de documentació, notificació a l'interessat de l'acord recaigut i inspeccions de comprovació.

5. En els casos en què la tramitació de les llicències requereixi la publicació d'un anunci oficial, es liquidarà a part l'import d'aquest anunci. El pagament d'aquesta liquidació serà requisit imprescindible per a l'obtenció de la llicència.

6. En el cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 75 per cent de les assenyalades en l'apartat 2 del punt 1. No es retornarà cap import en els casos de tramitació de comunicacions o declaracions.

Article 7. Meritació

1. En particular la taxa es meritara de la següent forma:

- En el moment de la presentació, al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, de la sol·licitud de permís d'instal·lació de l'activitat, quan aquest sigui obligatori.
- En el moment de la presentació, al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, de la comunicació prèvia o la declaració de responsable d'inici i exercici de l'activitat o

d'instal·lacions i obres o la comunicació de la transmissió o canvi de titular, quan la sol·licitud de llicència hagi estat substituïdes per aquestes.

Article 9. Normes de gestió

1. La taxa d'activitat és independent i diferenciada de la taxa per llicències urbanístiques que es puguin meritjar amb motiu de l'execució de les obres de condicionament o instal·lació de l'establiment. En conseqüència, en les sol·licituds de permís d'instal·lació o declaracions responsables respecte d'activitats subjectes a la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, s'haurà de determinar en el preceptiu projecte tècnic (si aquest és necessari per al tipus d'activitat sol·licitada), el pressupost desglossat de les partides corresponents a obra civil i d'instal·lacions respectivament.

2. La tramitació de la llicència per a l'execució de les obres esmentades s'ha d'ajustar a les disposicions contingudes a l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.

3. Els titulars d'activitats que, d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, s'hagin de sotmetre a un període d'informació pública, hauran de fer-se càrrec de les despeses que es derivin de l'anunci en un dels periòdics de l'illa i de la col·locació d'un cartell en el lloc en el qual s'hagi d'exercir l'activitat. A aquest efecte, en fer la sol·licitud del permís d'instal·lació s'efectuarà la liquidació corresponent per aquests dos conceptes.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entrarà en vigor el mateix dia que es publiqui en el Butlletí Oficial de la comunitat autònoma, i s'aplicarà a partir del dia 1 de gener de 2015. Romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

NORMES DE GESTIÓ

1. Aquesta taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació. Els subjectes passius han d'autoliquidar la taxa i ingressar simultàniament la quota tributària a la Tresoreria municipal, com a requisit previ per iniciar el tràmit de l'expedient.

2. En el cas que la sol·licitud d'expedició de documents es presenti sense la còpia de l'autoliquidació de la taxa o qualsevol altre document o extrem necessaris per a la seva tramitació, la sol·licitud serà admesa provisionalment, però no se li donarà curs si no s'esmena la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat a abonar, dins el termini de deu dies, la quota corresponent o aportar el document o extrem que manca, amb l'avertiment que, havent transcorregut aquest termini sense efectuar-ho, es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

3. Es consideren activitats de petit comerç i restauració les que es realitzin en locals de menys de 150 m² útils, i de petits serveis les que emprin locals de menys de 70 m² útils. En cap cas s'inclouran en aquestes categories les activitats de:

- Hostaleria, és a dir les que impliquin el servei d'allotjament. Banca
- Serveis mèdics i d'ortodòncia
- Serveis de farmàcia
- Serveis d'arquitectura, enginyeria, advocats, economistes i altres professions liberals

4. En el cas que es realitzi més d'una activitat s'ha d'abonar l'import corresponent a una de les activitats més el 60% de l'import que correspongui a cadascuna de les altres activitats. Si es realitzen activitats de comerç i restauració i altres activitats, l'activitat de la qual es liquidi l'import sencer serà la d'aquestes darreres.

5. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa de cada llicència o comunicació o declaració, inclosos els possibles requeriments de documentació, notificació a l'interessat de l'acord recaigut i inspeccions de comprovació.

6. En el cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 75 per cent de les assenyalades en l'apartat 2 del punt 1."

Havent deliberat sobre aquest particular, els membres de la comissió, per 4 vots a favor i 4 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP) Sampol Pons (PP) Florit Ponce (Entesa) i del senyor Riera Pallàs (Entesa), emeten el seu dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa per les llicències d'activitat i obertura i canvi de denominació per "Ordenança fiscal que regula la taxa d'activitats", d'acord amb la proposta del regidor d'Hisenda que es transcriu íntegrament.

2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i al tauler d'anuncis per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiva sense necessitat de nou acord".

El batle explica que la modificació d'aquesta ordenança és com a conseqüència d'haver-se d'adaptar a les noves normatives dictades pel Govern de l'Estat i pel Govern de la comunitat autònoma, i en conjunt s'abaixen els preus.

El Sr. Coll Pons diu que sembla que es tracta d'una qüestió tècnica que no entrarà a valorar. La Sra. Cantallops és de la mateixa opinió.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per 7 vots a favor i 6 abstencions del grup PP i ENTESA.

VII.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES: APROVACIÓ PROVISIONAL.

Es ret compte del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Comptes, Règim Intern i Àrea Social, que diu:

"A continuació es dóna compte de proposta del regidor d'Hisenda de data 27 d'octubre de 2014, que diu:

"L'Ordenança fiscal de l'impost de construccions, instal·lacions i obres fou modificada per darrera vegada per acord de Ple de 29/10/2012 i publicada definitivament en el BOIB núm. 193 de 25/12/2012; entrà en vigor l'1 de gener del 2013.

La Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl ha eliminat els conceptes d'obra major i menor, substituïts pels d'obra amb o sense projecte, aquesta nova distinció ha de ser introduïda a l'ordenança.

Així mateix en la publicació de la darrera modificació de l'ordenança es va incloure equivocadament l'apartat 2 de l'article 7 en l'article 2. Així mateix, en aquest apartat s'ha modificat la denominació de les àrees de rehabilitació integral. Per evitar els efectes dels canvis del nom, s'introdueix la definició d'aquestes zones.

En virtut de l'anterior, es proposa al Ple, previ dictamen de la Comissió d'Hisenda, la modificació de l'apartat 1 de l'article 1, l'apartat 3 de l'article 4 i l'apartat 7 de l'article 2 de l'ordenança, els quals queden redactats en els següents termes:

ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, o la comunicació prèvia preceptiva, així com la realització de les activitats administratives dirigides al seu control. La no sol·licitud de la llicència o de la comunicació prèvia no elimina la subjecció a l'impost, sempre que sigui competència municipal.

Article 4t. Gestió

3. En el cas de les obres sense projecte, la liquidació i pagament de l'impost es farà en règim d'autoliquidació en el moment de la sol·licitud de la llicència d'obres o la

presentació de la comunicació prèvia i seguint els mòduls recollits en l'apartat 1 d'aquest article o, en el seu cas, el pressupost descrit en l'apartat 2.

Article 7è. Exempcions i bonificacions

2. Tindran una bonificació del 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres declarades d'especial interès o utilitat municipal. Aquesta declaració, que requerirà la sol·licitud prèvia de l'interessat, s'acorda que es concedeixi en els següents casos:

- a) Les construccions, instal·lacions o obres que es duguin a terme en el Polígon Industrial de Llinàritx.
- b) Les construccions, ampliacions i reformes d'edificacions destinades directament a l'ús agrícola-ramader, amb exclusió dels habitatges i edificis dedicats a agroturisme o turisme rural.
- c) Les rehabilitacions i reformes d'immobles situats a les zones declarades pel Ple de l'Ajuntament com a "àrees de rehabilitació integrada" o zones anàlogues delimitades per a la rehabilitació d'edificis en àmbits de regeneració i renovació urbana, sempre que comptin amb una subvenció pública per a rehabilitació d'habitatges.
- d) La part de quota resultant, de les partides especificades de forma individualitzada en el pressupost per les unitats d'obra directament afectades pels sistemes de recollida i emmagatzematge d'aigües pluvials."

Així mateix es proposa corregir una errada material detectada a l'article 4.1: on diu "obres majors" ha de dir "obres amb projecte"

Una volta deliberat sobre el tema, els membres de la comissió, per 6 vots a favor i 2 abstencions de les senyores Cantallops Llabrés (PP) i Sampol Pons (PP), emeten el seu dictamen favorable i proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la proposta del regidor d'Hisenda que s'ha transcrit íntegrament.
2. Exposar-la al públic mitjançant anunci en el BOIB i al tauler d'edictes per a al·legacions durant 30 dies hàbils; en cas que no se'n presentin, s'elevà a definitiva sense necessitat de nou acord".

El batle explica que es tracta d'una adaptació a les noves normatives.

Posat a votació l'anterior dictamen i la proposta d'acords que conté és aprovat per unanimitat.

FORA D'ORDRE

Fora de l'ordre del dia, el batle diu que el passat dia 28 d'octubre el Consell Insular de Menorca va enviar una proposta per prorrogar el conveni entre el Consorci de Residus Sòlids Urbans i els ajuntaments per a la prestació del Servei públic de Gestió de les Deixalleries Municipals, i que l'esmentada pròrroga s'ha d'acordar abans del pròxim dia 24 de novembre, dia en què finalitza l'actual conveni; atès que el proper Ple no serà fins al dia 26 de novembre, sol·licita que fora de l'ordre del dia es passi a tractar aquest tema.

El secretari informa que l'article 82.3 de la Llei municipal i de règim local de les Illes Balears permet tractar assumptes fora de l'ordre del dia en les sessions extraordinàries, sempre que hi siguin presents tots els membres de la corporació i s'acordi per majoria absoluta.

Posada a votació la urgència d'aquest assumpte és aprovada per unanimitat, per la qual cosa es passa a tractar el punt següent:

- PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE EL CONSORCI DE RESIDUS URBANS I ENERGIA DE MENORCA I ELS AJUNTAMENTS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES MUNICIPALS

A continuació es ret compte de la següent proposta de la Batlia:

"Atès que el 12 de gener de 2011 es va formalitzar el conveni entre el Consorci de Residus Urbans i Energia de Menorca i els Ajuntaments de Ciutadella, Ferreries, es Migjorn Gran, es Mercadal, Alaior, Maó i Sant Lluís per a la prestació del Servei públic de gestió de les deixalleries municipals, el qual estableix la delegació dels ajuntaments al Consorci de Residus Urbans i Energia de Menorca de l'exercici de les competències que els corresponen pel que fa a la gestió de les deixalleries municipals (BOIB núm. 20 de data 8 de febrer de 2011);

Atès que el 14 de febrer de 2014 es va formalitzar una pròrroga de l'esmentat conveni, amb la finalitat de fer coincidir el seu termini de vigència amb la durada inicialment prevista del contracte subscrit per a la prestació del servei, determinant com a data d'acabament el 24 de novembre de 2014 (BOIB núm. 52 de data 17 d'abril de 2014);

Atès que els motius pels quals es va formalitzar el conveni, els quals a hores d'ara es mantenen, són l'eficiència i l'economia administrativa, tal com es disposa en la manifestació sisena del mateix conveni;

Atès que a hores d'ara resta en tramitació un expedient de canvi de denominació i modificació dels Estatuts del Consorci, el qual preveu, entre d'altres qüestions, la modificació del seu objecte social amb la finalitat de recollir de manera clara algunes activitats que el consorci presta en l'actualitat però que no estan definides clarament en la redacció actual dels estatuts, com la gestió de les deixalleries, i incloure activitats relacionades amb la gestió de residus, la competència dels quals no està específicament definida en la normativa sectorial, com ara la incineració de cadàvers d'animals, la gestió d'algunes tipologies de residus perillosos a través de les deixalleries o la gestió de les cel·les per a residus perillosos de l'abocador;

Atès que l'entrada en vigor de la modificació dels estatuts es produirà previsiblement en data posterior a l'acabament del termini de vigència del conveni, resulta necessària la pròrroga d'aquest, amb la finalitat de donar cobertura al Consorci per la continuació del desenvolupament de l'activitat de gestió de les deixalleries municipals i garantir la continuïtat del servei;

Atès que en reunions de la Junta de Govern del Consorci s'ha manifestat la voluntat de continuar amb la gestió del servei mitjançant el contracte de servei públic vigent, per la qual cosa resultarà necessari formalitzar-ne una pròrroga;

Atès que el pacte quart del conveni formalitzat entre el Consorci i els ajuntaments preveu que la durada de la delegació de competències es podrà prorrogar per acord exprés de les parts adoptat amb caràcter previ a la seva finalització per períodes bianuals o per períodes inferiors per tal de fer-lo coincidir amb la durada del contracte que es subscriu per a la prestació del servei;

Atès que la clàusula 12 de l'esmentat conveni estableix que s'ha de publicar en el BOIB amb indicació dels acords dels òrgans competents de les administracions que el subscriuen i que les parts signants acorden que el Consorci serà l'Administració encarregada de dur a terme aquesta publicació;

Atès que l'actual gestió del servei, per part del Consorci, considerem que es desenvolupa de forma satisfactòria per als interessos d'aquest Ajuntament;

Atès que per a la pròrroga del Conveni resulta necessària l'adopció del corresponent acord per part del Ple municipal;

Per tot l'anterior es **PROPOSA** al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar una **pròrroga de la vigència del Conveni** entre el Consorci de Residus Urbans i Energia de Menorca i els ajuntaments de Ciutadella, Ferreries, es Migjorn Gran, es Mercadal, Alaior, Maó i Sant Lluís per a la prestació del servei públic de gestió de les deixalleries municipals, per un període de dos anys comptats des del **24 de novembre de 2014.**

SEGON. Disposar que el conveni s'entendrà resolt per mutu acord entre les parts en el moment d'entrada en vigor de la modificació, actualment en tramitació, dels estatuts del consorci, sempre que en el seu objecte social quedi inclosa la prestació del servei de gestió de les deixalleries municipals.

TERCER. Notificar aquest acord al Consorci de Residus Urbans i Energia de Menorca, el qual serà, de conformitat amb el pacte dotzè del conveni, l'Administració encarregada de publicar en el BOIB la formalització de la pròrroga, amb indicació dels acords dels òrgans competents de les administracions que el subscriuen.

QUART. Facultar el batle/batlessa per signar el document de formalització de la pròrroga”.

Així mateix, es dóna compte de l'informe d'Intervenció amb les quantitats que ha d'abonar l'Ajuntament des del 24 de novembre de 2014 fins al 24 de novembre de 2016.

Posada a votació l'anterior proposta de la Batlia és aprovada per unanimitat.

I sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

El batle